# 今月の不動産経済

# 平成 27年 12月

121 2	供納芦	50	党壳月契约	戸数	発売月	以末全	10年度
年。月	戸飯	前用注法	F= 90	前年技(5)	契約率(5)	芦蘩	前年比(5)
平成19年(2007)		AIRT	42,554	A 270			
甲点20年(2008)	43, 733	A28.3	27, 420	A.35, 5	62.7	12, 427	15.
平成21年(2009)	36, 376	A15:8	25, 368	A7.5	69. 7	7, 389	A40.
甲烷22年(2010)	44, 535	22.4	34,911	37.6	78.4	5,600	A24
平成23年(2011)	44, 499	A0.1	34,608	A0.9	77.8	5, 166	10
平成24年(2012)	45, 602		34, 786	0.5	76. 3	5.347	A10.
平成22年12月		40.8		61.2	78.6		A24.
平成23年1月		A13.5	1.005	A9.9		5, 116	A24
2,91	3,468	24.9	2,940	49.7	84.8	4,725	4.26
3月	J. 685	0.0	2, 936	A1.1	79.7	4,716	A21.
4月	2,318	A27.9	1.765	A31.3	76.1	4, 535	A20.
5月	3,914	3.6	3, 100	6.5	79.2	4,582	A19
6月	3,441	A32.9	2, 725	A36.7	79.2	4,646	A.15
7月	4.073	A1.1	3, 102	A3.9	76.2	4.962	Al.
8,71	2,306		1,611	A5.1	69.9	4, 975	A.I.
9月	3, 713	. 16:7	2,884	21.0		4, 826	2.
H	3.372	A9.3	2.381	A18.7	70.6	5:054	6.
1 8	4, 120		3,835	29.7	79.6	5.221	13.
M/A	8, 117	8.5	6.324	8.9	78.9	6, 166	10.







The Land Institute of Japan —般財団法人 土地総合研究所

#### 

## 『今月の不動産経済』(データ集)

概 街	₹	• 1
Α. :	不動産取引	
1.	新築マンション分譲市場(首都圏・近畿圏)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	. 3
2.	中古マンション流通市場(首都圏・近畿圏)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	
3.		
4.	土地流通市場(首都圏・近畿圏)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	
【参	🗦 考】指定流通機構の活用状況(全国)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1 3
5.	売買による土地所有権移転登記件数(全国・首都圏・近畿圏)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1 4
6.	地価変動率の推移(東京圏・大阪圏)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1 8
7.	市街地価格指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1 9
8.	不動産価格指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 0
9.	オフィス空室率・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 2
10.	オフィス賃料指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 4
11.	マンション賃料指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 5
В. 3	不動産経営	
1.	不動産業業況指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 6
2.	不動産業景気動向指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 7
3.	日銀短観 業況判断D I (全産業・不動産業)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 8
4.	不動産業の経営指標・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2 9
5.	倒産件数と負債総額・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 0
6.	新設住宅着工戸数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 1
7.	新設住宅・事務所着工床面積・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 3
8.	建設用材料価格指数·····	3 4
C. 3	不動産金融	
1.	総貸出残高と不動産業向け貸出残高・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 5
【参	*考】住宅ローン(残高・新規貸出)および設備資金貸出	3 6
2.	不動産関連金利の推移・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 7
3.	マネーストック・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 8
4.	J-REIT分配金利回り・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	3 9
D.	そ の 他	
1.	物価指数· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4 0
2.	景気動向指数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	4 1
3.	景気ウォッチャー調査 分野別DI(全国)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	4 2
4.	GDP、投資額等······	4 3
5.	土地投資額・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	4 4

#### 平成27年10月の不動産市場の概観

#### A. 不動産取引

#### 1. 新築マンション分譲市場/(株)不動産経済研究所発表(P3~6)

(首都圏)供給戸数は前年比 8.4% 減の 2,861戸、2ヶ月連続で前年同月比減。 契約率は 5.5 pアップの 68.8%。 (近畿圏)供給戸数は前年比 12.3% 減の 1,252戸、4ヶ月連続で前年同月比減。 契約率は 5.5 pダウンの 68.6%。

区分	首	有	都	i	<u>f</u> #	<b>巻</b>
ΔЛ	H27.10	前年同月比	備考	H27.10	前年同月比	備考
供 給 戸 数	2,861 戸	▲8.4%	2ヶ月連続で前年同月比減	1,252 戸	▲12.3%	4ヶ月連続で前年同月比減
発売月契約率	68.8 %	5.5%		68.6 %	▲5.5%	
期末 在 庫 数	5,019 戸	32.5%	11ヶ月連続で前年同月比増	1,954 戸	<b>▲</b> 5.8%	4ヶ月連続で前年同月比減
平均価格	5,364 万円	17.6%	5ヶ月連続で前年同月比上昇	3,459 万円	▲3.6%	5ヶ月連続で前年同月比下落
平均 ㎡ 単 価	75.9 万円	19.0%	5ヶ月連続で前年同月比上昇	53.9 万円	2.9%	4ヶ月連続で同月比上昇

#### 2. 中古マンション/東日本不動産流通機構・近畿圏不動産流通機構発表(P7, 8)

(首都圏)成約件数は前年比 8.5% 増、2ヶ月ぶりに前年同月比増。 ㎡単価は34ヶ月連続で前年同月比上昇。

平均価格は34ヶ月連続で前年同月比上昇。

(近畿圏)成約件数は前年比 12.5% 増、2ヶ月ぶりに前年同月比増。 ㎡単価は10ヶ月連続で前年同月比上昇。

平均価格は32ヶ月連続で前年同月比上昇。

区 分	首 都 [	圏 (マンション)	近 畿 圏(マンション)
	H27.10 前年同月比	備考	H27.10 前年同月比 備 考
成 約 件 数	<b>2,892</b> 件 8.5%	2ヶ月ぶりに前年同月比増	1,481 件 12.5% 2ヶ月ぶりに前年同月比増
平均価格	<b>2,948</b> 万円 4.8%	34ヶ月連続で前年同月比上昇	1,867 万円 1.4% 32ヶ月連続で前年同月比上昇
平均 ㎡ 単 価	<b>45.8</b> 万円 5.2%	34ヶ月連続で前年同月比上昇	27.2 万円 3.8% 10ヶ月連続で前年同月比上昇

#### 3. 中古戸建流通市場/東日本不動産流通機構·近畿圏不動産流通機構発表(P9, 10)

区 分	首 都	圏(戸建)	近  畿  圏(戸建)
	H27.10 前年同月上	と 備 考	H27.10 前年同月比 備 考
成 約 件 数	1,513 件 18.9%	2ヶ月ぶりに前年同月比増	1,169 件 10.3% 11ヶ月連続で前年同月比増
平均価格	<b>3,246</b> 万円 1.0%	2ヶ月連続で前年同月比上昇	2,047 万円 ▲0.7% 5ヶ月ぶりに前年同月比下落

#### 5. 売買による土地所有権移転登記件数/法務省発表(P14~17)

H27.09	登記件数	前年同月比	H27.09	登記件数	前年同月比
全 国(千件)	96	0.2%	東京都(千件)	11	7.6%
首都圏(千件)	28	7.6%	大阪府(千件)	6	5.8%
近畿圏(千件)	12	▲0.2%			

#### 9. オフィス空室率/東京都心5区/三鬼商事発表(P23)

(三鬼) 都心5区 平均空室率は前月比 0.07P ダウンの 4.46%。

H27.10	全体平均	新築ビル	既存ビル
東京都心 5区 空室率	4.46%	39.75%	3.88%

#### B. 不動産経営

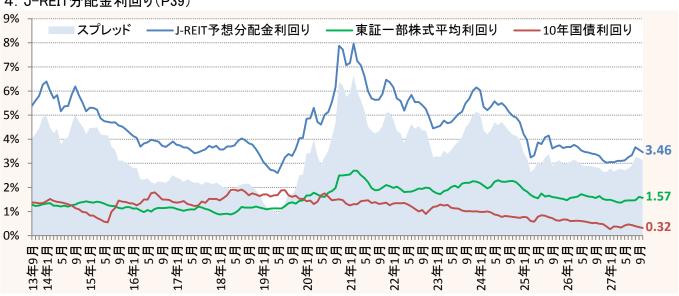
#### 6. 住宅着工戸数/国土交通省発表(P31~33)

27年10月は、持家は前年比 2.4% 増で 6ヶ月連続で増加、 貸家は同 2.6% 減で 6ヶ月ぶりに減少、 分譲住宅は 同 9.5% 減で 2ヶ月連続で減少、(内マンションは同 17.2% 減) となり、全体では同 2.5% 減で 8ヶ月ぶりに減少。

H27.10	全体	持家	貸家	分譲住宅	内マンション
戸 数(千戸)	77	25	33	19	9
前年同月比(%)	▲ 2.5	2.4	▲ 2.6	<b>▲</b> 9.5	<b>▲</b> 17.2

#### C. 不動産金融

#### 4. J-REIT分配金利回り(P39)



#### D. その他

#### 4. GDP速報/内閣府発表(P43)

平成27年7~9月の実質GDP 1次速報値は、前期比 0.2%減。2期連続で減。 年率換算は 0.8%減。

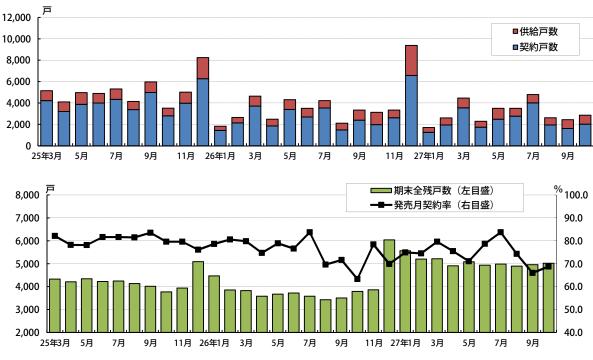


## A 不動産取引 1 新築マンション・首都圏-①

年 月	供給戸数		発売月契	2約戸数	発売月	期末全	残戸数
	戸 数	前年比(%)	戸 数	前年比(%)	契約率(%)	戸 数	前年比(%)
平成21年(2009)	36,376	<b>▲</b> 16.8	25,368	<b>▲</b> 7.5	69.7	7,389	<b>▲</b> 40.5
平成22年(2010)	44,535	22.4	34,911	37.6	78.4	5,600	<b>▲</b> 24.2
平成23年(2011)	44,499	▲0.1	34,608	▲0.9	77.8	6,166	10.1
平成24年(2012)	45,602	2.5	34,786	0.5	76.3	5,347	<b>▲</b> 13.3
平成25年(2013)	56,476	23.8	44,884	29.0	79.5	5,090	<b>▲</b> 4.8
平成26年(2014)	44,913	<b>▲</b> 20.5	33,750	<b>▲</b> 24.8	75.1	6,042	18.7
平成25年3月	5,139	48.4	4,218	53.8	82.1	4,327	<b>▲</b> 15.6
4月	4,093	<b>▲</b> 2.8	3,199	<b>▲</b> 7.1	78.2	4,206	<b>▲</b> 17.4
5月	4,967	49.2	3,879	54.1	78.1	4,344	<b>▲</b> 15.8
6月	4,888	22.0	3,988	26.5	81.6	4,221	<b>▲</b> 15.5
7月	5,306	31.6	4,330	46.7	81.6	4,247	<b>▲</b> 15.7
8月	4,145	53.3	3,378	55.2	81.5	4,130	<b>▲</b> 12.6
9月	5,968	77.3	4,986	113.7	83.5	4,011	<b>▲</b> 11.7
10月	3,506	21.4	2,790	32.9	79.6	3,771	<b>▲</b> 16.6
11月	5,006	22.3	3,984	35.4	79.6	3,940	<b>▲</b> 19.0
12月	8,246	6.1	6,274	1.5	76.1	5,090	<b>▲</b> 4.8
平成26年1月	1,826	6.1	1,435	20.5	78.6	4,467	<b>▲</b> 5.6
2月	2,651	<b>▲</b> 24.1	2,138	<b>▲</b> 19.8	80.6	3,851	<b>▲</b> 15.3
3月	4,641	<b>▲</b> 9.7	3,703	<b>▲</b> 12.2	79.8	3,828	<b>▲</b> 11.5
4月	2,473	<b>▲</b> 39.6	1,848	<b>▲</b> 42.2	74.7	3,581	<b>▲</b> 14.9
5月	4,300	<b>▲</b> 13.4	3,392	<b>▲</b> 12.6	78.9	3,668	<b>▲</b> 15.6
6月	3,503	▲28.3	2,683	▲32.7	76.6	3,718	<b>▲</b> 11.9
7月	4,222	<b>▲</b> 20.4	3,532	<b>▲</b> 18.4	83.7	3,584	<b>▲</b> 15.6
8月	2,110	<b>▲</b> 49.1	1,469	<b>▲</b> 56.5	69.6	3,426	<b>▲</b> 17.0
9月	3,336	<b>▲</b> 44.1	2,388	<b>▲</b> 52.1	71.6	3,505	<b>▲</b> 12.6
10月	3,125	<b>▲</b> 10.9	1,978	▲29.1	63.3	3,787	0.4
11月	3,337	▲33.3	2,617	<b>▲</b> 34.3	78.4	3,862	<b>▲</b> 2.0
12月	9,389	13.9	6,567	4.7	69.9	6,042	18.7
平成27年1月	1,697	<b>▲</b> 7.1	1,258	<b>▲</b> 12.3	74.9	5,564	24.6
2月	2,598	▲2.0	1,935	<b>▲</b> 9.5	74.5	5,198	35.0
3月	4,457	<b>▲</b> 4.0	3,550	<b>▲</b> 4.1	79.6	5,218	36.3
4月	2,286	<b>▲</b> 7.6	1,727	<b>▲</b> 6.5	75.5	4,907	37.0
5月	3,495	<b>▲</b> 18.7	2,486	<b>▲</b> 26.7	71.1	5,082	38.5
6月	3,503	0.0	2,757	2.8	78.7	4,936	32.8
7月	4,785	13.3	4,003	13.3	83.7	4,984	39.1
8月	2,610	23.7	1,938	31.9	74.3	4,895	42.9
9月	2,430	<b>▲</b> 27.2	1,604	▲32.8	66.0	4,959	41.5
10月	2,861	▲8.4	2,010	1.6	68.8	5,019	32.5

資料:(株)不動産経済研究所「マンション市場動向」 注1. 首都圈:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県

2. リゾートマンションは含まず



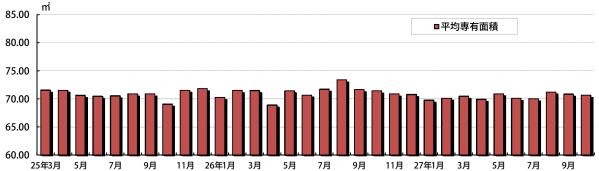
#### 1 新築マンション・首都圏-②

年 月	平均	価 格	平均専	有面積	平均㎡	単価
	万円	前年比(%)	m <sup>2</sup>	前年比(%)	万円	前年比(%)
平成21年(2009)	4,535	<b>▲</b> 5.0	70.64	▲3.8	64.2	<b>▲</b> 1.2
平成22年(2010)	4,716	4.0	71.02	0.5	66.4	3.4
平成23年(2011)	4,578	▲2.9	70.43	▲0.8	65.0	<b>▲</b> 2.1
平成24年(2012)	4,540	▲0.8	70.39	▲0.1	64.5	▲0.8
平成25年(2013)	4,929	8.6	70.72	0.5	69.7	8.1
平成26年(2014)	5,060	2.7	71.17	0.6	71.1	2.0
平成25年3月	4,807	3.0	71.57	1.8	67.2	1.2
4月	4,728	7.1	71.54	0.4	66.1	6.6
5月	4,895	4.2	70.62	4.0	69.3	0.1
6月	4,833	8.4	70.45	▲0.8	68.6	9.2
7月	5,128	9.9	70.55	<b>▲</b> 2.1	72.7	12.2
8月	4,796	0.5	70.88	2.7	67.7	▲2.0
9月	5,044	22.4	70.87	0.3	71.2	22.1
10月	4,911	16.4	69.08	▲0.2	71.1	16.8
11月	4,967	▲0.7	71.55	2.8	69.4	▲3.7
12月	5,338	18.2	71.82	0.3	74.3	17.7
平成26年1月	4,637	<b>▲</b> 1.8	70.26	2.5	66.0	<b>▲</b> 4.2
2月	5,064	18.1	71.50	4.6	70.8	12.9
3月	5,215	8.5	71.47	▲0.1	73.0	8.6
4月	4,846	2.5	68.92	▲3.7	70.3	6.4
5月	5,156	5.3	71.46	1.2	72.2	4.2
6月	4,830	▲0.1	70.69	0.3	68.3	▲0.4
7月	5,532	7.9	71.72	1.7	77.1	6.1
8月	5,685	18.5	73.39	3.5	77.5	14.5
9月	4,764	<b>▲</b> 5.6	71.67	1.1	66.5	<b>▲</b> 6.6
10月	4,560	<b>▲</b> 7.1	71.43	3.4	63.8	<b>▲</b> 10.3
11月	5,224	5.2	70.87	<b>▲</b> 1.0	73.7	6.2
12月	5,022	<b>▲</b> 5.9	70.79	<b>▲</b> 1.4	71.0	<b>▲</b> 4.4
平成27年1月	4,455	▲3.9	69.76	▲0.7	63.9	▲3.2
2月	5,696	12.5	70.14	<b>▲</b> 1.9	81.2	14.7
3月	5,186	▲0.6	70.47	<b>▲</b> 1.4	73.6	0.8
4月	5,305	9.5	69.95	1.5	75.8	7.8
5月	4,812	<b>▲</b> 6.7	70.91	▲0.8	67.9	<b>▲</b> 6.0
6月	5,815	20.4	70.11	▲0.8	82.9	21.4
7月	5,953	7.6	70.04	<b>▲</b> 2.3	85.0	10.2
8月	5,872	3.3	71.22	▲3.0	82.4	6.3
9月	5,393	13.2	70.85	<b>▲</b> 1.1	76.1	14.4
10月	5,364	17.6	70.67	▲1.1	75.9	19.0

資料:㈱不動産経済研究所「マンション市場動向」 注1. 首都圏:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県

2. リゾートマンションは含まず



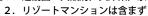


#### 新築マンション・近畿圏-① 1

年 月	供給	戸 数	発売月契	2約戸数	発売月	期末全	残戸数
	戸 数	前年比(%)	戸 数	前年比(%)	契約率(%)	戸 数	前年比(%)
平成21年(2009)	19,784	<b>▲</b> 13.0	12,129	<b>▲</b> 11.7	61.3	5,233	<b>▲</b> 17.5
平成22年(2010)	21,716	9.8	15,241	25.7	70.2	3,971	<b>▲</b> 24.1
平成23年(2011)	20,219	<b>▲</b> 6.9	14,489	<b>▲</b> 4.9	71.7	3,307	<b>▲</b> 16.7
平成24年(2012)	23,266	15.1	17,898	23.5	76.9	2,757	<b>▲</b> 16.6
平成25年(2013)	24,684	6.1	19,658	9.8	79.6	2,260	<b>▲</b> 18.0
平成26年(2014)	18,814	<b>▲</b> 23.8	14,426	<b>▲</b> 26.6	76.6	2,094	<b>▲</b> 7.3
平成25年3月	2,536	9.5	2,121	16.7	83.6	2,075	<b>▲</b> 28.9
4月	1,347	<b>▲</b> 7.8	1,075	<b>▲</b> 5.9	79.8	1,828	<b>▲</b> 34.9
5月	1,989	<b>▲</b> 3.4	1,636	5.4	82.3	1,696	<b>▲</b> 38.2
6月	2,417	15.3	1,951	14.1	80.7	1,745	<b>▲</b> 32.9
7月	2,111	<b>▲</b> 18.8	1,836	<b>▲</b> 11.8	87.0	1,647	<b>▲</b> 37.8
8月	1,994	56.3	1,617	62.8	81.1	1,715	<b>▲</b> 32.4
9月	3,671	85.3	2,955	105.4	80.5	2,019	<b>▲</b> 24.9
10月	1,404	<b>▲</b> 33.4	1,118	<b>▲</b> 34.0	79.6	1,786	<b>▲</b> 29.9
11月	1,781	5.0	1,353	13.2	76.0	1,861	<b>▲</b> 29.3
12月	2,405	<b>▲</b> 26.5	1,680	<b>▲</b> 36.7	69.9	2,260	<b>▲</b> 18.0
平成26年1月	711	<b>▲</b> 22.1	463	▲32.3	65.1	2,163	<b>▲</b> 10.8
2月	1,653	<b>▲</b> 21.9	1,291	▲20.9	77.4	2,094	<b>▲</b> 11.0
3月	1,848	<b>▲</b> 27.1	1,437	<b>▲</b> 32.2	77.8	2,054	<b>▲</b> 1.0
4月	1,222	<b>▲</b> 9.3	908	<b>▲</b> 15.5	74.3	2,039	11.5
5月	1,588	<b>▲</b> 20.2	1,354	<b>▲</b> 17.2	85.3	1,899	12.0
6月	1,690	▲30.1	1,291	▲33.8	76.4	1,981	13.5
7月	2,016	<b>▲</b> 4.5	1,554	<b>▲</b> 15.4	77.1	2,066	25.4
8月	1,217	▲39.0	872	<b>▲</b> 46.1	71.7	2,004	16.9
9月	1,829	<b>▲</b> 50.2	1,406	<b>▲</b> 52.4	76.9	2,085	3.3
10月	1,427	1.6	1,057	<b>▲</b> 5.5	74.1	2,075	16.2
11月	1,975	10.9	1,597	18.0	80.9	2,046	9.9
12月	1,638	<b>▲</b> 31.9	1,196	▲28.8	73.0	2,094	<b>▲</b> 7.3
平成27年1月	1,314	84.8	932	101.3	70.9	2,060	<b>▲</b> 4.8
2月	1,905	15.2	1,279	▲0.9	67.1	2,250	7.4
3月	2,019	9.3	1,468	2.2	72.7	2,266	10.3
4月	1,189	▲2.7	882	<b>▲</b> 2.9	74.2	2,162	6.0
5月	1,920	20.9	1,444	6.6	75.2	2,201	15.9
6月	1,755	3.8	1,313	1.7	74.8	2,136	7.8
7月	1,258	<b>▲</b> 37.6	945	▲39.2	75.1	1,966	<b>▲</b> 4.8
8月	969		769	<b>▲</b> 11.8	79.4	1,743	<b>▲</b> 13.0
9月	1,798	<b>▲</b> 1.7	1,220	<b>▲</b> 13.2	67.9	1,983	<b>▲</b> 4.9
10月	1,252	<b>▲</b> 12.3	839	▲20.6	68.6	1,954	<b>▲</b> 5.8

資料:(株)不動産経済研究所「マンション市場動向」

注1. 近畿圏:大阪府,兵庫県,京都府,奈良県,滋賀県,和歌山県



2,500

2,000

1,500

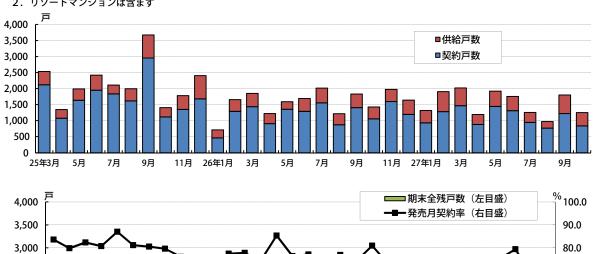
1,000

25年3月 5月

7月

9月

11月 26年1月 3月



7月

9月

11月 27年1月 3月

5月

70.0

60.0

50.0 40.0

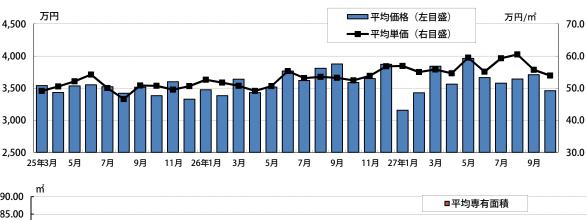
#### 1 新築マンション・近畿圏-②

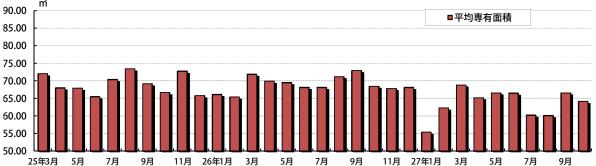
年 月		価 格		有面積	平均mi	
	万円	前年比(%)	m <sup>2</sup>	前年比(%)	万円	前年比(%)
平成21年(2009)	3,411	▲2.9	72.42	<b>▲</b> 1.9	47.1	<b>▲</b> 1.1
平成22年(2010)	3,452	1.2	70.74	<b>▲</b> 2.3	48.8	3.6
平成23年(2011)	3,490	1.1	69.94	<b>▲</b> 1.1	49.9	2.3
平成24年(2012)	3,438	<b>▲</b> 1.5	70.02	0.1	49.1	<b>▲</b> 1.6
平成25年(2013)	3,496	1.7	69.78	▲0.3	50.1	2.0
平成26年(2014)	3,647	4.3	69.07	<b>▲</b> 1.0	52.8	5.4
平成25年3月	3,540	<b>▲</b> 5.6	72.05	▲0.9	49.1	<b>▲</b> 4.8
4月	3,433	5.6	68.00	<b>▲</b> 4.1	50.5	10.3
5月	3,534	2.7	67.89	<b>▲</b> 4.3	52.1	7.4
6月	3,551	<b>▲</b> 1.3	65.48	<b>▲</b> 9.3	54.2	8.8
7月	3,522	<b>▲</b> 1.5	70.39	<b>▲</b> 2.9	50.0	1.4
8月	3,419	<b>▲</b> 1.9	73.39	<b>▲</b> 3.9	46.6	2.0
9月	3,514	0.8	69.13	<b>▲</b> 1.7	50.8	2.4
10月	3,382	12.7	66.68	11.4	50.7	1.2
11月	3,598	<b>▲</b> 3.6	72.74	0.1	49.5	<b>▲</b> 3.5
12月	3,328	0.7	65.80	▲0.2	50.6	0.8
平成26年1月	3,475	<b>▲</b> 4.6	66.13	<b>▲</b> 10.3	52.6	6.5
2月	3,383	<b>▲</b> 3.8	65.43	<b>▲</b> 11.2	51.7	8.4
3月	3,640	2.8	71.84	▲0.3	50.7	3.3
4月	3,430	▲0.1	69.90	2.8	49.1	<b>▲</b> 2.8
5月	3,517	▲0.5	69.53	2.4	50.6	<b>▲</b> 2.9
6月	3,766	6.1	68.15	4.1	55.3	2.0
7月	3,618	2.7	68.12	<b>▲</b> 3.2	53.1	6.2
8月	3,808	11.4	71.20	<b>▲</b> 3.0	53.5	14.8
9月	3,877	10.3	72.93	5.5	53.2	4.7
10月	3,587	6.1	68.47	2.7	52.4	3.4
11月	3,649	1.4	67.83	<b>▲</b> 6.8	53.8	8.7
12月	3,872	16.3	68.15	3.6	56.8	12.3
平成27年1月	3,155	▲9.2	55.44	<b>▲</b> 16.2	56.9	8.2
2月	3,427	1.3	62.33	<b>▲</b> 4.7	55.0	6.4
3月	3,842	5.5	68.84	<b>▲</b> 4.2	55.8	10.1
4月	3,562	3.8	65.24	<b>▲</b> 6.7	54.6	11.2
5月	3,964	12.7	66.60	<b>▲</b> 4.2	59.5	17.6
6月	3,664	<b>▲</b> 2.7	66.51	<b>▲</b> 2.4	55.1	▲0.4
7月	3,578	<b>▲</b> 1.1	60.29	<b>▲</b> 11.5	59.3	11.7
8月	3,641	<b>▲</b> 4.4	60.15	<b>▲</b> 15.5	60.5	13.1
9月	3,708	<b>▲</b> 4.4	66.59	▲8.7	55.7	4.7
10月	3,459	▲3.6	64.16	<b>▲</b> 6.3	53.9	2.9

資料:㈱不動産経済研究所「マンション市場動向」

注1. 近畿圏:大阪府, 兵庫県, 京都府, 奈良県, 滋賀県, 和歌山県

2. リゾートマンションは含まず



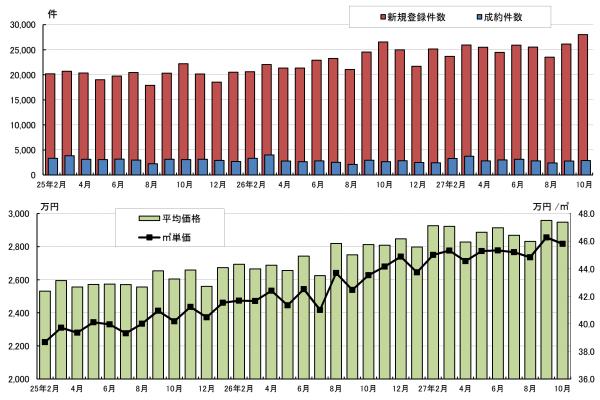


#### 2 中古マンション・首都圏

年 月	新 規 登	録 件 数	成約	件数	平均	価 格	平均n	ı 単 価
H H	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	万円	前年比(%)	万円	前年比(%)
平成25年2月	20,198	▲9.4	3,327	13.2	2,531	0.2	38.7	0.1
3月	20,700	▲9.2	3,839	12.7	2,595	1.6	39.7	2.5
4月	20,358	▲8.7	3,128	18.4	2,556	1.4	39.4	2.5
5月	19,029	▲8.7	3,089	30.8	2,572	5.0	40.1	6.6
6月	19,752	<b>▲</b> 5.9	3,158	17.5	2,574	6.9	40.0	5.9
7月	20,457	<b>▲</b> 4.2	2,974	8.4	2,571	2.3	39.3	3.4
8月	17,901	1.0	2,262	16.1	2,556	3.5	40.0	5.3
9月	20,324	<b>▲</b> 2.1	3,139	12.8	2,654	6.5	41.0	8.7
10月	22,211	0.6	3,075	11.3	2,604	3.8	40.2	5.8
11月	20,158	<b>▲</b> 5.7	3,127	21.0	2,659	6.1	41.2	8.3
12月	18,520	4.2	2,920	22.7	2,560	2.5	40.5	5.6
平成26年1月	20,521	4.2	2,699	6.7	2,673	1.2	41.5	4.5
2月	20,611	2.0	3,321	▲0.2	2,693	6.4	41.7	7.8
3月	22,052	6.5	4,007	4.4	2,665	2.7	41.7	4.9
4月	21,351	4.9	2,799	<b>▲</b> 10.5	2,688	5.2	42.4	7.7
5月	21,350	12.2	2,674	<b>▲</b> 13.4	2,656	3.3	41.3	3.1
6月	22,910	16.0	2,822	<b>▲</b> 10.6	2,743	6.6	42.5	6.4
7月	23,251	13.7	2,547	<b>▲</b> 14.4	2,625	2.1	41.0	4.3
8月	21,051	17.6	2,131	<b>▲</b> 5.8	2,819	10.3	43.7	9.2
9月	24,553	20.8	2,946	<b>▲</b> 6.1	2,750	3.6	42.5	3.7
10月	26,552	19.5	2,666	<b>▲</b> 13.3	2,812	8.0	43.5	8.3
11月	24,991	24.0	2,839	<b>▲</b> 9.2	2,808	5.6	44.2	7.1
12月	21,695	17.1	2,505	<b>▲</b> 14.2	2,847	11.2	44.9	10.8
平成27年1月	25,149	22.6	2,448	<b>▲</b> 9.3	2,798	4.7	43.7	5.3
2月	23,669	14.8	3,301	▲0.6	2,926	8.7	45.0	8.0
3月	25,930	17.6	3,746	<b>▲</b> 6.5	2,923	9.7	45.3	8.8
4月	25,491	19.4	2,816	0.6	2,828	5.2	44.6	5.1
5月	24,487	14.7	3,019	12.9	2,887	8.7	45.3	9.5
6月	25,902	13.1	3,130	10.9	2,914	6.2	45.3	6.6
7月	25,533	9.8	2,815	10.5	2,868	9.3	45.2	10.2
8月	23,514	11.7	2,422	13.7	2,832	0.5	44.8	2.6
9月	26,144	6.5	2,786	<b>▲</b> 5.4	2,958	7.6	46.3	9.0
10月	28,023	5.5	2,892	8.5	2,948 Market Watch	4.8	45.8	5.2

資料:公益財団法人 東日本不動産流通機構「レインズシステム利用実績報告」「Market Watch」

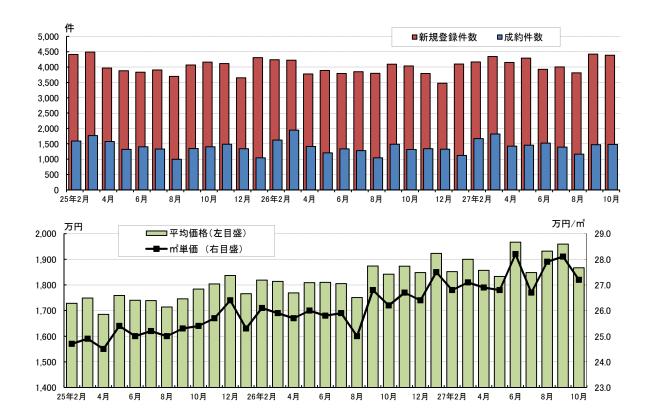
- 注 1. 首都圈:東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県
  - 2. 新規登録件数・成約件数:「レインズシステム利用実績報告」の「首都圏圏域登録状況」の「売物件合計」の 当月登録・当月成約を掲載しています。
  - 3. 平均価格・平均㎡単価:「Market Watch」の「中古マンションレポート・成約状況」の価格・㎡単価を掲載しています。



#### 2 中古マンション・近畿圏

件数   前年比(%)   件数   前年比(%)   万円   前年比(%)   万円/㎡   前年比(%)   平成25年2月   4,409   ▲11.5   1,591   10.2   1,728   ▲0.3   24.7   0.4   0.4   0.4   0.4   0.5   0.5   0.6   0.2   1,749   2.3   24.9   2.0   4月   3,965   ▲4.7   1,572   16.9   1,685   1.1   24.5   1.7   5月   3,877   ▲5.9   1,319   14.4   1,759   4.3   25.4   5.0   0.6   0.3   9.95   ▲3.4   1,714   6.5   25.0   5.0   0.6   0.3   9.95   ▲3.4   1,714   6.5   25.0   4.6   0.5   0.5   0.9   0.3   9.95   ▲3.4   1,714   6.5   25.0   4.6   0.5   0	年 月	新 規 登	録 件 数	成約	件数	平均	価 格	平均n	n 単 価
3月	+ /3	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	万円	前年比(%)	万円/㎡	前年比(%)
4月 3,965 ▲4.7 1,572 16.9 1,685 1.1 24.5 1.7 5月 3,877 ▲5.9 1,319 14.4 1,759 4.3 25.4 5.0 5.0 6月 3,833 ▲12.8 1,401 11.5 1,740 6.2 25.0 5.0 7月 3,903 ▲12.5 1,327 ▲1.2 1,739 6.8 25.2 6.3 8月 3,696 0.3 995 ▲3.4 1,714 6.5 25.0 4.6 9月 4,066 ▲9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,120 7.6 1,874 7.3 26.8 5.9 12月 3,474 ▲4.8 1,120 7.6 1,874 7.3 26.8 5.9 12月 3,474 ▲4.8 1,122 7.0 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,873 3.8 26.7 3.9 27.5 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6月 4,291 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6月 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,959 4.5 28.1 4.9	平成25年2月	4,409	<b>▲</b> 11.5	1,591	10.2	1,728	▲0.3	24.7	0.4
5月 3,877 ▲5.9 1,319 14.4 1,759 4.3 25.4 5.0 6月 3,833 ▲12.8 1,401 11.5 1,740 6.2 25.0 5.0 7月 3,903 ▲12.5 1,327 ▲1.2 1,739 6.8 25.2 6.3 8月 3,696 0.3 995 ▲3.4 1,714 6.5 25.0 4.6 9月 4,066 ▲9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲1.3 1,333 ▲1.3 1,813 3.8 26.7 3.9 12月 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,821 4,9 1,810 4.7 27.1 4.6 4.9 1,923 ♣3.9 1,423 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 12 2.0 1,819 3.9 2.8 26.0 2.4 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲1.3 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲1.3 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 4.8 1,338 ▲1.3 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 4.8 1,338 ▲1.3 1,348 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120  ▲8.8 1,821 ▲1.9 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5.9 4.9 4.9 4.9 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5.9 4.9 4.9 4.42  3.3 26.8 3.1 3.3 3.4 3.3 3.4 3.3 3.2 3.2 3.2 3.2 3.2 3.2 3.2 3.2 3.2	3月	4,489	▲0.8	1,765	16.2	1,749	2.3	24.9	2.0
6月 3,833 ▲12.8 1,401 11.5 1,740 6.2 25.0 5.0 7月 3,903 ▲12.5 1,327 ▲1.2 1,739 6.8 25.2 6.3 8月 3,696 △9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,824 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 △7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3.9 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6,8 1,907 3.7 4,2 1,9 1,9 1,4 1,9 1,9 1,4 1,9 1,9 1,0 1,	4月	3,965	<b>▲</b> 4.7	1,572	16.9	1,685	1.1	24.5	1.7
7月 3,903 ▲12.5 1,327 ▲1.2 1,739 6.8 25.2 6.3 8月 3,696 0.3 995 ▲3.4 1,714 6.5 25.0 4.6 9月 4,066 ▲9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 12月 3,474 ▲4.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,333 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 3,648 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5.月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6.8 3.1 6.8 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	5月	3,877	<b>▲</b> 5.9	1,319	14.4	1,759	4.3	25.4	5.0
8月 3,696 0.3 995 ▲3.4 1,714 6.5 25.0 4.6 9月 4,066 ▲9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 4,7 27.1 4.6 4月 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6月 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,7959 4.5 28.1 4.9	6月	3,833	<b>▲</b> 12.8	1,401	11.5	1,740	6.2	25.0	5.0
8月 3,696 0.3 995 ▲3.4 1,714 6.5 25.0 4.6 9月 4,066 ▲9.8 1,347 7.2 1,746 0.6 25.3 1.2 10月 4,163 ▲5.2 1,400 4.9 1,784 7.7 25.4 6.3 11月 4,112 0.1 1,486 16.0 1,804 8.6 25.7 4.5 12月 3,648 ▲7.4 1,341 13.3 1,837 12.9 26.4 9.5 平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,223 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,341 2.8 1,821 ▲6.4 1,900 4.7 27.1 4.6 4月 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 7月 4,403 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,7959 4.5 28.1 4.9	7月	3,903	<b>▲</b> 12.5	1,327		1,739	6.8	25.2	6.3
9月       4,066       ▲9.8       1,347       7.2       1,746       0.6       25.3       1.2         10月       4,163       ▲5.2       1,400       4.9       1,784       7.7       25.4       6.3         11月       4,112       0.1       1,486       16.0       1,804       8.6       25.7       4.5         12月       3,648       ▲7.4       1,341       13.3       1,837       12.9       26.4       9.5         平成26年1月       4,307       ▲1.9       1,041       ▲6.2       1,766       5.6       25.3       3.7         2月       4,239       ▲3.9       1,623       2.0       1,819       5.3       26.1       5.7         3月       4,223       ▲5.9       1,946       10.3       1,814       3.7       25.9       4.0         4月       3,775       ▲4.8       1,415       ▲10.0       1,769       5.0       25.7       4.9         5月       3,890       0.3       1,203       ▲8.8       1,809       2.8       26.0       2.4         6月       3,789       ▲1.1       1,332       ▲4.9       1,810       4.0       25.8       3.2         7月       3,848 <td>8月</td> <td>3,696</td> <td>0.3</td> <td>995</td> <td><b>▲</b>3.4</td> <td>1,714</td> <td>6.5</td> <td>25.0</td> <td></td>	8月	3,696	0.3	995	<b>▲</b> 3.4	1,714	6.5	25.0	
10月   4,163   ▲5.2   1,400   4.9   1,784   7.7   25.4   6.3     11月   4,112   0.1   1,486   16.0   1,804   8.6   25.7   4.5     12月   3,648   ▲7.4   1,341   13.3   1,837   12.9   26.4   9.5     平成26年1月   4,307   ▲1.9   1,041   ▲6.2   1,766   5.6   25.3   3.7     2月   4,223   ▲5.9   1,946   10.3   1,814   3.7   25.9   4.0     4月   3,775   ▲4.8   1,415   ▲10.0   1,769   5.0   25.7   4.9     5月   3,890   0.3   1,203   ▲8.8   1,809   2.8   26.0   2.4     6月   3,789   ▲1.1   1,332   ▲4.9   1,810   4.0   25.8   3.2     7月   3,848   ▲1.4   1,276   ▲3.8   1,805   3.8   25.9   2.8     8月   3,794   2.7   1,042   4.7   1,751   2.2   25.0   0.0     9月   4,091   0.6   1,484   10.2   1,874   7.3   26.8   5.9     10月   4,035   ▲3.1   1,316   ▲6.0   1,842   3.3   26.2   3.1     11月   3,792   ▲7.8   1,338   ▲10.0   1,873   3.8   26.7   3.9     12月   3,474   ▲4.8   1,323   ▲1.3   1,848   0.6   26.4   0.0     平成27年1月   4,100   ▲4.8   1,120   7.6   1,923   8.9   27.5   8.7     2月   4,167   ▲1.7   1,668   2.8   1,852   1.8   26.8   2.7     3月   4,341   2.8   1,821   ▲6.4   1,900   4.7   27.1   4.6     4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7     5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1     6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3     7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1     8月   3,812   0.5   1,164   ▲1.1   1,959   4.5   28.1   4.9	9月	4,066	<b>▲</b> 9.8	1,347	7.2	1,746		25.3	1.2
11月   4,112   0.1   1,486   16.0   1,804   8.6   25.7   4.5   1.2月   3,648   ▲7.4   1,341   13.3   1,837   12.9   26.4   9.5   平成26年1月   4,307   ▲1.9   1,041   ▲6.2   1,766   5.6   25.3   3.7   2月   4,239   ▲3.9   1,623   2.0   1,819   5.3   26.1   5.7   3月   4,223   ▲5.9   1,946   10.3   1,814   3.7   25.9   4.0   4月   3,775   ▲4.8   1,415   ▲10.0   1,769   5.0   25.7   4.9   5月   3,890   0.3   1,203   ▲8.8   1,809   2.8   26.0   2.4   6月   3,789   ▲1.1   1,332   ▲4.9   1,810   4.0   25.8   3.2   7月   3,848   ▲1.4   1,276   ▲3.8   1,805   3.8   25.9   2.8   8月   3,794   2.7   1,042   4.7   1,751   2.2   25.0   0.0   9月   4,091   0.6   1,484   10.2   1,874   7.3   26.8   5.9   10月   4,035   ▲3.1   1,316   ▲6.0   1,842   3.3   26.2   3.1   11月   3,792   ▲7.8   1,338   ▲10.0   1,873   3.8   26.7   3.9   12月   3,474   ▲4.8   1,323   ▲1.3   1,848   0.6   26.4   0.0   平成27年1月   4,100   ▲4.8   1,120   7.6   1,923   8.9   27.5   8.7   2月   4,167   ▲1.7   1,668   2.8   1,852   1.8   26.8   2.7   3月   4,341   2.8   1,821   ▲6.4   1,900   4.7   27.1   4.6   4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7   5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1   6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3   7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1   8月   3,812   0.5   1,164   11.7   1,959   4.5   28.1   4.9	10月	4,163	<b>▲</b> 5.2	1,400	4.9	1,784	7.7	25.4	6.3
12月   3,648   本7.4   1,341   13.3   1,837   12.9   26.4   9.5     平成26年1月   4,307   本1.9   1,041   本6.2   1,766   5.6   25.3   3.7     2月   4,239   ★3.9   1,623   2.0   1,819   5.3   26.1   5.7     3月   4,223   ★5.9   1,946   10.3   1,814   3.7   25.9   4.0     4月   3,775   ★4.8   1,415   ★10.0   1,769   5.0   25.7   4.9     5月   3,890   0.3   1,203   ★8.8   1,809   2.8   26.0   2.4     6月   3,789   ★1.1   1,332   ★4.9   1,810   4.0   25.8   3.2     7月   3,848   ★1.4   1,276   ★3.8   1,805   3.8   25.9   2.8     8月   3,794   2.7   1,042   4.7   1,751   2.2   25.0   0.0     9月   4,091   0.6   1,484   10.2   1,874   7.3   26.8   5.9     10月   4,035   ★3.1   1,316   ★6.0   1,842   3.3   26.2   3.1     11月   3,792   ★7.8   1,338   ★10.0   1,873   3.8   26.7   3.9     12月   3,474   ★4.8   1,323   ★1.3   1,848   0.6   26.4   0.0     平成27年1月   4,100   ★4.8   1,120   7.6   1,923   8.9   27.5   8.7     2月   4,167   ★1.7   1,668   2.8   1,852   1.8   26.8   2.7     3月   4,341   2.8   1,821   ★6.4   1,900   4.7   27.1   4.6     4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7     5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1     6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3     7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1     8月   3,812   0.5   1,164   11.7   1,932   10.3   27.9   11.6     9月   4,423   8.1   1,468   ★1.1   1,959   4.5   28.1   4.9		4,112		1,486	16.0	1,804	8.6	25.7	4.5
平成26年1月 4,307 ▲1.9 1,041 ▲6.2 1,766 5.6 25.3 3.7 2月 4,239 ▲3.9 1,623 2.0 1,819 5.3 26.1 5.7 3月 4,223 ▲5.9 1,946 10.3 1,814 3.7 25.9 4.0 4月 3,775 ▲4.8 1,415 ▲10.0 1,769 5.0 25.7 4.9 5月 3,890 0.3 1,203 ▲8.8 1,809 2.8 26.0 2.4 6月 3,789 ▲1.1 1,332 ▲4.9 1,810 4.0 25.8 3.2 7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,341 2.8 1,821 ▲6.4 1,900 4.7 27.1 4.6 4月 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6.8 3.1 6.8 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	12月	3,648	<b>▲</b> 7.4		13.3	1,837		26.4	
3月   4,223   ▲5.9   1,946   10.3   1,814   3.7   25.9   4.0     4月   3,775   ▲4.8   1,415   ▲10.0   1,769   5.0   25.7   4.9     5月   3,890   0.3   1,203   ▲8.8   1,809   2.8   26.0   2.4     6月   3,789   ▲1.1   1,332   ▲4.9   1,810   4.0   25.8   3.2     7月   3,848   ▲1.4   1,276   ▲3.8   1,805   3.8   25.9   2.8     8月   3,794   2.7   1,042   4.7   1,751   2.2   25.0   0.0     9月   4,091   0.6   1,484   10.2   1,874   7.3   26.8   5.9     10月   4,035   ▲3.1   1,316   ▲6.0   1,842   3.3   26.2   3.1     11月   3,792   ▲7.8   1,338   ▲10.0   1,873   3.8   26.7   3.9     12月   3,474   ▲4.8   1,323   ▲1.3   1,848   0.6   26.4   0.0    平成27年1月   4,100   ▲4.8   1,120   7.6   1,923   8.9   27.5   8.7     2月   4,167   ▲1.7   1,668   2.8   1,852   1.8   26.8   2.7     3月   4,341   2.8   1,821   ▲6.4   1,900   4.7   27.1   4.6     4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7     5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1     6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3     7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1     8月   3,812   0.5   1,164   11.7   1,932   10.3   27.9   11.6     9月   4,423   8.1   1,468   ▲1.1   1,959   4.5   28.1   4.9	平成26年1月		<b>▲</b> 1.9					25.3	3.7
3月   4,223   ▲5.9   1,946   10.3   1,814   3.7   25.9   4.0     4月   3,775   ▲4.8   1,415   ▲10.0   1,769   5.0   25.7   4.9     5月   3,890   0.3   1,203   ▲8.8   1,809   2.8   26.0   2.4     6月   3,789   ▲1.1   1,332   ▲4.9   1,810   4.0   25.8   3.2     7月   3,848   ▲1.4   1,276   ▲3.8   1,805   3.8   25.9   2.8     8月   3,794   2.7   1,042   4.7   1,751   2.2   25.0   0.0     9月   4,091   0.6   1,484   10.2   1,874   7.3   26.8   5.9     10月   4,035   ▲3.1   1,316   ▲6.0   1,842   3.3   26.2   3.1     11月   3,792   ▲7.8   1,338   ▲10.0   1,873   3.8   26.7   3.9     12月   3,474   ▲4.8   1,323   ▲1.3   1,848   0.6   26.4   0.0    平成27年1月   4,100   ▲4.8   1,120   7.6   1,923   8.9   27.5   8.7     2月   4,167   ▲1.7   1,668   2.8   1,852   1.8   26.8   2.7     3月   4,341   2.8   1,821   ▲6.4   1,900   4.7   27.1   4.6     4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7     5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1     6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3     7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1     8月   3,812   0.5   1,164   11.7   1,932   10.3   27.9   11.6     9月   4,423   8.1   1,468   ▲1.1   1,959   4.5   28.1   4.9	2月	4,239	<b>▲</b> 3.9	1,623	2.0	1,819	5.3	26.1	5.7
5月       3,890       0.3       1,203       ▲8.8       1,809       2.8       26.0       2.4         6月       3,789       ▲1.1       1,332       ▲4.9       1,810       4.0       25.8       3.2         7月       3,848       ▲1.4       1,276       ▲3.8       1,805       3.8       25.9       2.8         8月       3,794       2.7       1,042       4.7       1,751       2.2       25.0       0.0         9月       4,091       0.6       1,484       10.2       1,874       7.3       26.8       5.9         10月       4,035       ▲3.1       1,316       ▲6.0       1,842       3.3       26.2       3.1         11月       3,792       ▲7.8       1,338       ▲10.0       1,873       3.8       26.7       3.9         12月       3,474       ▲4.8       1,323       ▲1.3       1,848       0.6       26.4       0.0         平成27年1月       4,167       ▲1.7       1,668       2.8       1,852       1.8       26.8       2.7         3月       4,341       2.8       1,821       ▲6.4       1,900       4.7       27.1       4.6         4月       4,148	3月	4,223	<b>▲</b> 5.9	1,946		1,814	3.7	25.9	4.0
5月       3,890       0.3       1,203       ▲8.8       1,809       2.8       26.0       2.4         6月       3,789       ▲1.1       1,332       ▲4.9       1,810       4.0       25.8       3.2         7月       3,848       ▲1.4       1,276       ▲3.8       1,805       3.8       25.9       2.8         8月       3,794       2.7       1,042       4.7       1,751       2.2       25.0       0.0         9月       4,091       0.6       1,484       10.2       1,874       7.3       26.8       5.9         10月       4,035       ▲3.1       1,316       ▲6.0       1,842       3.3       26.2       3.1         11月       3,792       ▲7.8       1,338       ▲10.0       1,873       3.8       26.7       3.9         12月       3,474       ▲4.8       1,323       ▲1.3       1,848       0.6       26.4       0.0         平成27年1月       4,167       ▲1.7       1,668       2.8       1,852       1.8       26.8       2.7         3月       4,341       2.8       1,821       ▲6.4       1,900       4.7       27.1       4.6         4月       4,148	4月	3,775	<b>▲</b> 4.8	1,415	<b>▲</b> 10.0	1,769	5.0	25.7	4.9
7月 3,848 ▲1.4 1,276 ▲3.8 1,805 3.8 25.9 2.8 8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,341 2.8 1,821 ▲6.4 1,900 4.7 27.1 4.6 4月 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6月 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	5月	3,890	0.3	1,203	▲8.8	1,809	2.8	26.0	2.4
8月 3,794 2.7 1,042 4.7 1,751 2.2 25.0 0.0 9月 4,091 0.6 1,484 10.2 1,874 7.3 26.8 5.9 10月 4,035 ▲3.1 1,316 ▲6.0 1,842 3.3 26.2 3.1 11月 3,792 ▲7.8 1,338 ▲10.0 1,873 3.8 26.7 3.9 12月 3,474 ▲4.8 1,323 ▲1.3 1,848 0.6 26.4 0.0 平成27年1月 4,100 ▲4.8 1,120 7.6 1,923 8.9 27.5 8.7 2月 4,167 ▲1.7 1,668 2.8 1,852 1.8 26.8 2.7 3月 4,341 2.8 1,821 ▲6.4 1,900 4.7 27.1 4.6 4月 4,148 9.9 1,423 0.6 1,857 5.0 26.9 4.7 5月 4,290 10.3 1,456 21.0 1,833 1.3 26.8 3.1 6月 3,927 3.6 1,522 14.3 1,967 8.7 28.2 9.3 7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	6月	3,789	<b>▲</b> 1.1	1,332		1,810	4.0	25.8	3.2
9月       4,091       0.6       1,484       10.2       1,874       7.3       26.8       5.9         10月       4,035       ▲3.1       1,316       ▲6.0       1,842       3.3       26.2       3.1         11月       3,792       ▲7.8       1,338       ▲10.0       1,873       3.8       26.7       3.9         12月       3,474       ▲4.8       1,323       ▲1.3       1,848       0.6       26.4       0.0         平成27年1月       4,100       ▲4.8       1,120       7.6       1,923       8.9       27.5       8.7         2月       4,167       ▲1.7       1,668       2.8       1,852       1.8       26.8       2.7         3月       4,341       2.8       1,821       ▲6.4       1,900       4.7       27.1       4.6         4月       4,148       9.9       1,423       0.6       1,857       5.0       26.9       4.7         5月       4,290       10.3       1,456       21.0       1,833       1.3       26.8       3.1         6月       3,927       3.6       1,522       14.3       1,967       8.7       28.2       9.3         7月       4,003		3,848		1,276			3.8		2.8
10月       4,035       ▲3.1       1,316       ▲6.0       1,842       3.3       26.2       3.1         11月       3,792       ▲7.8       1,338       ▲10.0       1,873       3.8       26.7       3.9         12月       3,474       ▲4.8       1,323       ▲1.3       1,848       0.6       26.4       0.0         平成27年1月       4,100       ▲4.8       1,120       7.6       1,923       8.9       27.5       8.7         2月       4,167       ▲1.7       1,668       2.8       1,852       1.8       26.8       2.7         3月       4,341       2.8       1,821       ▲6.4       1,900       4.7       27.1       4.6         4月       4,148       9.9       1,423       0.6       1,857       5.0       26.9       4.7         5月       4,290       10.3       1,456       21.0       1,833       1.3       26.8       3.1         6月       3,927       3.6       1,522       14.3       1,967       8.7       28.2       9.3         7月       4,003       4.0       1,391       9.0       1,848       2.4       26.7       3.1         8月       3,812		3,794	2.7	1,042		1,751		25.0	0.0
11月       3,792       ▲7.8       1,338       ▲10.0       1,873       3.8       26.7       3.9         12月       3,474       ▲4.8       1,323       ▲1.3       1,848       0.6       26.4       0.0         平成27年1月       4,100       ▲4.8       1,120       7.6       1,923       8.9       27.5       8.7         2月       4,167       ▲1.7       1,668       2.8       1,852       1.8       26.8       2.7         3月       4,341       2.8       1,821       ▲6.4       1,900       4.7       27.1       4.6         4月       4,148       9.9       1,423       0.6       1,857       5.0       26.9       4.7         5月       4,290       10.3       1,456       21.0       1,833       1.3       26.8       3.1         6月       3,927       3.6       1,522       14.3       1,967       8.7       28.2       9.3         7月       4,003       4.0       1,391       9.0       1,848       2.4       26.7       3.1         8月       3,812       0.5       1,164       11.7       1,932       10.3       27.9       11.6         9月       4,423	9月	4,091	0.6	1,484	10.2	1,874	7.3	26.8	5.9
12月     3,474     ▲4.8     1,323     ▲1.3     1,848     0.6     26.4     0.0       平成27年1月     4,100     ▲4.8     1,120     7.6     1,923     8.9     27.5     8.7       2月     4,167     ▲1.7     1,668     2.8     1,852     1.8     26.8     2.7       3月     4,341     2.8     1,821     ▲6.4     1,900     4.7     27.1     4.6       4月     4,148     9.9     1,423     0.6     1,857     5.0     26.9     4.7       5月     4,290     10.3     1,456     21.0     1,833     1.3     26.8     3.1       6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9			▲3.1				3.3		3.1
平成27年1月     4,100     ▲4.8     1,120     7.6     1,923     8.9     27.5     8.7       2月     4,167     ▲1.7     1,668     2.8     1,852     1.8     26.8     2.7       3月     4,341     2.8     1,821     ▲6.4     1,900     4.7     27.1     4.6       4月     4,148     9.9     1,423     0.6     1,857     5.0     26.9     4.7       5月     4,290     10.3     1,456     21.0     1,833     1.3     26.8     3.1       6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9	11月	3,792	<b>▲</b> 7.8	1,338	<b>▲</b> 10.0	1,873	3.8	26.7	3.9
2月     4,167     ▲1.7     1,668     2.8     1,852     1.8     26.8     2.7       3月     4,341     2.8     1,821     ▲6.4     1,900     4.7     27.1     4.6       4月     4,148     9.9     1,423     0.6     1,857     5.0     26.9     4.7       5月     4,290     10.3     1,456     21.0     1,833     1.3     26.8     3.1       6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9	12月		<b>▲</b> 4.8					26.4	
3月   4,341   2.8   1,821   ▲6.4   1,900   4.7   27.1   4.6   4月   4,148   9.9   1,423   0.6   1,857   5.0   26.9   4.7   5月   4,290   10.3   1,456   21.0   1,833   1.3   26.8   3.1   6月   3,927   3.6   1,522   14.3   1,967   8.7   28.2   9.3   7月   4,003   4.0   1,391   9.0   1,848   2.4   26.7   3.1   8月   3,812   0.5   1,164   11.7   1,932   10.3   27.9   11.6   9月   4,423   8.1   1,468   ▲1.1   1,959   4.5   28.1   4.9	平成27年1月	4,100		1,120					8.7
4月     4,148     9.9     1,423     0.6     1,857     5.0     26.9     4.7       5月     4,290     10.3     1,456     21.0     1,833     1.3     26.8     3.1       6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9	2月	4,167	<b>▲</b> 1.7	1,668	2.8	1,852	1.8		2.7
5月     4,290     10.3     1,456     21.0     1,833     1.3     26.8     3.1       6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9				1,821					4.6
6月     3,927     3.6     1,522     14.3     1,967     8.7     28.2     9.3       7月     4,003     4.0     1,391     9.0     1,848     2.4     26.7     3.1       8月     3,812     0.5     1,164     11.7     1,932     10.3     27.9     11.6       9月     4,423     8.1     1,468     ▲1.1     1,959     4.5     28.1     4.9		4,148	9.9	1,423	0.6	1,857	5.0	26.9	4.7
7月 4,003 4.0 1,391 9.0 1,848 2.4 26.7 3.1 8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	5月	4,290	10.3	1,456	21.0	1,833	1.3		3.1
8月 3,812 0.5 1,164 11.7 1,932 10.3 27.9 11.6 9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	6月	3,927	3.6	1,522		1,967	8.7		9.3
9月 4,423 8.1 1,468 ▲1.1 1,959 4.5 28.1 4.9	7月	4,003			9.0				3.1
	8月	3,812		1,164			10.3		11.6
10月   4,383   8.6   1,481   12.5   1,867   1.4   27.2   3.8				1,468		1,959	4.5		4.9
	10月		8.6	1,481	12.5		1.4		3.8

資料:社団法人 近畿圏不動産流通機構「近畿圏市況速報」 注.近畿圏:大阪府,兵庫県,京都府,奈良県,滋賀県,和歌山県

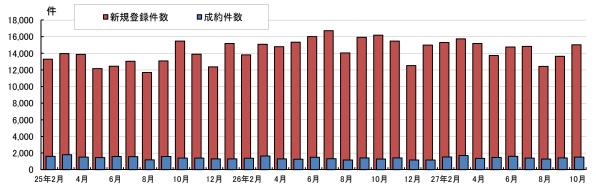


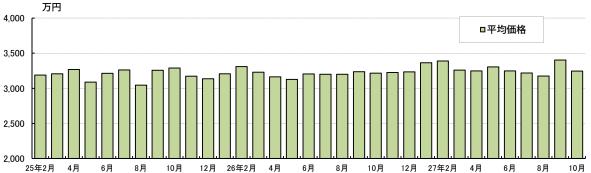
#### 3 中古戸建住宅・首都圏

年 月	新 規 登		成 約	件数	平 均	価 格
+ 7	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	万円	前年比(%)
平成25年2月	13,297	5.0	1,600	17.6	3,189	0.5
3月	13,965	3.3	1,798	8.0	3,207	0.9
4月	13,865	11.5	1,499	20.3	3,268	0.5
5月	12,153	▲0.4	1,455	11.8	3,088	<b>▲</b> 2.7
6月	12,445	▲3.3	1,579	9.0	3,213	1.5
7月	13,042	<b>▲</b> 4.3	1,573	8.0	3,262	1.9
8月	11,690	4.6	1,185	8.4	3,044	<b>▲</b> 4.2
9月	13,070	0.5	1,592	6.2	3,256	3.0
10月	15,459	13.6	1,398	<b>▲</b> 7.4	3,289	4.8
11月	13,887	▲0.2	1,399	<b>▲</b> 4.4	3,172	<b>▲</b> 2.5
12月	12,375	15.8	1,304	5.2	3,136	<b>▲</b> 5.0
平成26年1月	15,182	9.9	1,291	▲0.1	3,205	2.4
2月	13,812	3.9	1,372	<b>▲</b> 14.3	3,309	3.7
3月	15,078	8.0	1,647	▲8.4	3,229	0.7
4月	14,799	6.7	1,294	<b>▲</b> 13.7	3,163	▲3.2
5月	15,322	26.1	1,264	<b>▲</b> 13.1	3,127	1.3
6月	16,008	28.6	1,492	<b>▲</b> 5.5	3,204	▲0.3
7月	16,725	28.2	1,320	<b>▲</b> 16.1	3,200	<b>▲</b> 1.9
8月	14,035	20.1	1,157	▲2.4	3,200	5.2
9月	15,930	21.9	1,412	<b>▲</b> 11.3	3,236	▲0.6
10月	16,187	4.7	1,272	<b>▲</b> 9.0	3,215	<b>▲</b> 2.3
11月	15,457	11.3	1,411	0.9	3,225	1.7
12月	12,522	1.2	1,156	<b>▲</b> 11.3	3,234	3.1
平成27年1月	14,980	<b>▲</b> 1.3	1,160	<b>▲</b> 10.1	3,363	4.9
2月	15,291	10.7	1,528	11.4	3,390	2.5
3月	15,740	4.4	1,692	2.7	3,259	0.9
4月	15,183	2.6	1,352	4.5	3,248	2.7
5月	13,742	<b>▲</b> 10.3	1,460	15.5	3,305	5.7
6月	14,762	<b>▲</b> 7.8	1,610	7.9	3,247	1.4
7月	14,823	<b>▲</b> 11.4	1,397	5.8	3,217	0.5
8月	12,423	<b>▲</b> 11.5	1,281	10.7	3,174	▲0.8
9月	13,646	<b>▲</b> 14.3	1,402	▲0.7	3,402	5.1
20月	15,020	<b>▲</b> 7.2	1,513	18.9	3,246	1.0

資料:公益財団法人 東日本不動産流通機構「レインズシステム利用実績報告」「Market Watch」

- 注1. 首都圈:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県
  - 2. 新規登録件数・成約件数:「レインズシステム利用実績報告」の「首都圏圏域登録状況」の「売物件合計」の 当月登録・当月成約を掲載しています。
  - 3. 平均価格:「Market Watch」の「中古戸建住宅レポート・別集計・成約状況」の価格と「新規戸建住宅レポート・別集計・成約状況」の価格の加重平均値を掲載しています。



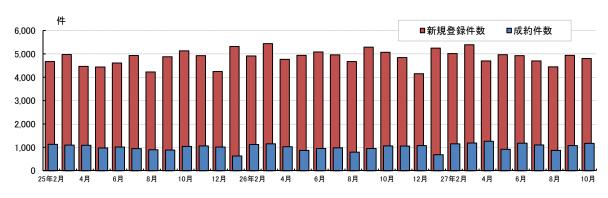


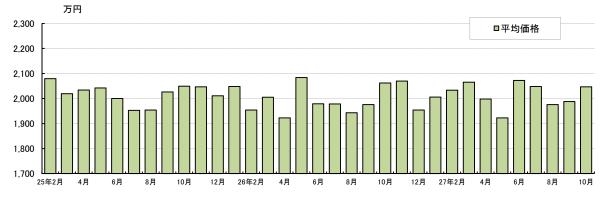
#### 中古戸建住宅・近畿圏 3

年月	新 規 登	録 件 数	成 約	件数	平 均	価 格
# <i>H</i>	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	万円	前年比(%)
平成25年2月	4,673	<b>▲</b> 13.0	1,127	4.6	2,079	▲0.8
3月	4,970	4.3	1,093	4.8	2,019	0.3
4月	4,469	2.9	1,087	1.3	2,034	0.8
5月	4,436	<b>▲</b> 1.7	973	14.7	2,042	2.2
6月	4,611	0.8	1,012	2.4	2,000	▲0.5
7月	4,929	1.6	943	<b>▲</b> 2.1	1,953	▲2.9
8月	4,226	0.3	900	3.8	1,954	0.3
9月	4,876	▲3.0	886		2,026	▲0.7
10月	5,129	3.2	1,043	6.4	2,049	3.7
11月	4,922	1.5	1,061	▲0.1	2,047	3.4
12月	4,244	5.6	1,017	5.4	2,011	1.2
平成26年1月	5,316	8.3	631	<b>▲</b> 1.9	2,048	1.7
2月	4,913	5.1	1,124	▲0.3	1,954	<b>▲</b> 6.0
3月	5,437	9.4	1,153	5.5	2,005	▲0.7
4月	4,771	6.8	1,027	<b>▲</b> 5.5	1,923	<b>▲</b> 5.5
5月	4,938	11.3	868		2,084	2.1
6月	5,082	10.2	955	<b>▲</b> 5.6	1,979	<b>▲</b> 1.1
7月	4,959	0.6	981	4.0	1,978	1.3
8月	4,673	10.6	793	<b>▲</b> 11.9	1,943	▲0.6
9月	5,290	8.5	949	7.1	1,976	▲2.5
10月	5,068	<b>▲</b> 1.2	1,060	1.6	2,062	0.6
11月	4,843	<b>▲</b> 1.6	1,057	▲0.4	2,070	1.1
12月	4,150	▲2.2	1,075	5.7	1,954	<b>▲</b> 2.8
平成27年1月	5,250	<b>▲</b> 1.2	683	8.2	2,006	▲2.1
2月	5,016	2.1	1,154	2.7	2,033	4.0
3月	5,392	▲0.8	1,187	2.9	2,065	3.0
4月	4,700	<b>▲</b> 1.5	1,263	23.0	1,998	3.9
5月	4,966	0.6	920	6.0	1,923	<b>▲</b> 7.7
6月	4,927	▲3.0	1,176	23.1	2,072	4.7
7月	4,701	<b>▲</b> 5.2	1,105	12.6	2,048	3.5
8月	4,444	<b>▲</b> 4.9	871	9.8	1,976	1.7
9月	4,936	<b>▲</b> 6.7	1,072	13.0	1,988	0.6
10月	4,799	▲5.3	1,169	10.3	2,047	▲0.7

資料:社団法人 近畿圏不動産流通機構「近畿圏市況速報」

注1. 近畿圏:大阪府,兵庫県,京都府,奈良県,滋賀県,和歌山県 2. 土地面積40~200㎡の物件のみを集計





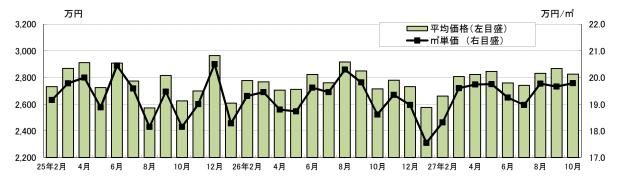
#### 4 土地・首都圏

年 月	新 規 登	録 件 数	成 約	件数	平 均	価 格	平均r	n <sup>i</sup> 単 価
	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	万円	前年比(%)	万円/㎡	前年比(%)
平成25年2月	8,003	<b>▲</b> 6.7	824	<b>▲</b> 3.3	2,732	1.2	19.2	▲0.7
3月	8,678	<b>▲</b> 3.3	1,163	12.2	2,869	2.6	19.8	0.8
4月	8,980	5.5	938	18.9	2,912	12.8	20.0	9.1
5月	7,739	<b>▲</b> 5.5	901	10.1	2,725	<b>▲</b> 5.1	18.9	<b>▲</b> 5.6
6月	8,581	<b>▲</b> 5.5	996		2,908	4.2	20.5	5.2
7月	8,972	2.6	926		2,774	2.5	19.6	3.1
8月	7,799	5.1	739	0.8	2,572	<b>▲</b> 2.4	18.2	<b>▲</b> 2.7
9月	9,188	5.5	995	9.1	2,816	4.0	19.5	2.9
10月	13,780	51.9	790	<b>▲</b> 18.5	2,625	<b>▲</b> 1.8	18.2	<b>▲</b> 3.9
11月	10,406	18.3	820	▲0.2	2,700	1.6	19.0	3.4
12月	7,376	11.3	769	<b>▲</b> 4.1	2,965	9.0	20.5	5.7
平成26年1月	8,891	12.6	619	<b>▲</b> 7.9	2,608	<b>▲</b> 10.9	18.3	<b>▲</b> 9.3
2月	8,412	5.1	735	<b>▲</b> 10.8	2,778	1.7	19.3	0.8
3月	9,328	7.5	1,090	<b>▲</b> 6.3	2,768	<b>▲</b> 3.5	19.5	<b>▲</b> 1.7
4月	9,625	7.2	793	<b>▲</b> 15.5	2,705	<b>▲</b> 7.1	18.8	<b>▲</b> 6.0
5月	9,014	16.5	798		2,712	▲0.5	18.7	▲0.8
6月	10,750	25.3	867	<b>▲</b> 13.0	2,823	<b>▲</b> 2.9	19.6	<b>▲</b> 4.1
7月	9,104	1.5	838		2,761	▲0.5	19.5	▲0.7
8月	7,701	<b>▲</b> 1.3	695		2,917	13.4	20.3	11.8
9月	9,459	2.9	850		2,850	1.2	19.8	1.8
10月	9,971	<b>▲</b> 27.6	766		2,715	3.4	18.6	2.5
11月	9,563	▲8.1	772	<b>▲</b> 5.9	2,780	3.0	19.4	1.8
12月	7,558	2.5	677	<b>▲</b> 12.0	2,732	<b>▲</b> 7.9	19.0	<b>▲</b> 7.5
平成27年1月	9,230	3.8	594	<b>▲</b> 4.0	2,576	<b>▲</b> 1.2	17.6	<b>▲</b> 4.0
2月	8,858	5.3	784	6.7	2,661	<b>▲</b> 4.2	18.3	<b>▲</b> 5.1
3月	10,197	9.3	925	<b>▲</b> 15.1	2,807	1.4	19.6	0.8
4月	10,103	5.0	794	0.1	2,823	4.4	19.7	5.0
5月	10,096	12.0	965	20.9	2,846	4.9	19.8	5.4
6月	9,866	▲8.2	1,036	19.5	2,760	<b>▲</b> 2.2	19.3	<b>▲</b> 1.9
7月	9,390	3.1	989	18.0	2,741	▲0.7	19.0	<b>▲</b> 2.5
8月	8,115	5.4	814	17.1	2,831	<b>▲</b> 2.9	19.8	<b>▲</b> 2.6
9月	9,007	<b>▲</b> 4.8	910	7.1	2,868	0.6	19.7	▲0.8
10月	10,027	0.6	1,045	36.4	2,826	4.1	19.8	6.3

資料:公益財団法人 東日本不動産流通機構「レインズシステム利用実績報告」「Market Watch」

- 注1. 首都圈:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県
  - 2. 新規登録件数・成約件数:「レインズシステム利用実績報告」の「首都圏圏域登録状況」の「売物件合計」の 当月登録・当月成約を掲載しています。
  - 3. 平均価格・平均㎡単価:「Market Watch」の「土地(面積100~200㎡)レポート・別集計(土地権利が所有権以外の物件等を除く。)・成約状況」の価格・㎡単価を掲載しています。

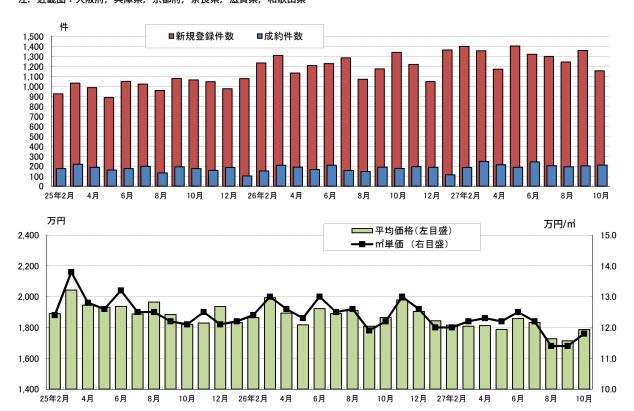




#### 4 土地・近畿圏

年 月			成約	件数	平均	価 格		㎡ 単 価
+ /	件 数	前年比(%)	件数	前年比(%)	万円	前年比(%)	万円/㎡	前年比(%)
平成25年2月	925	▲3.8	177	15.7	1,890	<b>▲</b> 6.2	12.4	▲2.4
3月	1,032	1.5	219	28.8	2,043	1.7	13.8	0.0
4月	987	0.0	190	5.0	1,945	6.0	12.8	4.1
5月	887	<b>▲</b> 4.7	162	24.6	1,930	▲0.7	12.6	0.8
6月	1,049	14.1	176	<b>▲</b> 2.8	1,937	▲0.1	13.2	2.3
7月	1,022	<b>▲</b> 1.4	199	17.8	1,888	4.1	12.5	0.0
8月	959	9.4	134	2.3	1,965	11.3	12.5	6.8
9月	1,078	0.2	194	14.1	1,884	8.8	12.2	7.0
10月	1,064	8.1	177	7.9	1,820	<b>▲</b> 10.1	12.1	<b>▲</b> 9.7
11月	1,047	4.4	159	<b>▲</b> 9.7	1,829	<b>▲</b> 4.4	12.5	▲3.8
12月	976	2.7	187	14.7	1,936	4.5	12.1	<b>▲</b> 3.2
平成26年1月	1,076	3.1	103	<b>▲</b> 15.6	1,832	<b>▲</b> 4.7	12.2	<b>▲</b> 2.4
2月	1,233	33.3	152		1,864	<b>▲</b> 1.4	12.4	0.0
3月	1,309	26.8	210	<b>▲</b> 4.1	1,993	<b>▲</b> 2.4	13.0	<b>▲</b> 5.8
4月	1,133	14.8	191	0.5	1,893	<b>▲</b> 2.7	12.6	<b>▲</b> 1.6
5月	1,208	36.2	167	3.1	1,817	<b>▲</b> 5.9	12.3	<b>▲</b> 2.4
6月	1,228	17.1	210	19.3	1,922	▲0.8	13.0	<b>▲</b> 1.5
7月	1,285	25.7	157		1,890	0.1	12.5	0.0
8月	1,071	11.7	147	9.7	1,910	<b>▲</b> 2.8	12.6	0.8
9月	1,174	8.9	191	<b>▲</b> 1.5	1,808	<b>▲</b> 4.0	11.9	<b>▲</b> 2.5
10月	1,339	25.8	178	0.6	1,865	2.5	12.2	0.8
11月	1,220	16.5	195	22.6	1,978	8.1	13.0	4.0
12月	1,048	7.4	189	1.1	1,903	<b>▲</b> 1.7	12.6	4.1
平成27年1月	1,363	26.7	114		1,843	0.6	12.0	<b>▲</b> 1.6
2月	1,398	13.4	188	23.7	1,815	<b>▲</b> 2.6	12.0	<b>▲</b> 3.2
3月	1,355	3.5	249	18.6	1,808	<b>▲</b> 9.3	12.2	<b>▲</b> 6.2
4月	1,172	3.4	215	12.6	1,812	<b>▲</b> 4.3	12.3	<b>▲</b> 2.4
5月	1,404	16.2	189	13.2	1,787	<b>▲</b> 1.7	12.2	▲0.8
6月	1,320	7.5	244	16.2	1,858	<b>▲</b> 3.3	12.5	▲3.8
7月	1,300	1.2	206	31.2	1,832	<b>▲</b> 3.1	12.2	<b>▲</b> 2.4
8月	1,244	16.2	194	32.0	1,727	<b>▲</b> 9.6	11.4	<b>▲</b> 9.5
9月	1,358	15.7	203		1,713	<b>▲</b> 5.3	11.4	<b>▲</b> 4.2
10月	1,156	<b>▲</b> 13.7	212	19.1	1,786	<b>▲</b> 4.2	11.8	▲3.3

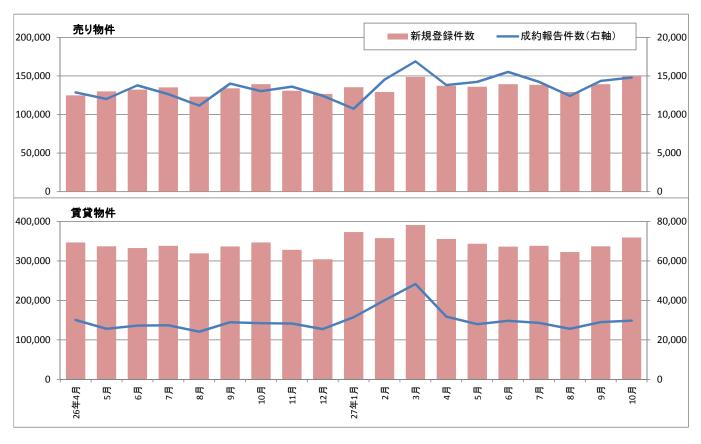
資料:社団法人 近畿圏不動産流通機構「近畿圏市況速報」 注. 近畿圏:大阪府,兵庫県,京都府,奈良県,滋賀県,和歌山県



【参考】 指定流通機構の活用状況 (全国)

		新規登録件数								成約報	告件数
年 月				売り物件				賃貸物件		± 1.1 #m/#	賃貸物件
			マンション	一戸建	土地	その他		居住用	事業用	売り物件	貝貝彻什
平成26年4月	472,035	124,810	33,847	40,844	43,487	6,632	347,225	311,506	35,719	12,868	30,081
5月	467,438	130,129	34,329	43,316	45,748	6,736	337,309	302,843	34,466	, .	25,639
6月	465,008	132,343	35,813	43,375	45,980	7,175	332,665	298,957	33,708	13,780	27,205
7月	473,584	135,187	36,216	45,426	46,401	7,144	338,397	303,233	35,164	12,632	27,410
8月	442,715	123,247	33,084	40,652	43,334	6,177	319,468	289,339	30,129	11,136	24,145
9月	471,183	134,071	38,103	44,223	45,203	6,542	337,112	303,743	33,369		28,953
10月	486,368	139,382	40,241	45,173	47,288	6,680	346,986	312,180	34,806		
11月	459,456	130,924	37,751	42,981	43,939	6,253	328,532	296,726	31,806	13,621	28,320
12月	430,992	126,667	34,494	41,196	45,152	5,825	304,325	276,669	27,656		
平成27年1月	508,975	135,391	38,967	43,036	47,108	6,280	373,584	341,134	32,450		31,498
2月	487,306	129,253	37,294	42,591	42,951	6,417	358,053	327,184	30,869		40,065
3月	540,122	148,714	41,492	47,678	52,198	7,346	391,408	358,407	33,001		48,364
4月	493,361	137,280	39,755	42,574	48,395	6,556	356,081	323,117	32,964		31,764
5月	479,853	135,988	39,221	42,850	47,480	6,437	343,865	311,985	31,880	14,242	27,991
6月	475,737	139,305	40,428	43,288	48,737	6,852	336,432	304,443	31,989	15,535	29,687
7月	477,101	138,586	39,918	43,359	48,187	7,122	338,515	307,507	31,008		28,592
8月	452,046	129,245	37,023	39,788	45,815	6,619	322,801	294,382	28,419	12,409	25,654
9月	476,778	139,383	41,071	42,797	48,285	7,230	337,395	306,611	30,784		
10月	509,689	149,966	43,764	46,105	51,977	8,120	359,723	327,276	32,447	14,798	29,754
[前年同月比]											
平成26年10月	7.2	6.2	12.4	9.2	1.0	▲8.1	7.6	10.1	▲10.5	<b>▲</b> 4.2	3.0
11月	7.7	9.9	14.3	10.5	7.9	<b>▲</b> 2.8	6.8	7.5	0.9	<b>▲</b> 1.5	2.9
12月	9.9	17.3	12.3	17.0	24.0	3.3	7.1	8.4	<b>▲</b> 3.7	▲2.1	0.6
平成27年1月	9.0	11.2	15.4	6.7	13.8	▲0.2	8.2	9.0	0.5	▲2.5	6.6
2月	10.8	9.6	11.4	11.5	7.1	5.2	11.2	11.5	7.5	4.8	4.8
3月	9.1	18.2	17.0	14.0	24.7	9.7	6.0	6.6	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 1.0	3.6
4月	4.5	10.0	17.5	4.2	11.3	<b>▲</b> 1.1	2.6	3.7	<b>▲</b> 7.7	7.4	5.6
5月	2.7	4.5	14.3	<b>▲</b> 1.1	3.8	<b>▲</b> 4.4	1.9	3.0	<b>▲</b> 7.5	18.5	9.2
6月	2.3	5.3	12.9	▲0.2	6.0	<b>▲</b> 4.5	1.1	1.8	<b>▲</b> 5.1	12.7	9.1
7月	0.7	2.5	10.2	<b>▲</b> 4.6	3.8	▲0.3	0.0	1.4	<b>▲</b> 11.8	12.7	4.3
8月	2.1	4.9	11.9	<b>▲</b> 2.1	5.7	7.2	1.0	1.7	<b>▲</b> 5.7	11.4	6.2
9月	1.2	4.0	7.8	<b>▲</b> 3.2	6.8	10.5	0.1	0.9	<b>▲</b> 7.7	2.6	0.2
20月	4.8	7.6	8.8	2.1	9.9	21.6	3.7	4.8	<b>▲</b> 6.8	13.5	4.6

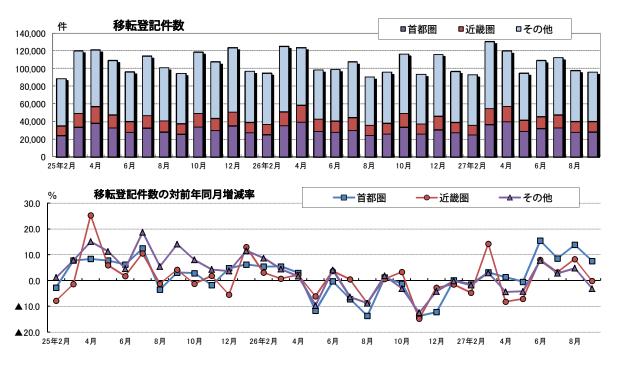
資料:公益財団法人 不動産流通推進センター「指定流通機構の活用状況について」



#### 5 売買による土地所有権移転登記件数・全国

平成22年(2010) 1,154,026		全	E E			地士	· 域		
平成21年(2009) 1,179,483	年 月	III. NA	34 <b>-</b> 11 ( a)	首都	<b>逐</b>	近 畿	巻	その	他
平成22年(2010) 1,154,026									
平成23年(2011)	平成21年(2009)								
平成25年(2012)									
平成26年(2013)									
平成26年(2014) 1,256,749 ▲1.9 358,526 ▲3.5 163,644 ▲0.6 734,579 ▲1.4 平成25年2月 88,687 ▲1.1 24,391 ▲2.7 11,007 ▲7.8 53,289 1.2 4月 119,916 6.6 33,804 7.8 15,653 ▲1.4 70,459 7.9 4月 120,991 14.3 38,392 8.4 18,554 25.3 64,045 15.1 5月 109,087 9.5 33,172 7.8 14,475 6.0 61,440 11.3 6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 6月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 27,939 4.9 4.9 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4.9 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 6月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 →9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 19,91 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 12,604 ▲1.3 13,31 14,9 32,69 ▲1.8 13,31 14,9 32,69 ▲1.8 13,31 14,9 32,69 ▲1.8 13,31 14,9 32,69 ▲1.8 14,14 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 99,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 99,558 ▲10.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,47 ♣8.8 3月 130,510 ▲5.8 31,100 ▲2.1 25,316 ▲1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 12,91 12,91 15,817 ▲6.3 31,102 41.2 12,023 0.6 57,333 1.8 12,91 12,91 15,817 ▲6.3 31,102 41.2 12,023 0.6 57,333 1.8 12,91 12,91 15,817 ▲6.3 31,102 41.2 12,023 0.6 57,333 1.8 12,91 12,91 11,5817 ▲6.3 31,102 41.2 14,968 ▲2.7 69,747 4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 4.8 56,918 ▲1.8 5月 99,519 ▲1.1 4.3 53,014 &8.6 14,650 &8.2 62,223 ★1.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 61,224 4.8 61 4.8 65,918 ▲1.8 61,024 4.9 61 4.8 61 4.6 650 &8.8 61 55,708 ★1.8 61 4.6 61									
平成25年2月 88,687 ▲1.1 24,391 ▲2.7 11,007 ▲7.8 53,289 1.2 3月 119,916 6.6 33,804 7.8 15,653 ▲1.4 70,459 7.9 4月 120,991 14.3 38,392 8.4 18,554 6.0 61,440 15.1 5月 109,087 9.5 33,172 7.8 14,475 6.0 61,440 11.3 6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 7月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 99,95719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲2.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
3月				358,526					
4月 120,991 14.3 38,392 8.4 18,554 25.3 64,045 15.1 5月 109,087 9.5 33,172 7.8 14,475 6.0 61,440 11.3 6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 7月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 11月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,83 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 ←1.7 11,644 ▲1.7									
5月 109,087 9.5 33,172 7.8 14,475 6.0 61,440 11.3 6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 7月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 &8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ★12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 年成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲1.8 41,8 55,719 41,4 51,8 55,719 41,4 51,8 55,719 41,4 51,8 55,719 41,4 51,8 55,719 41,4 51,4 51,4 51,4 51,4 5	3月								
6月 96,240 4.7 28,068 6.2 12,214 1.7 55,958 4.6 7月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 12月 15,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 8月 97,568 7.7 28,8064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
7月 113,968 15.9 32,759 12.5 14,128 10.5 67,081 18.8 8月 100,839 1.9 28,551 ▲3.5 12,558 ▲1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ♣6.4 8月 99,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 10月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 74,004 ↑2.1 15,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ★0.1 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 71,7568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
8月 100,839 1.9 28,551 △3.5 12,558 △1.2 59,730 5.5 9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 △1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 △1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 △5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 △9.8 29,293 △11.7 13,585 △6.1 55,495 △9.7 75,666 ○月 107,369 △5.8 30,410 △7.2 14,193 0.5 62,766 △6.4 8月 90,558 △10.2 24,641 △13.7 11,470 △8.7 54,447 △8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 △1.7 33,980 △1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 11月 93,269 △13.1 26,203 △13.7 11,347 △14.8 55,719 △12.5 12月 115,817 △6.3 31,102 △12.2 14,968 △2.7 69,747 △4.2 平成27年1月 96,627 △0.2 27,677 0.1 11,642 △1.5 57,308 △0.1 119,684 △3.2 40,060 1.3 17,401 △8.2 62,223 △4.4 ○4.5 月 94,911 △3.5 29,137 △0.5 12,623 △7.1 53,151 △4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
9月 94,313 9.6 26,038 3.1 11,956 4.2 56,319 14.1 10月 118,396 5.2 34,379 2.9 14,988 ▲1.3 69,029 8.0 11月 107,381 2.2 30,368 ▲1.8 13,313 1.9 63,700 4.3 12月 123,641 2.8 35,422 4.8 15,389 ▲5.5 72,830 3.7 平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 13,519 ▲4.2 62,223 ▲4.4 5月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 66,786 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
10月									
11月									
T2月									
平成26年1月 96,818 10.2 27,645 6.2 11,816 13.0 57,357 11.6 2月 94,988 7.1 25,704 5.4 11,345 3.1 57,939 8.7 3月 124,944 4.2 35,650 5.5 15,768 0.7 73,526 4.4 4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 5月 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
2月   94,988   7.1   25,704   5.4   11,345   3.1   57,939   8.7   3月   124,944   4.2   35,650   5.5   15,768   0.7   73,526   4.4   4月   123,604   2.2   39,544   3.0   18,958   2.2   65,102   1.7   5月   98,373   ▲9.8   29,293   ▲11.7   13,585   ▲6.1   55,495   ▲9.7   6月   98,925   2.8   27,991   ▲0.3   12,669   3.7   58,265   4.1   7月   107,369   ▲5.8   30,410   ▲7.2   14,193   0.5   62,766   ▲6.4   8月   90,558   ▲10.2   24,641   ▲13.7   11,470   ▲8.7   54,447   ▲8.8   9月   95,719   1.5   26,363   1.2   12,023   0.6   57,333   1.8   10月   116,365   ▲1.7   33,980   ▲1.2   15,502   3.4   66,883   ▲3.1   1月   93,269   ▲13.1   26,203   ▲13.7   11,477   ▲14.8   55,719   ▲12.5   12月   115,817   ▲6.3   31,102   ▲12.2   14,968   ▲2.7   69,747   ▲4.2   平成27年1月   96,627   ▲0.2   27,677   0.1   11,642   ▲1.5   57,308   ▲0.1   2月   93,040   ▲2.1   25,316   ▲1.5   10,806   ▲4.8   56,918   ▲1.8   3月   130,510   4.5   36,793   3.2   18,021   14.3   75,696   3.0   4月   119,684   ▲3.2   40,060   1.3   17,401   ▲8.2   62,223   ▲4.4   5月   94,911   ▲3.5   29,137   ▲0.5   12,623   ▲7.1   53,151   ▲4.2   6月   108,815   10.0   32,335   15.5   13,694   8.1   62,786   7.8   7月   112,212   4.5   33,014   8.6   14,650   3.2   64,548   2.8   8月   97,568   7.7   28,064   13.9   12,419   8.3   57,085   4.8									
3月									
4月 123,604 2.2 39,544 3.0 18,958 2.2 65,102 1.7 98,373 ▲9.8 29,293 ▲11.7 13,585 ▲6.1 55,495 ▲9.7 6月 98,925 2.8 27,991 ▲0.3 12,669 3.7 58,265 4.1 17.7 月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 67,78 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
5月       98,373       ▲9.8       29,293       ▲11.7       13,585       ▲6.1       55,495       ▲9.7         6月       98,925       2.8       27,991       ▲0.3       12,669       3.7       58,265       4.1         7月       107,369       ▲5.8       30,410       ▲7.2       14,193       0.5       62,766       ▲6.4         8月       90,558       ▲10.2       24,641       ▲13.7       11,470       ▲8.7       54,447       ▲8.8         9月       95,719       1.5       26,363       1.2       12,023       0.6       57,333       1.8         10月       116,365       ▲1.7       33,980       ▲1.2       15,502       3.4       66,883       ▲3.1         11月       93,269       ▲13.1       26,203       ▲13.7       11,347       ▲14.8       55,719       ▲12.5         12月       115,817       ▲6.3       31,102       ▲12.2       14,968       ▲2.7       69,747       ▲4.2         平成27年1月       96,627       ▲0.2       27,677       0.1       11,642       ▲1.5       57,308       ▲0.1         2月       93,040       ▲2.1       25,316       ▲1.5       10,806       ▲4.8       56,918									
日月									
7月 107,369 ▲5.8 30,410 ▲7.2 14,193 0.5 62,766 ▲6.4 8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8								55,495	
8月 90,558 ▲10.2 24,641 ▲13.7 11,470 ▲8.7 54,447 ▲8.8 9月 95,719 1.5 26,363 1.2 12,023 0.6 57,333 1.8 10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8								58,265	4.1
9月       95,719       1.5       26,363       1.2       12,023       0.6       57,333       1.8         10月       116,365       ▲1.7       33,980       ▲1.2       15,502       3.4       66,883       ▲3.1         11月       93,269       ▲13.1       26,203       ▲13.7       11,347       ▲14.8       55,719       ▲12.5         12月       115,817       ▲6.3       31,102       ▲12.2       14,968       ▲2.7       69,747       ▲4.2         平成27年1月       96,627       ▲0.2       27,677       0.1       11,642       ▲1.5       57,308       ▲0.1         2月       93,040       ▲2.1       25,316       ▲1.5       10,806       ▲4.8       56,918       ▲1.8         3月       130,510       4.5       36,793       3.2       18,021       14.3       75,696       3.0         4月       119,684       ▲3.2       40,060       1.3       17,401       ▲8.2       62,223       ▲4.4         5月       94,911       ▲3.5       29,137       ▲0.5       12,623       ▲7.1       53,151       ▲4.2         6月       108,815       10.0       32,335       15.5       13,694       8.1       62,786									
10月 116,365 ▲1.7 33,980 ▲1.2 15,502 3.4 66,883 ▲3.1 11月 93,269 ▲13.1 26,203 ▲13.7 11,347 ▲14.8 55,719 ▲12.5 12月 115,817 ▲6.3 31,102 ▲12.2 14,968 ▲2.7 69,747 ▲4.2 平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
11月       93,269       ▲13.1       26,203       ▲13.7       11,347       ▲14.8       55,719       ▲12.5         12月       115,817       ▲6.3       31,102       ▲12.2       14,968       ▲2.7       69,747       ▲4.2         平成27年1月       96,627       ▲0.2       27,677       0.1       11,642       ▲1.5       57,308       ▲0.1         2月       93,040       ▲2.1       25,316       ▲1.5       10,806       ▲4.8       56,918       ▲1.8         3月       130,510       4.5       36,793       3.2       18,021       14.3       75,696       3.0         4月       119,684       ▲3.2       40,060       1.3       17,401       ▲8.2       62,223       ▲4.4         5月       94,911       ▲3.5       29,137       ▲0.5       12,623       ▲7.1       53,151       ▲4.2         6月       108,815       10.0       32,335       15.5       13,694       8.1       62,786       7.8         7月       112,212       4.5       33,014       8.6       14,650       3.2       64,548       2.8         8月       97,568       7.7       28,064       13.9       12,419       8.3       57,085       <									
12月     115,817     ▲6.3     31,102     ▲12.2     14,968     ▲2.7     69,747     ▲4.2       平成27年1月     96,627     ▲0.2     27,677     0.1     11,642     ▲1.5     57,308     ▲0.1       2月     93,040     ▲2.1     25,316     ▲1.5     10,806     ▲4.8     56,918     ▲1.8       3月     130,510     4.5     36,793     3.2     18,021     14.3     75,696     3.0       4月     119,684     ▲3.2     40,060     1.3     17,401     ▲8.2     62,223     ▲4.4       5月     94,911     ▲3.5     29,137     ▲0.5     12,623     ▲7.1     53,151     ▲4.2       6月     108,815     10.0     32,335     15.5     13,694     8.1     62,786     7.8       7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8									
平成27年1月 96,627 ▲0.2 27,677 0.1 11,642 ▲1.5 57,308 ▲0.1 2月 93,040 ▲2.1 25,316 ▲1.5 10,806 ▲4.8 56,918 ▲1.8 3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8	11月	93,269	<b>▲</b> 13.1	26,203	<b>▲</b> 13.7	11,347		55,719	<b>▲</b> 12.5
2月     93,040     ▲2.1     25,316     ▲1.5     10,806     ▲4.8     56,918     ▲1.8       3月     130,510     4.5     36,793     3.2     18,021     14.3     75,696     3.0       4月     119,684     ▲3.2     40,060     1.3     17,401     ▲8.2     62,223     ▲4.4       5月     94,911     ▲3.5     29,137     ▲0.5     12,623     ▲7.1     53,151     ▲4.2       6月     108,815     10.0     32,335     15.5     13,694     8.1     62,786     7.8       7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8		115,817		31,102	<b>▲</b> 12.2	14,968			
3月 130,510 4.5 36,793 3.2 18,021 14.3 75,696 3.0 4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
4月 119,684 ▲3.2 40,060 1.3 17,401 ▲8.2 62,223 ▲4.4 5月 94,911 ▲3.5 29,137 ▲0.5 12,623 ▲7.1 53,151 ▲4.2 6月 108,815 10.0 32,335 15.5 13,694 8.1 62,786 7.8 7月 112,212 4.5 33,014 8.6 14,650 3.2 64,548 2.8 8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8									
5月     94,911     ▲3.5     29,137     ▲0.5     12,623     ▲7.1     53,151     ▲4.2       6月     108,815     10.0     32,335     15.5     13,694     8.1     62,786     7.8       7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8									
5月     94,911     ▲3.5     29,137     ▲0.5     12,623     ▲7.1     53,151     ▲4.2       6月     108,815     10.0     32,335     15.5     13,694     8.1     62,786     7.8       7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8									
6月     108,815     10.0     32,335     15.5     13,694     8.1     62,786     7.8       7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8		94,911	<b>▲</b> 3.5	29,137		12,623	<b>▲</b> 7.1	53,151	<b>▲</b> 4.2
7月     112,212     4.5     33,014     8.6     14,650     3.2     64,548     2.8       8月     97,568     7.7     28,064     13.9     12,419     8.3     57,085     4.8					15.5		8.1		
8月 97,568 7.7 28,064 13.9 12,419 8.3 57,085 4.8					8.6				
	8月								
	9月	95,905	0.2		7.6	11,998	▲0.2	55,530	

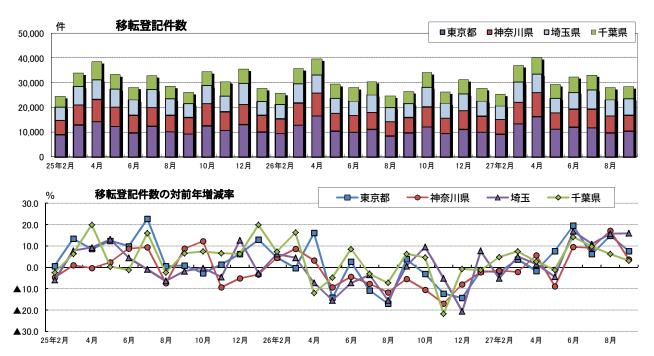
注.首都圈:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県 近畿圏:大阪府,京都府,兵庫県,奈良県



#### 5 売買による土地所有権移転登記件数・首都圏

	首都	<u>巻</u>				都	県			
年 月	Vet		東京	都	神奈丿	県	埼玉	県	千葉	県
	件 数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)
平成21年(2009)	342,973		120,069		81,360		70,947	▲10.1	70,597	▲0.5
平成22年(2010)	330,033		114,780		78,064		73,821	4.1	63,368	▲10.2
平成23年(2011)	326,105		114,983		79,630		72,963	<b>▲</b> 1.2	58,529	<b>▲</b> 7.6
平成24年(2012)	355,815		127,978		88,025		79,256		60,556	3.5
平成25年(2013)	371,374	4.4	136,259		89,626	1.8	81,628		63,861	5.5
平成26年(2014)	358,526		132,300 9,071		85,035		77,353	<b>▲</b> 5.2 <b>▲</b> 5.9	63,838	0.0 ▲2.4
平成25年2月	24,391				5,747		5,420		4,153	
3月	33,804		12,965		8,129		7,443	7.8	5,267	6.3
4月	38,392		14,324		8,857		7,911	9.3	7,300	19.9
5月	33,172	7.8	12,317		7,799		7,306	13.1	5,750	0.3
6月	28,068		9,825	9.9	7,017	8.8	6,211	4.4	5,015	<b>▲</b> 1.2
7月	32,759		12,492		7,495		7,257	<b>▲</b> 1.0	5,515	16.0
8月	28,551	▲3.5	10,292		6,592		6,619	<b>▲</b> 6.4	5,048	▲2.5
9月	26,038		9,399		6,547	8.8	5,595	▲1.8	4,497	6.6
10月	34,379		12,617		8,984		7,223	▲0.3	5,555	7.4
11月	30,368		10,816		7,466		6,357	<b>▲</b> 4.5	5,729	6.6
12月	35,422	4.8	13,116		8,068		8,498	12.7	5,740	6.3
平成26年1月	27,645		10,185		6,690		5,627	▲2.8	5,143	19.8
2月	25,704		9,493		6,000		5,756	6.2	4,455	7.3
3月	35,650		12,920		8,837		7,775	4.5	6,118	16.2
4月	39,544		16,637	16.1	9,149		7,343	<b>▲</b> 7.2	6,415	<b>▲</b> 12.1
5月	29,293		10,574		7,066		6,180	<b>▲</b> 15.4	5,473	<b>▲</b> 4.8
6月	27,991		10,081	2.6	6,711	<b>▲</b> 4.4	5,759	<b>▲</b> 7.3	5,440	8.5
7月	30,410		11,145		6,919		7,002	▲3.5	5,344	▲3.1
8月	24,641	<b>▲</b> 13.7	8,547	<b>▲</b> 17.0	5,816		5,599	<b>▲</b> 15.4	4,679	<b>▲</b> 7.3
9月	26,363		9,760		6,193		5,628	0.6	4,782	6.3
10月	33,980		12,232		8,030		7,910	9.5	5,808	4.6
11月	26,203		9,482	<b>▲</b> 12.3	6,205		6,029	<b>▲</b> 5.2	4,487	<b>▲</b> 21.7
12月	31,102	<b>▲</b> 12.2	11,244		7,419	▲8.0	6,745	▲20.6	5,694	▲0.8
平成27年1月	27,677		10,002		6,534		6,063	7.7	5,078	▲1.3
2月	25,316		9,283	▲2.2	5,908		5,454	<b>▲</b> 5.2	4,671	4.8
3月	36,793		13,400		8,641	▲2.2	8,175	5.1	6,577	7.5
4月	40,060		16,355		9,665	5.6	7,452	1.5	6,588	2.7
5月	29,137		11,381	7.6	6,437	▲8.9	5,911	<b>▲</b> 4.4	5,408	▲1.2
6月	32,335		12,047	19.5	7,350		6,728	16.8	6,210	14.2
7月	33,014		11,841	6.2	7,546		7,762	10.9	5,865	9.7
8月	28,064		9,811	14.8	6,808		6,476	15.7	4,969	6.2
9月	28,377	7.6	10,505	7.6	6,422	3.7	6,521	15.9	4,929	3.1

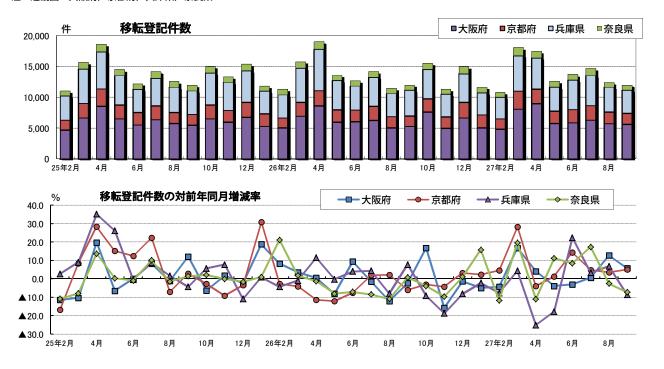
注.首都圈:東京都,神奈川県,埼玉県,千葉県



#### 5 売買による土地所有権移転登記件数・近畿圏

	近 畿	巻				府!	県			
年 月	41 141		大阪	府	京都	<b>『府</b>	兵 庫	. 県	奈 身	見 県
	件 数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)
平成21年(2009)	156,941		68,198		25,220		51,294		12,229	
平成22年(2010)	154,152		69,954		23,136		49,739		11,323	<b>▲</b> 7.4
平成23年(2011)	155,045		70,430		24,056		49,335		11,224	
平成24年(2012)	160,225		73,398		23,923		51,475		11,429	
平成25年(2013)	164,689		73,594		24,853		54,845		11,397	
平成26年(2014)	163,644		74,232		24,341		53,933		11,138	
平成25年2月	11,007		4,694		1,660		3,899		754	
3月	15,653		6,701	<b>▲</b> 10.3	2,343		5,572		1,037	<b>▲</b> 7.9
4月	18,554		8,567	19.8	2,787		6,021	35.2	1,179	13.7
5月	14,475		6,562	<b>▲</b> 6.5	2,216		4,771	26.1	926	
6月	12,214		5,572	0.0	2,015		3,751	▲0.4	876	
7月	14,128		6,373	8.3	2,223		4,521	8.7	1,011	10.1
8月	12,558		5,789	<b>▲</b> 1.2	1,801	<b>▲</b> 7.1	4,071	1.7	897	
9月	11,956		5,480	12.1	1,780		3,828		868	
10月	14,988		6,526	<b>▲</b> 6.3	2,227		5,191	5.7	1,044	
11月	13,313		6,005	1.8	1,873		4,521	7.8	914	
12月	15,389		6,813	<b>▲</b> 2.5	2,405		5,061	<b>▲</b> 10.9	1,110	
平成26年1月	11,816		5,362	18.8	1,993		3,672		789	
2月	11,345		5,084		1,615		3,732		914	
3月	15,768	0.7	6,941	3.6	2,248	<b>▲</b> 4.1	5,523	▲0.9	1,056	1.8
4月	18,958		8,614	0.5	2,466		6,714		1,164	
5月	13,585	<b>▲</b> 6.1	6,025	▲8.2	1,948	<b>▲</b> 12.1	4,761	▲0.2	851	
6月	12,669	3.7	6,093	9.4	1,861	<b>▲</b> 7.6	3,901	4.0	814	<b>▲</b> 7.1
7月	14,193	0.5	6,279	<b>▲</b> 1.5	2,267	2.0	4,722	4.4	925	▲8.5
8月	11,470	▲8.7	5,089	<b>▲</b> 12.1	1,838	2.1	3,744	▲8.0	799	<b>▲</b> 10.9
9月	12,023	0.6	5,348	<b>▲</b> 2.4	1,673	<b>▲</b> 6.0	4,127	7.8	875	0.8
10月	15,502	3.4	7,625	16.8	2,158		4,716		1,003	▲3.9
11月	11,347	<b>▲</b> 14.8	5,055	▲15.8	1,793	<b>▲</b> 4.3	3,673	▲18.8	826	<b>▲</b> 9.6
12月	14,968	▲2.7	6,717	<b>▲</b> 1.4	2,481	3.2	4,648	▲8.2	1,122	1.1
平成27年1月	11,642		5,100	<b>▲</b> 4.9	2,038	2.3	3,590	▲2.2	914	15.8
2月	10,806	<b>▲</b> 4.8	4,866	<b>▲</b> 4.3	1,690	4.6	3,444	<b>▲</b> 7.7	806	<b>▲</b> 11.8
3月	18,021	14.3	8,108	16.8	2,882		5,768	4.4	1,263	19.6
4月	17,401	▲8.2	8,966	4.1	2,368		5,031	▲25.1	1,036	<b>▲</b> 11.0
5月	12,623		5,789	▲3.9	1,973		3,915		946	
6月	13,694		5,909	▲3.0	2,128		4,774		883	
7月	14,650		6,315	0.6	2,373		4,877	3.3	1,085	17.3
8月	12,419		5,736	12.7	1,904		4,001	6.9	778	
9月	11,998		5,656	5.8	1,759	5.1	3,772		811	

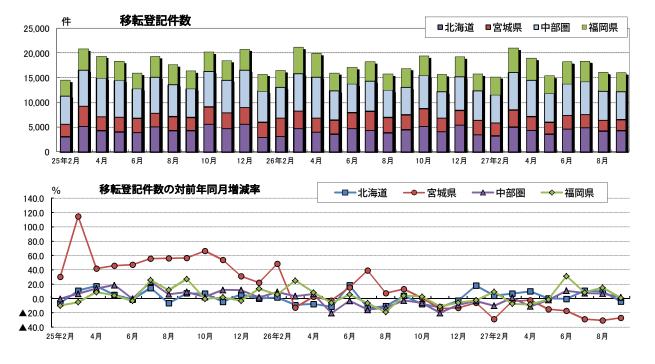
注.近畿圏:大阪府,京都府,兵庫県,奈良県



#### 5 売買による土地所有権移転登記件数・その他地域

				そ	の 他	地	域			
年 月	北海	道	宮切	県	愛知	]県	三重	県	福岡	]県
	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)	件 数	前年比(%)
平成21年(2009)	50,089		18,370	▲3.6	54,624		18,205		37,462	
平成22年(2010)	49,624		18,791	2.3	54,880		17,542		39,707	
平成23年(2011)	49,356		17,935	<b>▲</b> 4.6	56,894		16,956		40,144	
平成24年(2012)	51,547		23,474	30.9	56,889	0.0	16,922		43,956	
平成25年(2013)	53,840	4.4	35,999	53.4	62,994		17,796		45,682	
平成26年(2014)	51,120		38,417	6.7	58,715		17,082		46,140	
平成25年2月	3,132		2,504	30.2	4,424		1,313		3,167	▲9.9
3月	5,234	11.0	4,071	114.5	5,530	8.2	1,719	1.9	4,272	<b>▲</b> 5.2
4月	4,349	17.2	2,786	41.6	6,238	13.2	1,546	17.1	4,420	8.8
5月	4,118	5.0	2,970	46.0	5,814	19.2	1,557	16.3	3,834	4.4
6月	4,006	<b>▲</b> 1.4	2,813	47.0	4,677	1.7	1,279	<b>▲</b> 7.5	3,195	▲3.6
7月	5,158	14.6	2,736	55.6	5,596	28.9	1,634	7.5	4,156	25.6
8月	4,367	<b>▲</b> 6.6	2,876	56.0	5,027	6.9	1,346	2.0	4,007	11.8
9月	4,399	7.2	2,627	56.5	4,379	8.9	1,373	9.8	3,624	27.1
10月	5,636	6.8	3,553	66.4	5,438	0.6	1,645	6.8	3,895	▲0.7
11月	4,785	<b>▲</b> 4.6	3,145	53.9	5,152	15.0	1,481	2.5	3,889	1.5
12月	5,673	5.7	3,384	30.9	5,757	12.8	1,754	7.7	4,177	▲3.2
平成26年1月	2,980	▲0.1	3,089	21.9	4,897	<b>▲</b> 1.3	1,302	13.3	3,455	13.4
2月	3,177	1.4	3,715	48.4	4,977	12.5	1,269	▲3.4	3,339	5.4
3月	4,760	▲9.1	3,556	<b>▲</b> 12.7	5,629	1.8	1,853	7.8	5,337	24.9
4月	4,011	<b>▲</b> 7.8	2,854	2.4	6,719	7.7	1,562	1.0	4,792	8.4
5月	3,640	<b>▲</b> 11.6	2,879	▲3.1	4,597	▲20.9	1,260		3,600	<b>▲</b> 6.1
6月	4,745	18.4	3,245	15.4	4,375	<b>▲</b> 6.5	1,381	8.0	3,370	5.5
7月	4,459	<b>▲</b> 13.6	3,803	39.0	4,591	▲18.0	1,493	▲8.6	3,879	<b>▲</b> 6.7
8月	3,904	▲10.6	3,086	7.3	4,287	<b>▲</b> 14.7	1,261	<b>▲</b> 6.3	3,240	<b>▲</b> 19.1
9月	4,559	3.6	2,970	13.1	4,269	<b>▲</b> 2.5	1,323	<b>▲</b> 3.6	3,762	3.8
10月	5,199	<b>▲</b> 7.8	3,577	0.7	5,153	<b>▲</b> 5.2	1,485	▲9.7	3,992	2.5
11月	4,189	<b>▲</b> 12.5	2,704	<b>▲</b> 14.0	4,121	▲20.0	1,162	▲21.5	3,447	<b>▲</b> 11.4
12月	5,497	▲3.1	2,939	▲13.2	5,100	<b>▲</b> 11.4	1,731	<b>▲</b> 1.3	3,927	▲6.0
平成27年1月	3,516	18.0	2,899	<b>▲</b> 6.2	4,586	<b>▲</b> 6.4	1,390		3,365	<b>▲</b> 2.6
2月	3,299	3.8	2,649	▲28.7	4,167	<b>▲</b> 16.3	1,443	13.7	3,651	9.3
3月	5,080	6.7	3,418	▲3.9	5,695	1.2	1,865	0.6	4,937	<b>▲</b> 7.5
4月	4,410	9.9	2,783	<b>▲</b> 2.5	5,774	<b>▲</b> 14.1	1,578	1.0	4,386	▲8.5
5月	3,639	0.0	2,441	<b>▲</b> 15.2	4,551	<b>▲</b> 1.0	1,177	<b>▲</b> 6.6	3,541	<b>▲</b> 1.6
6月	4,715	▲0.6	2,686	<b>▲</b> 17.2	4,845	10.7	1,525	10.4	4,423	31.2
7月	4,936	10.7	2,700	<b>▲</b> 29.0	5,031	9.6	1,512	1.3	4,202	8.3
8月	4,295	10.7	2,140	<b>▲</b> 30.7	4,577	6.8	1,344		3,726	15.0
9月	4,369	<b>▲</b> 4.2	2,170	<b>▲</b> 26.9	4,332	1.5	1,357	2.6	3,787	0.7
ションク ション・カー カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カー・カ	二舌旧	<b>—</b> ¬.∠	2,170	<b>—</b> 20.9	7,332	1.5	1,557	2.0	3,707	0.7

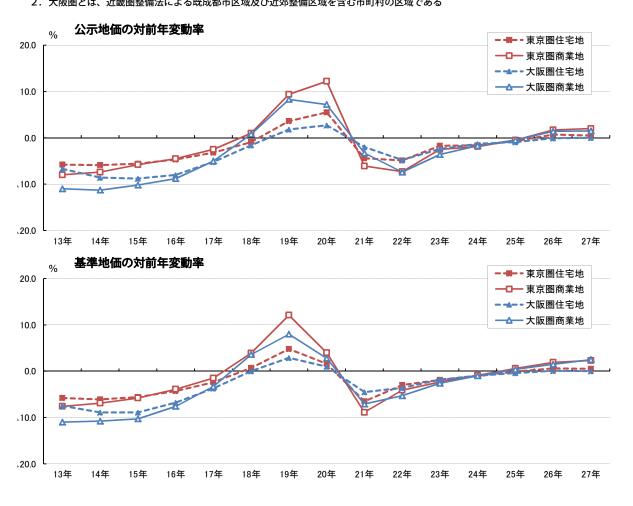
注. 中部圈:愛知県, 三重県



#### 6 地価変動率の推移

	用途			東京	京圏					大阝	反圏		
		公示地位	西対前年上	<b>ዸ</b> (%)	基準地位	西対前年上	上 (%)	公示地位	西対前年上	<b>t</b> (%)	基準地位	西対前年上	上 (%)
年月		住宅地	商業地	全用途	住宅地	商業地	全用途	住宅地	商業地	全用途	住宅地	商業地	全用途
	13年1月	<b>▲</b> 5.8	▲8.0	<b>▲</b> 6.4				<b>▲</b> 6.7	<b>▲</b> 11.0	<b>▲</b> 7.4			
	<u>7月</u> 14年1月	<b>▲</b> 5.9	<b>▲</b> 7.4		<b>▲</b> 5.8	<b>▲</b> 7.6	<b>▲</b> 6.5	<b>▲</b> 8.6	A 11 3	<b>▲</b> 9.1	<b>▲</b> 7.5	<b>▲</b> 11.0	▲8.1
一半成日	7月	▲5.9	<b>▲</b> /.4	<b>▲</b> 6.4	<b>▲</b> 6.1	<b>▲</b> 6.9	<b>▲</b> 6.6	▲8.6	<b>▲</b> 11.3	<b>▲</b> 9.1	▲8.9	▲10.8	<b>▲</b> 9.2
平成1		<b>▲</b> 5.6	<b>▲</b> 5.8	<b>▲</b> 5.9	<b>—</b> 0.1	<b></b> 0.2	_0.0	▲8.8	<b>▲</b> 10.2	<b>▲</b> 9.1	<b></b> 0.2	<b>—</b> 10.0	<b>—</b> J.2
	7月				<b>▲</b> 5.6	<b>▲</b> 5.8	<b>▲</b> 6.0	0.0			▲8.9	<b>▲</b> 10.3	▲9.3
平成1	16年1月	<b>▲</b> 4.7	<b>▲</b> 4.5	<b>▲</b> 4.9				▲8.0	▲8.8	▲8.3		. – .	
	7月	▲3.2	▲2.5	▲3.2	<b>▲</b> 4.3	▲3.9	<b>▲</b> 4.5	<b>▲</b> 5.2	<b>▲</b> 5.0	<b>▲</b> 5.4	<b>▲</b> 6.8	<b>▲</b> 7.6	<b>▲</b> 7.2
₩ル	17年1月 7月	▲3.2	<b>▲</b> 2.5	▲3.2	▲2.4	<b>▲</b> 1.5	▲2.5	▲5.2	▲5.0	▲5.4	▲3.7	▲3.3	▲3.9
平成1		▲0.9	1.0	▲0.7	<b>—</b> ∠.⊤	<b>—</b> 1.2	<b>—</b> 2.3	<b>▲</b> 1.6	0.8	<b>▲</b> 1.4	<b></b> J./	<b></b> J.J	
	7月	_0.5		_0.,	0.7	3.9	1.3				0.0	3.6	0.4
平成1	19年1月	3.6	9.4	4.6				1.8	8.3	2.7			
	<u>7月</u> 20年1月	5.5	177	6.7	4.8	12.1	6.3	2.7	7.2	3.4	2.9	8.0	3.5
一 平成2	20年1月	5.5	12.2	6.7	1.6	4.0	2.1	2.7	7.2	3.4	1.0	2.8	1.2
平成2	7月 21年1月	<b>▲</b> 4.4	<b>▲</b> 6.1	<b>▲</b> 4.7	1.0	7.0	<u> </u>	▲2.0	<b>▲</b> 3.3	<b>▲</b> 2.3	1.0	2.0	1.4
	7月			— ···	<b>▲</b> 6.5	▲8.9	<b>▲</b> 6.9				<b>▲</b> 4.5	<b>▲</b> 7.1	<b>▲</b> 5.0
平成2	22年1月	<b>▲</b> 4.9	<b>▲</b> 7.3	<b>▲</b> 5.4				<b>▲</b> 4.8	<b>▲</b> 7.4	<b>▲</b> 5.3			
	7月		▲2.5		▲3.0	<b>▲</b> 4.1	▲3.3		<b>▲</b> 3.6		▲3.6	<b>▲</b> 5.3	<b>▲</b> 4.0
	23年1月	<b>▲</b> 1.7	<b>▲</b> 2.5	<b>▲</b> 1.9	▲1.9	▲2.3	<b>▲</b> 2.1	<b>▲</b> 2.4	▲3.6	<b>▲</b> 2.7	<b>▲</b> 1.8	<b>▲</b> 2.6	<b>▲</b> 2.1
平成2	7月 24年1月	<b>▲</b> 1.6	<b>▲</b> 1.9	▲1.7	<b>—</b> 1.2	<b>—</b> 2.3	<b>—</b>	<b>▲</b> 1.3	<b>▲</b> 1.7	<b>▲</b> 1.5	<b>—</b> 1.0	<b>—</b> 2.0	<b>—</b> <u> </u>
	7月				<b>▲</b> 1.0	▲0.9	<b>▲</b> 1.0				<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 1.1
平成2	25年1月	▲0.7	▲0.5	▲0.6				▲0.9	▲0.5	▲0.9			4.0.0
	7月				▲0.1	0.6	0.1				▲0.4	0.4	▲0.3
平成2	26年1月	0.7	1.7	0.9	0.6	1.9	0.9	▲0.1	1.4	0.2	0.1	1.5	0.4
平成2	7月 27年1月	0.5	2.0	0.9	0.0	1.2	0.5	0.0	1.5	0.3	U. I	ر.ا	0.4
	7月				0.5	2.3	1.0		- 30		0.0	2.5	0.6

資料: 国土交通省 土地総合情報ライブラリー 注1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域である 2. 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域である

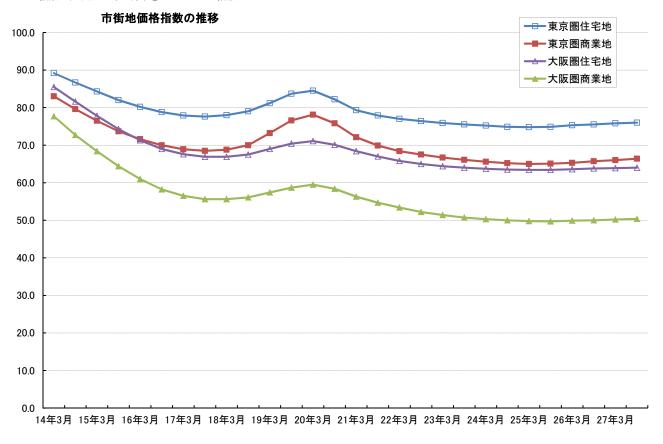


#### 7 市街地価格指数

用途				京圏						反圏		
	住宅	;地	商業	地	全用	途	住宅	地	商業	地	全用	途
年月	指数	前年比 (%)	指数	前年比 (%)	指数	前年比 (%)	指数	前年比 (%)	指数	前年比 (%)	指数	前年比(%)
平成14年3月 9月	89. 2 86. 7	<b>▲</b> 5. 3 <b>▲</b> 5. 4	83. 0 79. 6	▲8. 3 ▲8. 2	85. 2 81. 9	<b>▲</b> 7. 3 <b>▲</b> 7. 6	85. 5 81. 6	<b>▲</b> 8. 0 <b>▲</b> 8. 6	77. 7 72. 7	▲12. 6 ▲12. 5	80. 8 76. 2	▲10.8 ▲11.1
平成15年3月	86. 7 84. 3 82. 0	<b>▲</b> 5. 4 <b>▲</b> 5. 5	76. 5 73. 7	<b>▲</b> 7. 9 <b>▲</b> 7. 4	78. 7 75. 7	<b>▲</b> 7. 7 <b>▲</b> 7. 5	77. 8 74. 3	<b>▲</b> 9. 0 <b>▲</b> 9. 0	68. 4 64. 4	▲12.0 ▲11.4	72. 0 68. 0	<b>▲</b> 10.9 <b>▲</b> 10.8
9月 平成16年3月 9月	80. 2	<b>▲</b> 4. 9 <b>▲</b> 3. 9	71. 6 70. 0	<b>▲</b> 6. 3 <b>▲</b> 5. 0	73. <b>4</b> 71. 6	<b>▲</b> 6. 6 <b>▲</b> 5. 4	71. 3 69. 0	<b>▲</b> 8. 3 <b>▲</b> 7. 0	61. 0 58. 2	<b>▲</b> 10.8 <b>▲</b> 9.5	64. 5 61. 7	<b>▲</b> 10. 4 <b>▲</b> 9. 3
平成17年3月	78.8 77.9 77.6 78.0	<b>▲</b> 2.8 <b>▲</b> 1.6	68. 9 68. 5 68. 8	▲3.8 ▲2.2 ▲0.2	70. 4 69. 8	<b>▲</b> 4. 2 <b>▲</b> 2. 6	67. 6 66. 9	<b>▲</b> 5. 2 <b>▲</b> 3. 1	56. 5 55. 6 55. 6	<b>▲</b> 7. 5 <b>▲</b> 4. 5	59. 9 59. 0	<b>▲</b> 7. 2 <b>▲</b> 4. 4
9月 平成18年3月 9月	79.0	0. 0 1. 8	70. 0	2. 3	69. 9 70. 8 73. 2	<b>▲</b> 0. 7 1. 5	66. 9 67. 5	<b>▲</b> 1. 1 0. 8	56. 1	<b>▲</b> 1.6 0.9	58. 8 59. 3	▲1.8 0.5 3.1
平成19年3月 9月	81. 2 83. 7	4. 2 6. 0	73. 2 76. 6	6. 5 9. 4	73. 2 75. 9 77. 1	4. 7 7. 2	69. 0 70. 4	3. 2 4. 3	57. 4 58. 7	3. 4 4. 6	60. 6 61. 8	3. 1 4. 2 3. 2
平成20年3月 9月	84. 5 82. 2 79. 3	4. 0 ▲1. 8	78. 1 75. 8	6. 6 ▲1. 1	77. 1 75. 3 72. 3	5. 4 ▲0. 8	71. 1 70. 1	3. 0 ▲0. 4	59. 5 58. 4	3. 6 ▲0. 5	62. 5 61. 6	<b>▲</b> 0. 3
平成21年3月 9月	77. 9	<b>▲</b> 6. 2 <b>▲</b> 5. 2	72. 1 69. 9	<b>▲</b> 7. 7 <b>▲</b> 7. 8	70. 7	<b>▲</b> 6. 2 <b>▲</b> 6. 2	68. 4 67. 0	<b>▲</b> 3.8 <b>▲</b> 4.4	56. 3 54. 7	<b>▲</b> 5. 3 <b>▲</b> 6. 4	59. 8 58. 4	<b>▲</b> 4. 4 <b>▲</b> 5. 2
平成22年3月 9月	77. 0 76. 4 75. 9	<b>▲</b> 2. 9 <b>▲</b> 1. 9	68. 4 67. 5	<b>▲</b> 5. 1 <b>▲</b> 3. 5	69. 5 68. 8	▲3. 9 ▲2. 7	65. 8 65. 0	▲3. 9 ▲3. 1	53. 4 52. 2	<b>▲</b> 5. 3 <b>▲</b> 4. 5	57. 1 56. 1	▲4. 5 ▲3. 9
平成23年3月 9月 平成24年3月	75. 9 75. 5 75. 2	▲1.3 ▲1.2	66. 7 66. 1	<b>▲</b> 2. 4 <b>▲</b> 2. 1	68. 1 67. 6	▲1.9 ▲1.7	64. 4 64. 0	<b>▲</b> 2. 1 <b>▲</b> 1. 5	51. 4 50. 7	▲3. 7 ▲2. 9	55. 4 54. 8	<b>▲</b> 3. 0 <b>▲</b> 2. 3
9月1	74. 9	<b>▲</b> 1.0 <b>▲</b> 0.8	65. 6 65. 2	▲1. 7 ▲1. 3	67. 1 66. 8	▲1.5 ▲1.1	63. 7 63. 5	<b>▲</b> 1. 1 <b>▲</b> 0. 8	50. 3 50. 0	<b>▲</b> 2. 1 <b>▲</b> 1. 5	54. 5 54. 1	▲1.7 ▲1.3
平成25年3月 9月	74. 8 74. 9	<b>▲</b> 0. 5 0. 1	65. 0 65. 1	<b>▲</b> 0. 9 <b>▲</b> 0. 2	66. 7 66. 8	<b>▲</b> 0. 7 <b>▲</b> 0. 1	63. 4 63. 4	<b>▲</b> 0. 5 <b>▲</b> 0. 1	49. 8 49. 7	<b>▲</b> 1.0 <b>▲</b> 0.5	53. 9 53. 9	<b>▲</b> 0. 9 <b>▲</b> 0. 4
平成26年3月 9月	75. 3 75. 5	0. 6 0. 8	65. 3 65. 7	0. 5 0. 9	67. 1 67. 3	0. 6 0. 8	63. 6 63. 8	0. 3 0. 6	49. 9 50. 0	0. 1 0. 6	54. 0 54. 1	0. 1 0. 5
平成27年3月 9月	75. 8 76. 0	0. 7 0. 7	66. 0 66. 4	1. 0 1. 1	67. 6 68. 0	0. 9 1. 0	63. 9 64. 0	0. 4 0. 3	50. 2 50. 4	0. 7 0. 8	54. 2 54. 4	0. 4 0. 5

資料:一般財団法人 日本不動産研究所「市街地価格指数」

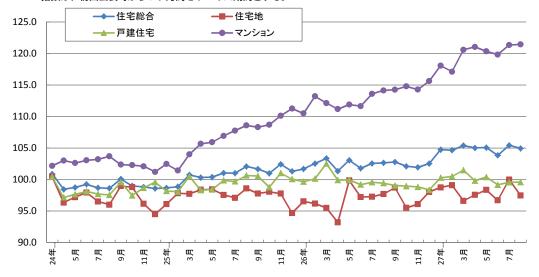
- 注 1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む都市である
  - 2. 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む都市である
  - 3. 指数は、平成12年3月末を100とした指数



#### 8 不動産価格指数(住宅・全国)

平成24年3月 100.9 40.7 100.4	年 月	住宅	総合		包地		住宅		ション
4月 98.5 ▲1.6 96.3 ▲2.9 97.2 ▲1.9 103.0 0.3 5月 98.8 ▲1.3 97.2 ▲1.6 97.6 ▲2.2 102.6 0.9 102.6	平 月	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)
5月 98.8 ▲1.3 97.2 ▲1.6 97.6 ▲2.2 102.6 0.9 6月 99.3 ▲0.7 97.9 ▲0.5 98.1 本1.0 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 ▲0.1 103.1 №	平成24年3月	100.9	▲0.7	100.4	▲0.1	100.4	▲0.4	102.2	<b>▲</b> 1.4
6月 99.3 ▲0.7 97.9 ▲0.5 98.1 ▲1.0 103.1 ▲0.1 7月 98.7 ▲2.0 96.5 ▲2.1 97.7 ▲3.5 103.2 1.1 10月 98.6 ▲1.5 96.0 ▲2.9 97.6 ▲1.7 103.7 0.4 9月 100.1 ▲0.8 99.0 ▲0.5 99.6 ▲1.0 102.4 ▲0.9 10月 99.0 ▲1.2 98.8 0.3 97.5 ▲2.0 102.3 ▲1.4 11月 98.8 0.2 96.1 ▲0.0 98.7 0.3 102.1 0.3 12月 98.6 ▲0.3 94.5 ▲1.0 99.6 ▲0.2 101.2 0.1 平成25年1月 98.7 ▲1.2 96.1 ▲2.5 98.2 ▲1.0 102.5 ▲0.3 3月 100.8 ▲0.1 97.7 ▲2.7 100.5 0.1 101.4 ▲1.0 3月 100.3 1.9 98.4 2.1 98.3 1.2 105.7 2.6 5月 100.4 1.7 98.4 1.3 98.4 0.8 105.9 3.2 6月 101.0 2.4 97.1 0.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 99.9 1.8 101.7 7.8 4.4 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.5 111.3 9.9 111.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 111.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 9.9 1.8 101.7 9.9 1.5 111.3 9.9 11.1 11.1 11.1 11.1 11.1 11.1	4月	98.5	<b>▲</b> 1.6	96.3	▲2.9	97.2	<b>▲</b> 1.9	103.0	0.3
6月 99.3 ▲0.7 97.9 ▲0.5 98.1 ▲1.0 103.1 ▲0.1 7月 98.7 ▲2.0 96.5 ▲2.1 97.7 ▲3.5 103.2 1.1 10月 98.6 ▲1.5 96.0 ▲2.9 97.6 ▲1.7 103.7 0.4 9月 100.1 ▲0.8 99.0 ▲0.5 99.6 ▲1.0 102.4 ▲0.9 10月 99.0 ▲1.2 98.8 0.3 97.5 ▲2.0 102.3 ▲1.4 11月 98.8 0.2 96.1 ▲0.0 98.7 0.3 102.1 0.3 12月 98.6 ▲0.3 94.5 ▲1.0 99.6 ▲0.2 101.2 0.1 平成25年1月 98.7 ▲1.2 96.1 ▲2.5 98.2 ▲1.0 102.5 ▲0.3 3月 100.8 ▲0.1 97.7 ▲2.7 100.5 0.1 101.4 ▲1.0 3月 100.3 1.9 98.4 2.1 98.3 1.2 105.7 2.6 5月 100.4 1.7 98.4 1.3 98.4 0.8 105.9 3.2 6月 101.0 2.4 97.1 0.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 98.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 99.9 1.8 101.7 7.8 4.4 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.5 111.3 9.9 111.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 111.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 9.9 1.8 101.7 9.9 1.5 111.3 9.9 11.1 11.1 11.1 11.1 11.1 11.1	5月	98.8	<b>▲</b> 1.3	97.2	<b>▲</b> 1.6	97.6	<b>▲</b> 2.2	102.6	0.9
7月 98.7 ▲2.0 96.5 ▲2.1 97.7 ▲3.5 103.2 1.1 8月 98.6 ▲1.5 96.0 ▲2.9 97.6 ▲1.7 103.7 0.4 ▲0.9 10月 99.0 ▲1.2 98.8 0.3 97.5 ▲2.0 102.3 ▲1.4 11月 98.8 0.2 96.1 ▲0.0 98.7 0.3 102.1 0.3 12月 98.6 ▲0.3 94.5 41.0 99.6 ▲0.2 101.2 0.1 で記す 12月 98.9 ▲0.2 97.8 ▲1.0 99.6 ▲0.2 101.2 0.1 で記す 12月 98.9 ▲0.2 97.8 △5.5 98.2 ▲1.0 102.5 ▲0.3 3月 100.8 ▲0.1 97.7 ▲2.7 100.5 0.1 104.0 1.8 4月 100.3 1.9 98.4 2.1 98.3 1.2 105.7 2.6 6月 101.0 1.8 97.6 ▲0.4 99.9 1.8 106.9 3.8 月 102.1 3.5 98.6 △2.7 100.6 99.7 2.0 107.8 4.4 99.月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 10.5 111.3 9.9 平成26年月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.3 113.2 11.6 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 117.1 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.3 111.3 9.9 1.5 111.5 5.2 5.9 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.9 1.6 101.1 113.6 5.4 11月 102.4 11.1 198.7 0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.5 1.2 98.0 3.6 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.9 1.6 101.1 113.6 5.4 11月 101.9 102.1 1.1 198.7 0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.5 1.2 98.0 3.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 102.1 1.1 198.5 △0.9 99.0 0.2 114.8 5.6 11.9 102.1 113.8 99.0 0.2 114.8 5.6 11.9 102.1 1.1 198.7 0.9 99.1 △0.1 113.6 6.9 99.0 0.2 114.8 8.9 102.1 11.9 98.0 0.2 99.6 △0.1 113.6 6.9 99.0 0.2 114.8 8.9 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 △1.7 115.6 6.9 99.0 0.2 114.8 8.9 102.5 12.9 98.0 3.6 98.4 △1.7 115.6 6.9 99.0 0.2 114.8 8.9 102.5 12.9 98.0 3.6 99.0 0.2 114.8 8.9 102.6 99.6 △0.1 119.8 7.3 102.5 12.4 7.6 6.8 100.0 0.2 99.6 △0.0 119.8 7.3 100.0 0.6 119.8 7.3 100.0 0.6 119.8 7.3 100.0 0.6 119.8 7.3 100.0 0.6		99.3	▲0.7	97.9	▲0.5	98.1	<b>▲</b> 1.0	103.1	▲0.1
8月 98.6	7月	98.7	<b>▲</b> 2.0	96.5		97.7		103.2	1.1
9月 100.1 ▲0.8 99.0 ▲0.5 99.6 ▲1.0 102.4 ▲0.9 10月 10月 99.0 ▲1.2 98.8 0.3 97.5 ▲2.0 102.3 ▲1.4 11月 98.8 0.2 96.1 ▲0.0 98.7 0.3 102.1 0.3 12月 98.6 ▲0.3 94.5 ▲1.0 99.6 ▲0.2 101.2 0.1 平成25年1月 98.7 ▲1.2 96.1 ▲2.5 98.2 ▲1.0 102.5 ▲0.3 3月 100.8 ▲0.1 97.7 ▲2.7 100.5 0.1 104.0 1.8 4月 100.3 1.9 98.4 2.1 98.3 1.2 105.7 2.6 5月 100.4 1.7 98.4 1.3 98.4 0.8 105.9 3.2 6月 101.0 1.8 97.6 ▲0.4 99.9 1.8 106.9 3.8 7月 101.0 2.4 97.1 0.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 12月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 7.8 111.9 5.6 6月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 △0.9 99.4 ▲1.2 114.3 5.5 10月 10月 102.1 1.1 98.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 102.1 1.1 98.5 42.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 102.1 1.1 98.5 42.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 102.1 11.9 \$0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 99.7 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 12月 105.4 2.0 96.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5.5 10.1 10.5 12.1 13.3 17.6 6.9 10.5 10.5 10.5 10.5 11.3 8.9 10.5 10.5 10.5 10.5 11.3 8.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 11.3 8.9 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5 10.5		98.6							
10月   99.0									
11月   98.8   0.2   96.1   ▲0.0   98.7   0.3   102.1   0.3     平成25年1月   98.7   ▲1.2   96.1   ▲2.5   98.2   ▲1.0   101.2   ▲0.3     2月   98.9   ▲0.2   97.8   0.5   98.1   ▲0.1   101.4   ▲1.0     3月   100.8   ▲0.1   97.7   ▲2.7   100.5   0.1   104.0   1.8     4月   100.3   1.9   98.4   2.1   98.3   1.2   105.7   2.6     5月   100.4   1.7   98.4   1.3   98.4   0.8   105.9   3.2     6月   101.0   1.8   97.6   ▲0.4   99.9   1.8   106.9   3.8     7月   101.0   2.4   97.1   0.6   99.7   2.0   107.8   4.4     8月   102.1   3.5   98.6   2.7   100.6   3.2   108.6   4.7     9月   101.7   1.6   97.8   ▲1.2   100.6   1.0   108.3   5.8     10月   101.0   2.0   98.1   ▲0.7   98.8   1.3   108.7   6.3     11月   102.4   3.6   97.8   1.7   101.0   2.4   110.1   7.9     平成26年1月   101.3   2.8   94.7   0.2   100.1   0.5   111.3   9.9     平成26年1月   101.3   2.8   94.7   0.2   100.1   0.5   111.3   9.9     平成26年1月   101.3   2.6   95.5   ▲2.3   102.5   2.0   112.1   7.8     4月   101.3   1.0   93.2   ▲5.3   99.9   1.6   111.2   5.2     5月   103.1   2.7   99.9   1.4   99.9   1.5   111.2   5.6     6月   101.8   0.7   97.2   ▲0.3   99.2   ▲0.7   111.7   4.4     7月   102.6   1.5   97.3   0.2   99.6   ▲0.1   113.6   5.4     7月   102.8   1.1   98.7   0.9   99.4   ▲1.2   114.2   5.1     9月   102.8   1.1   98.7   0.9   99.4   ▲1.2   114.3   5.5     10月   102.1   1.1   95.5   ▲2.6   99.0   0.2   114.8   5.6     11月   101.9   ▲0.5   96.1   ▲1.7   98.8   ▲2.2   114.3   3.8     12月   102.5   1.2   98.0   3.6   98.4   ▲1.7   115.6   3.9     平成27年1月   104.8   3.0   98.8   2.3   100.3   0.6   118.1   6.9     平成27年1月   104.8   3.0   98.8   2.3   100.3   0.6   118.1   6.9     平成27年1月   104.8   3.0   98.8   2.3   100.3   0.6   118.1   6.9     平成27年1月   104.8   3.0   98.8   2.3   100.3   0.6   118.1   6.9     平成27年1月   104.8   3.0   98.8   2.3   100.3   0.6   118.1   6.9     7月   105.4   2.0   96.6   4.7   99.8   ▲0.1   121.1   8.9     7月   105.4   2.0   96.6   4.7   99.8   ▲0.0   121.4   6.8									
12月   98.6									
平成25年1月 98.7 ▲1.2 96.1 ▲2.5 98.2 ▲1.0 102.5 ▲0.3 3月 100.8 ▲0.1 97.7 ▲2.7 100.5 0.1 104.0 1.8 4月 100.3 1.9 98.4 2.1 98.3 1.2 105.7 2.6 5月 100.4 1.7 98.4 1.3 98.4 0.8 105.9 3.2 6月 101.0 1.8 97.6 ▲0.4 99.9 1.8 106.9 3.8 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 1.1 10月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 2月 102.5 3.7 96.2 ▲1.7 100.1 2.1 13.2 11.6 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 112.1 7.8 4月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 99.9 99.1 111.7 4.4 99.9 99.9 11.5 111.9 5.6 99.0 0.2 114.8 5.5 99.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 5.5 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90.0 0.2 114.8 90									
2月   98.9   ▲0.2   97.8   0.5   98.1   ▲0.1   101.4   ▲1.0   3月   100.8   ▲0.1   97.7   ▲2.7   100.5   0.1   104.0   1.8   105.7   2.6   100.4   1.7   100.6   1.8   105.7   2.6   100.4   1.7   100.6   1.8   105.9   3.2   105.7   2.6   100.6   101.0   1.8   97.6   ▲0.4   99.9   1.8   106.9   3.8   106.9   3.8   105.9   3.8   3.8   105.9   3.8   3.8   105.9   3.8   3.8   105.9   3.8   3.8   105.9   3.8   3.									
3月	2月				0.5				
5月 100.4 1.7 98.4 1.3 98.4 0.8 105.9 3.2 6月 101.0 1.8 97.6 ▲0.4 99.9 1.8 106.9 3.8 7月 101.0 2.4 97.1 0.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 10月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 12月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 112.1 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.4 ▲1.2 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.5 0.3 117.1 3.4 3.9 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7.月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	3月		▲0.1		▲2.7	100.5	0.1	104.0	
6月 101.0 1.8 97.6 ▲0.4 99.9 1.8 106.9 3.8 7月 101.0 2.4 97.1 0.6 99.7 2.0 107.8 4.4 8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 10月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 12月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5	4月	100.3						105.7	2.6
8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 10月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 12月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 2月 102.5 3.7 96.2 ▲1.7 100.1 2.1 113.2 11.6 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 112.1 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3.8 12月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7.6 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	5月	100.4		98.4					3.2
8月 102.1 3.5 98.6 2.7 100.6 3.2 108.6 4.7 9月 101.7 1.6 97.8 ▲1.2 100.6 1.0 108.3 5.8 10月 101.0 2.0 98.1 ▲0.7 98.8 1.3 108.7 6.3 11月 102.4 3.6 97.8 1.7 101.0 2.4 110.1 7.9 12月 101.3 2.8 94.7 0.2 100.1 0.5 111.3 9.9 平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 2月 102.5 3.7 96.2 ▲1.7 100.1 2.1 113.2 11.6 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 112.1 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3.8 12月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7.6 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	6月	101.0		97.6				106.9	
9月       101.7       1.6       97.8       ▲1.2       100.6       1.0       108.3       5.8         10月       101.0       2.0       98.1       ▲0.7       98.8       1.3       108.7       6.3         11月       102.4       3.6       97.8       1.7       101.0       2.4       110.1       7.9         12月       101.3       2.8       94.7       0.2       100.1       0.5       111.3       9.9         平成26年1月       101.7       3.1       96.5       0.4       99.7       1.5       110.5       7.8         2月       102.5       3.7       96.2       ▲1.7       100.1       2.1       113.2       11.6         3月       103.4       2.6       95.5       ▲2.3       102.5       2.0       112.1       7.8         4月       101.3       1.0       93.2       ▲5.3       99.9       1.6       111.2       5.2         5月       103.1       2.7       99.9       1.4       99.9       1.5       111.7       4.4         7月       102.6       1.5       97.3       0.2       99.6       ▲0.1       113.6       5.4         8月       102.7       0.6<	7月	101.0	2.4		0.6		2.0	107.8	4.4
10月	8月							108.6	4.7
11月	9月					100.6		108.3	5.8
12月     101.3     2.8     94.7     0.2     100.1     0.5     111.3     9.9       平成26年1月     101.7     3.1     96.5     0.4     99.7     1.5     110.5     7.8       2月     102.5     3.7     96.2     ▲1.7     100.1     2.1     113.2     11.6       3月     103.4     2.6     95.5     ▲2.3     102.5     2.0     112.1     7.8       4月     101.3     1.0     93.2     ▲5.3     99.9     1.6     111.2     5.2       5月     103.1     2.7     99.9     1.4     99.9     1.5     111.9     5.6       6月     101.8     0.7     97.2     ▲0.3     99.2     ▲0.7     111.7     4.4       7月     102.6     1.5     97.3     0.2     99.6     ▲0.1     113.6     5.4       8月     102.7     0.6     97.7     ▲0.9     99.4     ▲1.2     114.2     5.1       9月     102.8     1.1     98.7     0.9     99.1     ▲1.5     114.3     5.5       10月     102.1     1.1     95.5     ▲2.6     99.0     0.2     114.8     5.6       11月     101.9     ▲0.5     96.1     ▲1.7     98.8	10月								
平成26年1月 101.7 3.1 96.5 0.4 99.7 1.5 110.5 7.8 2月 102.5 3.7 96.2 ▲1.7 100.1 2.1 113.2 11.6 3月 103.4 2.6 95.5 ▲2.3 102.5 2.0 112.1 7.8 4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	11月		3.0					110.1	
2月       102.5       3.7       96.2       ▲1.7       100.1       2.1       113.2       11.6         3月       103.4       2.6       95.5       ▲2.3       102.5       2.0       112.1       7.8         4月       101.3       1.0       93.2       ▲5.3       99.9       1.6       111.2       5.2         5月       103.1       2.7       99.9       1.4       99.9       1.5       111.9       5.6         6月       101.8       0.7       97.2       ▲0.3       99.2       ▲0.7       111.7       4.4         7月       102.6       1.5       97.3       0.2       99.6       ▲0.1       113.6       5.4         8月       102.7       0.6       97.7       ▲0.9       99.4       ▲1.2       114.2       5.1         9月       102.8       1.1       98.7       0.9       99.1       ▲1.5       114.3       5.5         10月       102.1       1.1       95.5       ▲2.6       99.0       0.2       114.8       5.6         11月       101.9       ▲0.5       96.1       ▲1.7       98.8       ▲2.2       114.3       3.8         12月       104.8       3.0<	工成26年1日					00.1			7.9
3月					<b>1.4</b>			110.5	
4月 101.3 1.0 93.2 ▲5.3 99.9 1.6 111.2 5.2 5月 103.1 2.7 99.9 1.4 99.9 1.5 111.9 5.6 6月 101.8 0.7 97.2 ▲0.3 99.2 ▲0.7 111.7 4.4 7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 9.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 3.4 3月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	3日				<b>▲</b> 1.7	100.1		113.2	
5月       103.1       2.7       99.9       1.4       99.9       1.5       111.9       5.6         6月       101.8       0.7       97.2       ▲0.3       99.2       ▲0.7       111.7       4.4         7月       102.6       1.5       97.3       0.2       99.6       ▲0.1       113.6       5.4         8月       102.7       0.6       97.7       ▲0.9       99.4       ▲1.2       114.2       5.1         9月       102.8       1.1       98.7       0.9       99.1       ▲1.5       114.3       5.5         10月       102.1       1.1       95.5       ▲2.6       99.0       0.2       114.8       5.6         11月       101.9       ▲0.5       96.1       ▲1.7       98.8       ▲2.2       114.3       3.8         12月       102.5       1.2       98.0       3.6       98.4       ▲1.7       115.6       3.9         平成27年1月       104.8       3.0       98.8       2.3       100.3       0.6       118.1       6.9         2月       104.7       2.1       99.1       3.0       100.5       0.3       117.1       3.4         3月       105.4       2.	4月				<b>▲</b> 5.3			111.2	5.2
7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	5月								5.6
7月 102.6 1.5 97.3 0.2 99.6 ▲0.1 113.6 5.4 8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 10月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	6月				▲0.3	99.2		111.7	
8月 102.7 0.6 97.7 ▲0.9 99.4 ▲1.2 114.2 5.1 9月 102.8 1.1 98.7 0.9 99.1 ▲1.5 114.3 5.5 110月 102.1 1.1 95.5 ▲2.6 99.0 0.2 114.8 5.6 11月 101.9 ▲0.5 96.1 ▲1.7 98.8 ▲2.2 114.3 3.8 12月 102.5 1.2 98.0 3.6 98.4 ▲1.7 115.6 3.9 平成27年1月 104.8 3.0 98.8 2.3 100.3 0.6 118.1 6.9 2月 104.7 2.1 99.1 3.0 100.5 0.3 117.1 3.4 3月 105.4 2.0 96.6 1.2 101.5 ▲1.0 120.6 7.5 4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	7月			97.3			▲0.1	113.6	5.4
9月     102.8     1.1     98.7     0.9     99.1     ▲1.5     114.3     5.5       10月     102.1     1.1     95.5     ▲2.6     99.0     0.2     114.8     5.6       11月     101.9     ▲0.5     96.1     ▲1.7     98.8     ▲2.2     114.3     3.8       12月     102.5     1.2     98.0     3.6     98.4     ▲1.7     115.6     3.9       平成27年1月     104.8     3.0     98.8     2.3     100.3     0.6     118.1     6.9       2月     104.7     2.1     99.1     3.0     100.5     0.3     117.1     3.4       3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	8月	102.7			▲0.9		<b>▲</b> 1.2	114.2	5.1
11月     101.9     ▲0.5     96.1     ▲1.7     98.8     ▲2.2     114.3     3.8       平成27年1月     104.8     3.0     98.8     2.3     100.3     0.6     118.1     6.9       2月     104.7     2.1     99.1     3.0     100.5     0.3     117.1     3.4       3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	9月								5.5
12月     102.5     1.2     98.0     3.6     98.4     ▲1.7     115.6     3.9       平成27年1月     104.8     3.0     98.8     2.3     100.3     0.6     118.1     6.9       2月     104.7     2.1     99.1     3.0     100.5     0.3     117.1     3.4       3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	10月	102.1			<b>▲</b> 2.6		0.2	114.8	5.6
平成27年1月     104.8     3.0     98.8     2.3     100.3     0.6     118.1     6.9       2月     104.7     2.1     99.1     3.0     100.5     0.3     117.1     3.4       3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	11月	101.9					▲2.2	114.3	
2月     104.7     2.1     99.1     3.0     100.5     0.3     117.1     3.4       3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	12月							115.6	
3月     105.4     2.0     96.6     1.2     101.5     ▲1.0     120.6     7.5       4月     105.0     3.6     97.6     4.7     99.8     ▲0.1     121.1     8.9       5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	平成2/年1月		3.0			100.3		118.1	
4月 105.0 3.6 97.6 4.7 99.8 ▲0.1 121.1 8.9 5月 105.1 1.9 98.4 ▲1.5 100.4 0.5 120.4 7.6 6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	2月		2.1						3.4
5月     105.1     1.9     98.4     ▲1.5     100.4     0.5     120.4     7.6       6月     103.8     2.0     96.7     ▲0.5     99.2     ▲0.0     119.8     7.3       7月     105.4     2.8     100.0     2.8     99.6     ▲0.0     121.4     6.8	3月		2.0					120.6	/.5
6月 103.8 2.0 96.7 ▲0.5 99.2 ▲0.0 119.8 7.3 7月 105.4 2.8 100.0 2.8 99.6 ▲0.0 121.4 6.8	サガ 5 日		5.0 1.0					121.1	8.9 7.6
7月   105.4   2.8   100.0   2.8   99.6   ▲0.0   121.4   6.8	) 6日		1.9					120.4 110 Q	
00 105.7 2.0 100.0 2.0 25.0 A0.0 121.4 0.0	7日		2.0 2.0						
OH   1030  //  9/3  A11/  996  11/  1715  6/1	8月	105.4	2.0	97.5	<b>▲</b> 0.2	99.6	0.2	121.4	6.4

[ 6月 | 103.0| 2.2 | 97.5 | ■ 資料:国土交通省「不動産価格指数(住宅)」 注1.2010年の算術平均値を100とする。 2.指数は、初回公表時から3ヶ月間をリバイス期間とする。

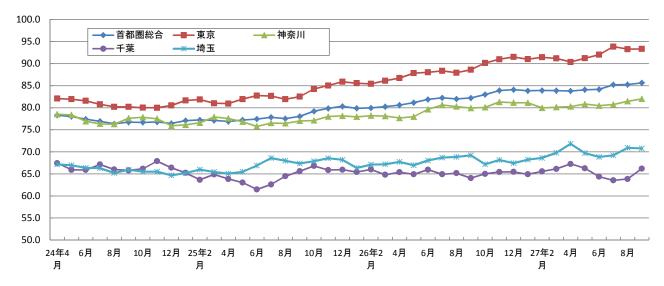


#### 8 不動産価格指数(既存マンション・首都圏;不動研住宅価格指数)

押式以口を	年 月	首都图		東		神系			葉		玉
5月 78.0 本4.8 81.9 本4.5 78.4 本4.3 65.9 本8.8 67.0 本6月 77.4 本5.7 81.6 本4.6 76.9 本6.4 65.9 本9.7 66.4 本6月 77.4 本5.8 80.8 本5.5 76.4 本6.4 65.9 本9.7 66.4 本6月 76.9 本6月 本6月 76.7 本4.7 80.2 本5.7 76.3 本5.9 66.0 本5.9 65.2 本6月 76.7 本4.7 80.2 本5.2 77.6 本5.2 65.8 本5.3 66.0 本5.9 9月 76.7 本4.7 80.2 本5.2 77.6 本5.2 65.8 本5.3 66.0 本5.9 9月 76.7 本4.7 80.2 本5.2 77.6 本5.2 65.8 本5.3 66.0 本5.9 65.2 本6月 76.7 本4.7 80.2 本5.2 77.6 本5.2 65.8 本5.3 66.0 本5.9 65.2 本6月 76.7 本5.4 80.0 本5.2 77.6 本5.2 65.8 本5.3 66.0 本5.9 65.2 本6月 76.4 本5.4 80.5 本6月 77.5 本6.8 67.9 本5.4 66.5 5.5 本6月 76.4 本5.4 80.5 本6月 77.9 本6月 在5.5 本6月 77.1 本5.4 80.5 本6月 77.9 本6月 66.4 本6月 77.4 本5.4 80.5 本6月 77.9 本6月 66.4 本6月 77.4 本5.4 80.9 本6月 77.4 本6月 77.5 本6月 77.2 本6月 77.2 本5.6 81.9 本6月 77.4 本6月 77.4 本6月 77.4 年7.6 第2.8 年7.7 年7.9 本6月 66.9 本6月 77.4 も6月 77.4 も7.8 82.0 も7.8 年7.5 も7.8 本6月 77.2		指数									前年比(%)
6月 77.4 ▲5.7 81.6 ▲4.6 76.9 ▲6.4 65.9 ▲9.7 66.4 ▲6.4 7月 76.9 ▲5.8 80.8 ▲5.5 76.4 ▲6.4 67.1 ▲5.6 66.3 ▲6.8 月 76.4 ▲6.0 80.2 ▲5.7 76.3 ▲5.9 66.0 ▲5.9 65.2 ▲6.6 66.3 ▲5.9 9月 76.7 ▲4.7 80.2 ▲5.2 77.6 ▲2.2 65.8 ▲5.3 66.0 ▲5.9 9月 76.7 ▲4.7 80.2 ▲5.2 77.6 ▲2.2 65.8 ▲5.3 66.0 ▲5.9 11月 76.7 ▲4.7 80.0 ▲3.6 77.8 0.3 66.2 ▲6.6 65.5 ▲1 11月 76.8 ▲2.3 80.0 ▲3.6 77.8 0.3 66.2 ▲6.6 65.5 ▲1 12月 76.4 ▲2.4 80.5 ▲1.6 75.9 ▲3.0 66.4 ▲1.4 64.7 ▲2 平成25年1月 77.1 ▲2.4 81.7 ▲1.2 76.1 ▲4.2 65.2 ▲3.9 65.2 ▲3.9 65.2 ▲3.9 65.2 ▲3.9 65.2 ▲3.9 77.1 ▲2.1 81.0 ▲1.7 77.9 ▲3.1 64.9 ▲6.4 65.4 ▲3.3 月 77.1 ▲2.1 81.0 ▲1.7 77.9 ▲1.2 63.8 ▲5.3 66.0 ▲3.5 月 77.2 ▲1.0 82.0 0.0 76.8 ▲2.0 63.0 ▲4.4 65.5 ▲6.7 66.9 7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 64.5 ▲6.7 66.9 12月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 4.4 65.5 ▲3.9 月 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 4.4 65.5 ▲3.9 月 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 4.4 65.5 ▲3.9 月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.0 ▲0.8 65.6 ▲0.3 67.4 ★3.1 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 4.3 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 4.3 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 66.3 1.0 67.9 11月 80.3 5.1 85.9 6.7 78.1 3.0 65.9 ▲3.0 68.6 4.9 4.9 80.6 4.8 86.7 7.1 77.7 77.1 77.1 77.1 77.1 77.1 77											▲3.3
7月		78.0				78.4				67.0	▲3.9
7月	6月			81.6		76.9	<b>▲</b> 6.4	65.9	<b>▲</b> 9.7	66.4	<b>▲</b> 6.8
8月 76.4 ▲6.0 80.2 ▲5.7 76.3 ▲5.9 66.0 ▲5.9 65.2 ▲1 9月 76.7 ▲4.7 80.2 ▲5.2 77.6 ▲2.2 65.8 ▲5.3 66.0 ▲2 10月 76.7 ▲3.4 80.0 ▲3.6 77.8 0.3 66.2 ▲6.6 65.5 ▲1 11月 76.8 ▲2.3 80.0 ▲2.4 77.5 ▲0.8 67.9 ▲2.7 65.5 ▲2 12月 76.4 ▲2.4 80.5 ▲1.6 75.9 ▲3.0 66.4 ▲1.4 64.7 ▲2 平成25年1月 77.1 ▲2.4 81.7 ▲1.2 76.1 ▲4.2 65.2 ▲3.9 65.2 ▲3 9 65.2 ▲4 1 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	7月	76.9	<b>▲</b> 5.8	80.8	<b>▲</b> 5.5	76.4	<b>▲</b> 6.4	67.1	<b>▲</b> 5.6	66.3	<b>▲</b> 6.3
9月 76.7 ▲4.7 80.2 ▲5.2 77.6 ▲2.2 65.8 ▲5.3 66.0 ▲10月 76.7 ▲3.4 80.0 ▲3.6 77.8 0.3 66.2 ▲6.6 65.5 ▲1 11月 76.8 ▲2.3 80.0 ▲2.4 77.5 ▲0.8 67.9 ★2.7 65.5 ▲1 12月 76.4 ▲2.4 80.5 ▲1.6 75.9 ▲3.0 66.4 ▲1.4 64.7 ▲1 平成25年1月 77.1 ▲2.4 81.7 ★1.2 76.1 ▲4.2 65.2 ▲3.9 65.2 ▲2月 77.2 ▲2.6 81.9 ▲1.7 76.6 ▲2.5 63.7 ▲8.4 66.0 ▲3月 77.1 ▲2.1 81.0 ▲1.7 76.6 ▲2.5 64.9 ▲6.4 65.4 ▲6.4 月 76.9 ▲1.8 80.9 ▲1.4 77.6 ▲1.2 63.8 ▲5.3 65.1 ▲ 4月 76.9 ▲1.8 80.9 ▲1.4 77.6 ▲1.2 63.8 ▲5.3 65.1 ▲ 5月 77.2 ▲1.0 82.0 0.0 76.8 ▲2.0 63.0 ▲4.4 65.5 ▲2.6 6月 77.4 0.0 82.8 1.4 75.8 ▲1.5 61.5 ▲6.7 66.9 7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 62.6 ▲6.7 66.9 9月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.0 ▲0.8 65.6 ▲0.3 67.4 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲0.0 66.8 1.0 67.9 11月 79.2 3.3 84.2 5.3 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲0.7 68.2 2.0 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲0.7 68.2 2.0 4.9 82.9 1.9 8		76.4		80.2		76.3	<b>▲</b> 5.9	66.0	<b>▲</b> 5.9	65.2	▲8.2
10月	9月						<b>▲</b> 2.2				<b>▲</b> 7.0
11月   76.8   本2.3   80.0   本2.4   77.5   本0.8   67.9   本2.7   65.5   本3   77.1   本2.4   81.7   ★1.2   76.1   ★4.2   65.2   ★3.9   65.2   ★	10月				<b>▲</b> 3.6		0.3				▲8.1
12月			<b>▲</b> 2.3								<b>▲</b> 5.4
平成25年1月	12月										<b>▲</b> 7.0
2月 77.2 ▲2.6 81.9 ▲1.7 76.6 ▲2.5 63.7 ▲8.4 66.0 ▲3月 77.1 ▲2.1 81.0 ▲1.7 77.9 ▲1.2 64.9 ▲6.4 65.4 ▲3 76.9 ▲1.8 80.9 ▲1.4 77.6 ▲1.2 63.8 ▲5.3 65.1 ▲3 5月 77.2 ▲1.0 82.0 0.0 76.8 ▲2.0 63.0 ▲4.4 65.5 ▲6.7 66.9 7.7 ←7.7 ←7.8 ←7.8 ←7.8 ←7.8 ←7.8 ←7.8			<b>▲</b> 2.4				<b>▲</b> 4.2				<b>▲</b> 4.4
3月   77.1   ▲2.1   81.0 ▲1.7   77.9 ▲1.2   64.9 ▲6.4   65.4 ▲ ★ 4月   76.9 ▲1.8   80.9 ▲1.4   77.6 ▲1.2   63.8 ▲5.3   65.1 ▲1   5月   77.2 ▲1.0   82.0   0.0   76.8 ▲2.0   63.0 ▲4.4   65.5 ▲6.7   66.9   77.4   0.0   82.8   1.4   75.8 ★1.5   61.5 ★6.7   66.9   67.7   77.5   1.5   81.9   2.2   76.5   0.2   62.6 ★6.7   68.6   68.0   68.7   68.0   69.9   78.0   1.7   82.5   2.9   77.0 ★0.8   65.6 ★0.3   67.4   67.9   11月   79.8   4.0   85.0   6.3   78.0   0.6   65.9 ★3.0   68.6   63.0   64.5   63.0   63	2月	77.2	<b>▲</b> 2.6		<b>▲</b> 1.7	76.6	▲2.5				<b>▲</b> 35
4月 76.9 ▲1.8 80.9 ▲1.4 77.6 ▲1.2 63.8 ▲5.3 65.1 ▲3 5月 77.2 ▲1.0 82.0 0.0 76.8 ▲2.0 63.0 ▲4.4 65.5 ▲6.7 66.9 6月 77.4 0.0 82.8 1.4 75.8 ▲1.5 61.5 ▲6.7 66.9 67.9 7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 62.6 ▲6.7 68.6 8月 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 9月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.2 3.3 84.2 5.3 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 12月 80.3 5.1 85.9 6.7 78.1 3.0 65.9 ▲0.7 68.2 12月 80.0 3.5 85.4 4.3 78.2 2.1 66.0 3.7 67.1 3月 80.2 4.0 86.1 6.3 78.1 0.3 64.8 ▲0.1 67.2 4.月 80.6 4.8 86.7 7.1 77.7 0.1 65.4 2.4 67.7 5月 81.2 5.1 87.8 7.2 78.0 1.5 64.9 3.0 67.0 68.1 67.9 67.0 67.0 67.0 67.0 67.0 67.0 67.0 67.0	3月	77.1	<b>▲</b> 2.1	81.0	<b>▲</b> 1.7	77.9	<b>▲</b> 1.2	64.9	<b>▲</b> 6.4	65.4	▲3.1
7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 62.6 ▲6.7 68.6 8月 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 9月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.0 ▲0.8 65.6 ▲0.3 67.4 10月 79.2 3.3 84.2 5.3 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 12月 80.3 5.1 85.9 6.7 78.1 3.0 65.9 ▲0.7 68.2 9 77.0 ★0.8 65.9 ★0.7 68.2 9 77.0 ★0.8 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 3.0 65.9 ★0.7 68.2 9 78.1 2.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 4.1 66.0 3.7 67.1 67.2 6.1 66.1 6.3 78.1 0.3 64.8 ★0.1 67.2 6.1 6	4月	76.9	<b>▲</b> 1.8	80.9	<b>▲</b> 1.4	77.6	<b>▲</b> 1.2		<b>▲</b> 5.3	65.1	▲3.1
7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 62.6 ▲6.7 68.6 3.9 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 9月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.0 ▲0.8 65.6 ▲0.3 67.4 10月 79.2 3.3 84.2 5.3 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 12月 80.3 5.1 85.9 6.7 78.1 3.0 65.9 ▲0.7 68.2 9 77.0 12月 80.0 3.5 85.4 4.3 78.2 2.1 66.0 3.7 67.1 3月 80.2 4.0 86.1 6.3 78.1 0.3 64.8 ▲0.1 67.2 4.9 4.9 80.6 4.8 86.7 7.1 77.7 0.1 65.4 2.4 67.7 4.1 77.7 5.1 66.0 81.9 5.7 88.0 6.4 79.6 5.1 66.0 7.3 68.1 7.1 7.1 7.1 7.1 7.1 65.4 9.3 67.0 67.0 67.0 67.1 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.7 7.1 7.1 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.1 11月 83.9 5.1 91.0 7.0 80.1 3.9 65.0 ▲2.7 67.2 ▲11月 83.9 5.1 91.0 7.0 80.1 3.9 65.0 ▲2.7 67.2 ▲11月 83.9 5.1 91.0 7.0 81.3 4.2 65.4 ▲0.7 68.2 12月 84.1 4.7 91.5 6.6 81.1 3.8 65.5 ▲0.7 67.4 ▲12月 83.9 4.9 91.5 7.1 80.0 2.3 65.6 ▲0.7 68.6 3.1 7.1 83.9 4.5 91.2 5.9 80.1 2.6 66.1 2.0 69.8 4.1 83.8 4.0 90.4 4.2 80.3 3.3 67.3 2.9 71.8 66.3 5.1 66.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.4 84.1 3.6 91.2 5.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.4 84.1 3.6 91.2 3.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.7 67.3 68.1 5.9 80.1 2.6 66.1 2.0 69.8 4.1 83.8 4.0 90.4 4.2 80.3 3.3 67.3 2.9 71.8 64.1 83.8 5.0 91.2 3.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7	5月	77.2	<b>▲</b> 1.0			76.8	<b>▲</b> 2.0		<b>▲</b> 4.4	65.5	<b>▲</b> 2.2
7月 77.8 1.2 82.7 2.3 76.5 0.2 62.6 ▲6.7 68.6 3.9 77.5 1.5 81.9 2.2 76.5 0.2 64.5 ▲2.3 68.0 9月 78.0 1.7 82.5 2.9 77.0 ▲0.8 65.6 ▲0.3 67.4 10月 79.2 3.3 84.2 5.3 77.1 ▲0.9 66.8 1.0 67.9 11月 79.8 4.0 85.0 6.3 78.0 0.6 65.9 ▲3.0 68.6 12月 80.3 5.1 85.9 6.7 78.1 3.0 65.9 ▲0.7 68.2 9 77.0 12月 80.0 3.5 85.4 4.3 78.2 2.1 66.0 3.7 67.1 3月 80.2 4.0 86.1 6.3 78.1 0.3 64.8 ▲0.1 67.2 4.9 4.9 80.6 4.8 86.7 7.1 77.7 0.1 65.4 2.4 67.7 4.1 77.7 5.1 66.0 81.9 5.7 88.0 6.4 79.6 5.1 66.0 7.3 68.1 7.1 7.1 7.1 7.1 7.1 65.4 9.3 67.0 67.0 67.0 67.1 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.7 7.1 7.1 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.1 11月 83.9 5.1 91.0 7.0 80.1 3.9 65.0 ▲2.7 67.2 ▲11月 83.9 5.1 91.0 7.0 80.1 3.9 65.0 ▲2.7 67.2 ▲11月 83.9 5.1 91.0 7.0 81.3 4.2 65.4 ▲0.7 68.2 12月 84.1 4.7 91.5 6.6 81.1 3.8 65.5 ▲0.7 67.4 ▲12月 83.9 4.9 91.5 7.1 80.0 2.3 65.6 ▲0.7 68.6 3.1 7.1 83.9 4.5 91.2 5.9 80.1 2.6 66.1 2.0 69.8 4.1 83.8 4.0 90.4 4.2 80.3 3.3 67.3 2.9 71.8 66.3 5.1 66.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.4 84.1 3.6 91.2 5.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.4 84.1 3.6 91.2 3.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7 4.2 65.7 67.3 68.1 5.9 80.1 2.6 66.1 2.0 69.8 4.1 83.8 4.0 90.4 4.2 80.3 3.3 67.3 2.9 71.8 64.1 83.8 5.0 91.2 3.9 80.8 3.7 66.3 2.1 69.7	6月	77.4		82.8	1.4	75.8	<b>▲</b> 1.5		<b>▲</b> 6.7	66.9	0.8
11月	7月	77.8		82.7	2.3	76.5	0.2		<b>▲</b> 6.7	68.6	3.5
11月	8月	77.5	1.5	81.9	2.2	76.5	0.2	64.5	<b>▲</b> 2.3	68.0	4.2
11月	9月	78.0		82.5	2.9	77.0	▲0.8		▲0.3	67.4	2.2
12月   80.3   5.1   85.9   6.7   78.1   3.0   65.9   ▲0.7   68.2   2.9   で成26年1月   79.9   3.6   85.6   4.8   78.0   2.4   65.4   0.3   66.3   78.1   3.9   66.0   3.7   67.1   78.1   3.9   66.0   3.7   67.1   78.1   3.9   65.0   66.3   78.1   66.0   3.7   67.1   78.1   66.0   3.7   67.1   78.1   66.0   3.7   67.1   78.1   66.0   3.7   67.1   78.1   66.0   67.2   66.0   67.2   66.0   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2   67.1   67.2	10月	79.2		84.2	5.3	7/.1				67.9	3.6
平成26年1月	11月				6.3				<b>▲</b> 3.0	68.6	4.7 5.4
2月   80.0   3.5   85.4   4.3   78.2   2.1   66.0   3.7   67.1   73月   80.2   4.0   86.1   6.3   78.1   0.3   64.8   ▲0.1   67.2   78.2   78.0   77.7	TZ月 亚成26年1日	70.0		85.6	0.7 4.8	70.1 78.0				66.3	1.8
3月   80.2   4.0   86.1   6.3   78.1   0.3   64.8   ▲0.1   67.2   24   4月   80.6   4.8   86.7   7.1   77.7   0.1   65.4   2.4   67.7   4.5   6.5   64.9   3.0   67.0   2.5   6.5   6.5   64.9   3.0   67.0   2.5   6	7月			85.0		78.0			3.7		1.7
4月 80.6 4.8 86.7 7.1 77.7 0.1 65.4 2.4 67.7 4.5月 81.2 5.1 87.8 7.2 78.0 1.5 64.9 3.0 67.0 2.6 6月 81.9 5.7 88.0 6.4 79.6 5.1 66.0 7.3 68.1 7月 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.7 8月 82.0 5.7 87.9 7.3 80.3 5.0 65.2 1.1 68.9 9月 82.2 5.4 88.6 7.4 79.9 3.8 64.1 ▲2.4 69.2 1.1 68.9 9月 83.0 4.8 90.1 7.0 80.1 3.9 65.0 ▲2.7 67.2 ▲11月 83.9 5.1 91.0 7.0 81.3 4.2 65.4 ▲0.7 68.2 ▲0.7 67.4 ★12月 84.1 4.7 91.5 6.6 81.1 3.8 65.5 ▲0.7 67.4 ▲12月 83.8 5.0 91.0 6.4 81.1 4.1 64.9 ▲0.8 68.2 2月 83.9 4.9 91.5 7.1 80.0 2.3 65.6 ▲0.7 68.6 3月 83.9 4.5 91.2 5.9 80.1 2.6 66.1 2.0 69.8 3.9 4月 83.8 4.0 90.4 4.2 80.3 3.3 67.3 2.9 71.8 69.7 4.4 69.7 68.5 4.1 69.7 68.1 69.7 69.7 69.7 69.7 69.7 69.7 69.7 69.7	3月	80.0		86 1	6.3	78.2 78.1				67.1	2.7
5月     81.2     5.1     87.8     7.2     78.0     1.5     64.9     3.0     67.0     2.6       6月     81.9     5.7     88.0     6.4     79.6     5.1     66.0     7.3     68.1       7月     82.3     5.7     88.4     6.9     80.6     5.4     64.9     3.7     68.7       8月     82.0     5.7     87.9     7.3     80.3     5.0     65.2     1.1     68.9       9月     82.2     5.4     88.6     7.4     79.9     3.8     64.1     ▲2.4     69.2       10月     83.0     4.8     90.1     7.0     80.1     3.9     65.0     ▲2.7     67.2     ▲       11月     83.9     5.1     91.0     7.0     81.3     4.2     65.4     ▲0.7     68.2     ▲0       平成27年1月     83.8     5.0     91.5     6.6     81.1     4.1     64.9     ▲0.8     68.2       2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8       4月     83.8     4.0     90.4     4.2	4月	80.6		86.7	7.1	77.7			2.4	67.Z	4.0
7月 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.7 9月 82.0 5.7 87.9 7.3 80.3 5.0 65.2 1.1 68.9 9月 82.2 5.4 88.6 7.4 79.9 3.8 64.1 ▲2.4 69.2 1.1 68.9 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1	5月	81.2		87.8	7.2	78.0		64.9	3.0	67.0	2.2
7月 82.3 5.7 88.4 6.9 80.6 5.4 64.9 3.7 68.7 68.7 9月 82.0 5.7 87.9 7.3 80.3 5.0 65.2 1.1 68.9 9月 82.2 5.4 88.6 7.4 79.9 3.8 64.1 ▲2.4 69.2 1.1 68.9 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1	6月	81.9		88.0	6.4	79.6	5.1	66.0	7.3	68.1	1.7
9月     82.2     5.4     88.6     7.4     79.9     3.8     64.1     ▲2.4     69.2     2.7       10月     83.0     4.8     90.1     7.0     80.1     3.9     65.0     ▲2.7     67.2     ▲       11月     83.9     5.1     91.0     7.0     81.3     4.2     65.4     ▲0.7     68.2     ▲0       12月     84.1     4.7     91.5     6.6     81.1     3.8     65.5     ▲0.7     67.4     ▲       平成27年1月     83.8     5.0     91.0     6.4     81.1     4.1     64.9     ▲0.8     68.2       2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8       4月     83.8     4.0     90.4     4.2     80.3     3.3     67.3     2.9     71.8     6       5月     84.1     3.6     91.2     3.9     80.8     3.7     66.3     2.1     69.7	7月	82.3	5.7	88.4	6.9	80.6	5.4	64.9	3.7	68.7	0.1
9月     82.2     5.4     88.6     7.4     79.9     3.8     64.1     ▲2.4     69.2     2.7       10月     83.0     4.8     90.1     7.0     80.1     3.9     65.0     ▲2.7     67.2     ▲       11月     83.9     5.1     91.0     7.0     81.3     4.2     65.4     ▲0.7     68.2     ▲0       12月     84.1     4.7     91.5     6.6     81.1     3.8     65.5     ▲0.7     67.4     ▲       平成27年1月     83.8     5.0     91.0     6.4     81.1     4.1     64.9     ▲0.8     68.2       2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8       4月     83.8     4.0     90.4     4.2     80.3     3.3     67.3     2.9     71.8     6       5月     84.1     3.6     91.2     3.9     80.8     3.7     66.3     2.1     69.7	8月	82.0		87.9	7.3	80.3				68.9	1.3
11月   83.9   5.1   91.0   7.0   81.3   4.2   65.4   ▲0.7   68.2   ▲0   12月   84.1   4.7   91.5   6.6   81.1   3.8   65.5   ▲0.7   67.4   ▲0   平成27年1月   83.8   5.0   91.0   6.4   81.1   4.1   64.9   ▲0.8   68.2   2月   83.9   4.9   91.5   7.1   80.0   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.6   2.3   65.6   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   68.2   ▲0.7   67.4   ▲0.8   65.5   ▲0.7   67.4   ▲0.8   68.2   2.1   69.7   68.2   ▲0.7   67.4   ▲0.8   68.2   2.1   69.7   68.2   ▲0.7   67.4   ▲0.8   68.2   2.1   69.7   68.2   ▲0.7   67.4   ▲0.8   68.2   2.1   69.7   68.6   2.2   2.1	9月	82.2			7.4	79.9		64.1	<b>▲</b> 2.4	69.2	2.7
12月     84.1     4.7     91.5     6.6     81.1     3.8     65.5     ▲0.7     67.4     ▲2       平成27年1月     83.8     5.0     91.0     6.4     81.1     4.1     64.9     ▲0.8     68.2     2       2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6     2       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8     3       4月     83.8     4.0     90.4     4.2     80.3     3.3     67.3     2.9     71.8     6       5月     84.1     3.6     91.2     3.9     80.8     3.7     66.3     2.1     69.7	10月	83.0		90.1	7.0	80.1			<b>▲</b> 2.7	67.2	<b>▲</b> 1.0
平成27年1月     83.8     5.0     91.0     6.4     81.1     4.1     64.9     ▲0.8     68.2     2       2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6     2       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8       4月     83.8     4.0     90.4     4.2     80.3     3.3     67.3     2.9     71.8     6       5月     84.1     3.6     91.2     3.9     80.8     3.7     66.3     2.1     69.7		83.9		91.0		81.3	4.2	65.4	▲0.7		▲0.6
2月     83.9     4.9     91.5     7.1     80.0     2.3     65.6     ▲0.7     68.6     2.3       3月     83.9     4.5     91.2     5.9     80.1     2.6     66.1     2.0     69.8     3.4       4月     83.8     4.0     90.4     4.2     80.3     3.3     67.3     2.9     71.8     66.3       5月     84.1     3.6     91.2     3.9     80.8     3.7     66.3     2.1     69.7	12月	84.1			6.6	81.1	3.8	65.5		67.4	▲1.1
3月   83.9   4.5   91.2   5.9   80.1   2.6   66.1   2.0   69.8   3   4月   83.8   4.0   90.4   4.2   80.3   3.3   67.3   2.9   71.8   6   5月   84.1   3.6   91.2   3.9   80.8   3.7   66.3   2.1   69.7		83.8		91.0		81.1			▲0.8		2.9
4月	2月	83.9			7.1	80.0			▲0./	60.0	2.3 3.9
5月	) 月 1月	02.9			3.9 4.3	δU 5 00' I	2.0		2.0	71 0	6.1
6日   842   28   920   45   805   11   644   ▲24   689	5日	03.0 Q <u>/</u> 1		90. <del>4</del> 01 2	3.0	20.5 20 Q	3.3		2.9	/ 1.0 60 7	4.1
	6月	84.2	2.8	92.0	4.5	80.5	1.1	64.4	<b>▲</b> 2.4	68.9	1.2
7月 85.2 3.6 93.9 6.2 80.7 0.1 63.5 ▲2.1 69.2 (	7月	85.2		93.9		80.7			<b>▲</b> 2.1	69.2	0.7
8月 85.3 4.0 93.3 6.1 81.5 1.5 63.9 ▲2.0 70.9	8月	85.3				81.5			<b>▲</b> 2.0		3.0
9月 85.6 4.2 93.3 5.3 82.0 2.6 66.2 3.4 70.8	9月	85.6		93.3		82.0		66.2	3.4		2.2

資料:日本不動産研究所「不動研住宅価格指数」

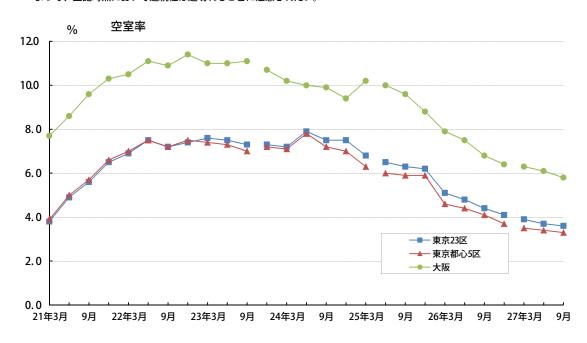
注. 2000年1月の値を100とする。



#### 9 オフィス空室率(東京、大阪)

	東京23区	東京都心5区	大阪
年 月	空室率	空室率	空室率
	(%)	(%)	(%)
平成21年3月	3.8	3.9	7.7
6月	4.9	5.0	8.6
9月	5.6	5.7	9.6
12月	6.5	6.6	10.3
平成22年3月	6.9	7.0	10.5
6月	7.5	7.5	11.1
9月	7.2	7.2	10.9
12月	7.4	7.5	11.4
平成23年3月	7.6	7.4	11.0
6月	7.5	7.3	11.0
9月	7.3	7.0	11.1
12月	7.3	7.2	10.7
平成24年3月	7.2	7.1	10.2
6月	7.9	7.8	10.0
9月	7.5	7.2	9.9
12月	7.5	7.0	9.4
平成25年3月	6.8	6.3	10.2
6月	6.5	6.0	10.0
9月	6.3	5.9	9.6
12月	6.2	5.9	8.8
平成26年3月	5.1	4.6	7.9
6月	4.8	4.4	7.5
9月	4.4	4.1	6.8
12月	4.1	3.7	6.4
平成27年3月	3.9	3.5	6.3
6月	3.7	3.4	6.1
9月	3.6	3.3	5.8

- 注1. 東京都心5区は、千代田区、港区、中央区、新宿区、渋谷区
- 2. 調査対象ビルは延床面積が1,000坪以上(\*)の賃貸用オフィス
  - \*平成25年3月~:延床面積10,00坪以上、平成23年9月~平成24年12月:500坪以上、~平成23年6月:延床面積0条件なし。 よって、上記時点において連続性は途切れることに注意されたい。



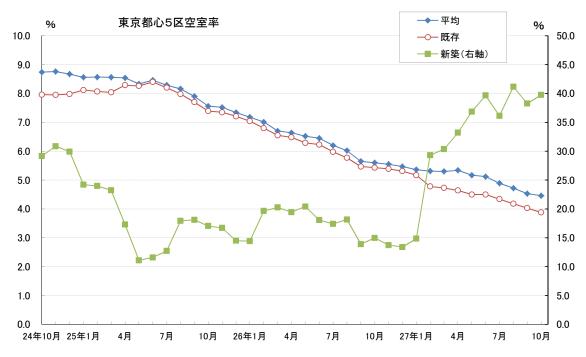
#### 9 オフィス空室率 (東京都心5区)

		東京都心5区	
年 月	平均空室率	新築ビル空室率	既存ビル空室率
	(%)	(%)	(%)
平成24年10月	8. 74	29. 16	7. 96
11月	8. 76	30. 86	7. 95
12月	8. 67	29. 92	7. 98
平成25年1月	8. 56	24. 21	8. 12
2月	8. 57	23. 98	8. 07
3月	8. 56	23. 24	8. 04
4月	8. 54	17. 31	8. 29
5月	8. 33	11. 10	8. 26
6月	8. 46	11. 60	8. 40
7月	8. 29	12. 72	8. 20
8月	8. 16	17. 93	7. 98
9月	7. 90	18. 12	7. 70
10月	7. 56	17. 04	7. 39
11月	7. 52	16. 71	7. 35
12月	7. 34	14. 50	7. 21
平成26年1月	7. 18	14. 42	7. 04
2月	7.01	19. 65	6. 80
3月	6.70	20. 26	6. 55
4月	6. 64	19. 45	6. 48
5月 6月	6. 52 6. 45	20. 42 18. 09	6. 29 6. 23
7月	6. 20	17. 41	5. 98
8月	6. 02	18. 17	5. 96 5. 77
9月	5. 65	13. 90	5. 77 5. 47
10月	5. 60	14. 98	5. 43
11月	5. 55	13. 73	5. 39
12月	5. 47	13. 40	5. 31
平成27年1月	5. 36	14. 85	5. 17
2月	5. 31	29. 31	4. 78
3月	5. 30	30. 36	4. 73
4月	5. 34	33. 21	4. 64
5月	5. 17	36. 84	4. 50
6月	5. 12	39. 67	4. 50
7月	4. 89	36. 14	4. 34
8月	4. 72	41. 17	4. 18
9月	4. 53	38. 26	4. 03
10月	4. 46	39. 75	3.88

資料:三鬼商事㈱「東京(都心5区)の最新オフィスビル市況」

注1. 東京都心5区は、千代田区、港区、中央区、新宿区、渋谷区

2. 調査対象ビルは基準階面積100坪以上の主要貸事務所ビル (27年10月末 新築ビル18棟、既存ビル2,582棟)



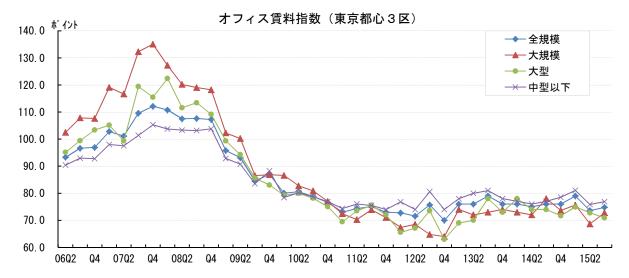
#### 10 オフィス賃料指数(東京都心3区)

年 月	全規模	大規模	大型	中型以下
2006 Q2	93	102	95	90
Q3	97	108	99	93
Q4	97	108	103	93
2007 Q1	103	119	105	98
Q2	101	117	99	98
Q3	110	132	119	101
Q4	112	135	116	105
2008 Q1	111	127	122	104
Q2	108	120	112	103
Q3	108	119	113	103
Q4	107	118	109	104
2009 Q1	96	102	99	93
Q2	93	100	94	91
Q3	85	87	86	84
Q4	87	87	83	88
2010 Q1	80	87	79	78
Q2	81	83	80	80
Q3	79	81	78	79
Q4	77	77	75	77
2011 Q1	73	72	69	74
Q2	74	70	73	76
Q3	75	74	76	76
Q4	73 73	71	72 66	74 77
2012 Q1	73 72	67 69	67	77
Q2 Q3	72 76	65	74	81
Q4	70	64	63	74
2013 Q1	76	74	69	78
Q2	76	72	70	80
Q3	79	73	78	81
Q4	76	74	73	78
2014 Q1	76	73	78	77
Q2	75	72	74	76
Q3	76	78	74	77
Q4	76	74	72	79
2015 Q1	79	76	75	81
Q2	74	69	73	76
Q3	75	73	71	77

資料: 三幸エステート・ニッセイ基礎研究所「オフィスレント・インデックス」

注1. 1994年 Q1=100

3. 大規模ビル:基準階貸室面積200坪以上、大型ビル:同100坪以上200坪未満、中型以下:同100坪未満



#### 11 マンション賃料指数(首都圏)

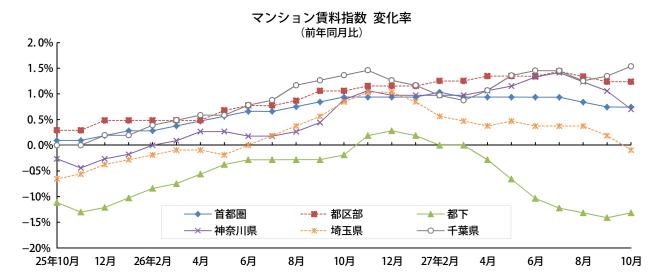
<b>4</b> 0	** *** TOTAL		- +vn	1		
年 月	首都圏	東京 都区部	都	神奈川県	埼玉県	千葉県
平成24年10月	106.4	103.7	107.7	113.3	107.2	102.7
11月	106.4	103.7	107.6	113.4	107.0	102.7
12月	106.3	103.5	107.4	113.4	106.8	102.6
平成25年1月	106.2	103.5	107.4	113.1	106.6	102.6
2月	106.1	103.4	107.1	112.9	106.5	102.5
3月	106.1	103.4	107.0	112.8	106.4	102.5
4月	106.0	103.4	106.8	112.6	106.5	102.4
5月	106.0	103.3	106.6	112.6	106.7	102.4
6月	106.0	103.4	106.5	112.7	106.7	102.4
7月	106.2	103.6	106.6	112.8	106.7	102.5
8月	106.4	103.8	106.7	113.0	106.7	102.6
9月	106.5	103.9	106.7	113.1	106.6	102.7
10月	106.5	104.0	106.5	113.0	106.5	102.7
11月	106.5	104.0	106.2	112.9	106.4	102.7
12月	106.5	104.0	106.1	112.9	106.4	102.8
平成26年1月	106.5	104.0	106.1	112.9	106.3	102.8
2月	106.4	103.9	106.2	112.9	106.3	102.9
3月	106.5	103.9	106.2	112.9	106.3	103.0
4月	106.5	103.9	106.2	112.9	106.4	103.0
5月	106.6	104.0	106.2	112.9	106.5	103.0
6月	106.7	104.2	106.2	112.9	106.7	103.2
7月	106.9	104.4	106.3	113.0	106.9	103.4
8月	107.2	104.7	106.4	113.3	107.1	103.8
9月	107.4	105.0	106.4	113.6	107.2	104.0
10月	107.5	105.1	106.3	114.0	107.4	104.1
11月	107.5	105.2	106.4	114.1	107.5	104.2
12月	107.5	105.2	106.4	114.0	107.5	104.1
平成27年1月	107.5	105.2	106.3	114.0	107.2	104.0
2月	107.5	105.2	106.2	114.0	106.9	103.9
3月	107.5	105.2	106.2	114.0	106.8	103.9
4月	107.5	105.3	105.9	114.1	106.8	104.1
5月	107.6	105.4	105.5	114.2	107.0	104.4
6月	107.7	105.6	105.1	114.4	107.1	104.7
7月	107.9	105.9	105.0	114.6	107.3	104.9
8月	108.1	106.1	105.0	114.7	107.5	105.1
9月	108.2	106.3	104.9	114.8	107.4	105.4
20月 ※ 20 / (#) (アロンジャパン・/ (#)	108.3	106.4	104.9	114.8	107.3	105.7

資料:㈱IPDジャパン/㈱リクルート住まいカンパニー「IPD/リクルート住宅指数マンスリーレポート」

注1. 2005年1月=100

注2. 首都圈:東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県

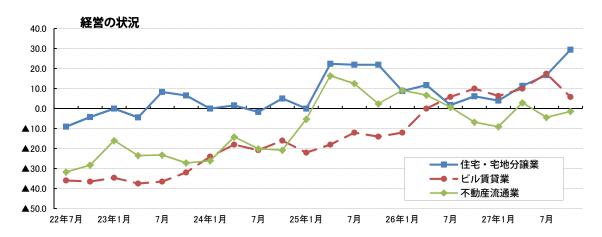
3. 都区部:23区、都下:23区以外

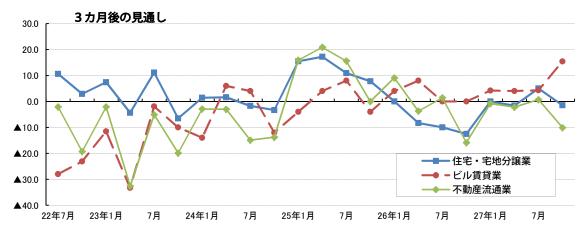


## B 不動産経営 1 不動産業業況指数・全国

	住宅・宅地	也分譲業	不動産流通	業(住宅地)	ビル賃	貸業
年 月	経営の状況	3 カ月後	経営の状況	3 カ月後	経営の状況	3 カ月後
平成22年7月	▲9.1	10.6	▲31.7	▲2.1	▲36.0	▲28.0
10月	<b>▲</b> 4.3	2.9	▲28.3	<b>▲</b> 19.3	<b>▲</b> 36.5	<b>▲</b> 23.1
平成23年1月	0.0	7.4	<b>▲</b> 16.0	<b>▲</b> 2.1	<b>▲</b> 34.6	<b>▲</b> 11.5
4月	<b>▲</b> 4.4	<b>▲</b> 4.4	<b>▲</b> 23.5	<b>▲</b> 32.6	<b>▲</b> 37.5	▲33.3
7月	8.3	11.1	<b>▲</b> 23.2	<b>▲</b> 5.1	<b>▲</b> 36.5	<b>▲</b> 1.9
10月	6.5	<b>▲</b> 6.5	<b>▲</b> 27.2	<b>▲</b> 19.9	<b>▲</b> 32.0	<b>▲</b> 10.0
平成24年1月	0.0	1.4	<b>▲</b> 26.1	<b>▲</b> 2.9	<b>▲</b> 24.0	<b>▲</b> 14.0
4月	1.6	1.6	<b>▲</b> 14.2	▲3.0	<b>▲</b> 18.0	6.0
7月	<b>▲</b> 1.7	<b>▲</b> 1.7	<b>▲</b> 20.1	<b>▲</b> 14.9	<b>▲</b> 20.8	4.0
10月	5.0	<b>▲</b> 3.3	▲20.8	<b>▲</b> 13.8	<b>▲</b> 16.0	<b>▲</b> 12.0
平成25年1月	0.0	15.5	<b>▲</b> 5.3	15.9	<b>▲</b> 22.0	<b>▲</b> 4.0
4月	22.4	17.2	16.4	20.9	<b>▲</b> 18.0	4.0
7月	21.9	10.9	12.5	15.6	<b>▲</b> 12.0	8.0
10月	21.9	7.8	2.4	0.0	<b>▲</b> 14.0	<b>▲</b> 4.0
平成26年1月	8.8	0.0	9.1	9.1	<b>▲</b> 12.0	4.0
4月	11.7	▲8.3	6.7	<b>▲</b> 3.7	0.0	8.0
7月	1.7	<b>▲</b> 10.0	0.7	1.4	5.8	0.0
10月	6.1	<b>▲</b> 12.5	<b>▲</b> 6.8	<b>▲</b> 15.9	10.0	0.0
平成27年1月	4.0	0.0	<b>▲</b> 9.1	▲0.8	6.3	4.2
4月	11.3	<b>▲</b> 1.6	2.9	<b>▲</b> 2.2	10.0	4.0
7月	16.7	5.0	<b>▲</b> 4.4	0.7	17.4	4.3
10月	29.4	<b>▲1.5</b>	▲1.4	<b>▲</b> 10.1	5.8	15.4

資料: 一般財団法人 土地総合研究所「不動産業業況等調査結果」 注1.経営の状況= {「良い」×2+「やや良い」)- (「悪い」×2+「やや悪い」)} / 2/回答数×100 2.3ヶ月後の見通し={(「良くなる」×2+「やや良くなる」)-(「悪くなる」×2+「やや悪くなる」)}/2/回答数×100

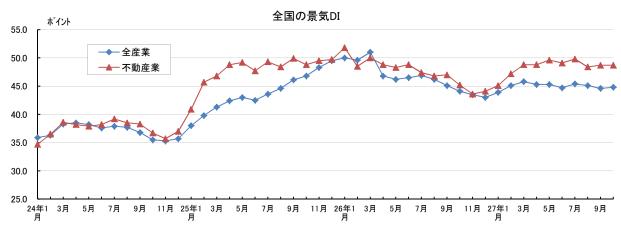




#### 2 不動産業景気動向指数

平成24年1月 35.9 0.2 34.7 前月比(p)	<b>4</b> 0		<b>業</b>	不動	
平成24年1月 35.9 0.2 34.7 36.5 3月 36.3 0.4 36.5 3月 38.3 2.0 38.6 2.0 38.6 2.0 38.6 3.0 3.0 3.0 38.6 3.0 3.0 38.0 38.0 38.0 38.2 4月 38.5 0.2 38.2 4月 38.2 4月 37.6 4月 37.0 4月 37.9 0.3 39.2 38.5 4月 37.7 4月 37.9 0.3 39.2 38.5 4月 37.7 4月 38.5 4月 37.7 4月 38.5 4月 39.8 4月 41.3 41.3 41.3 41.5 46.8 47.7 48.8 47.7 47.1 48.8 47.7 47.1 48.8 47.7 48.8 47.1 48.8 47.7 48.8 47.1 48.1 48.1 48.1 48.1 48.1 48.1 48.1 48	年 月				
3月 38.3 2.0 38.6 2.0 38.6 4月 38.5 0.2 38.2 ▲ 0 0.2 38.7	平成24年1月	35.9	0.2		1.0
4月 38.5 0.2 38.2 ▲ 0.3 37.9 ▲ 0 6月 38.2 ▲ 0.3 37.9 ▲ 0 6月 37.6 ▲ 0.6 38.2 6 6月 37.7 ▲ 0.2 38.5 ▲ 0.9 38.3 ▲ 0.9 9月 36.8 ▲ 0.9 38.3 ▲ 0.0 36.7 ▲ 1 11月 35.3 ▲ 0.2 35.7 ▲ 1 12月 35.3 4 0.2 35.7 ▲ 1 12月 35.3 1.5 46.8 45.7 46.8 41.3 1.5 46.8 41.3 1.5 46.8 41.3 41.1 48.8 52.6 6月 42.5 ▲ 0.5 47.7 ▲ 1 11月 43.6 8.月 44.6 1.1 49.3 15.1 49.3 15.1 49.5 12月 49.6 ▲ 0.4 48.5 ▲ 3 3 40.9 12月 40.8 ▲ 1 40.9 12月 40.9 12月 40.9 129 40.9 40.9 40.9 40.9 40.9 40.9 40.9 40.	2月				1.8
5月 38.2	3月	38.3	2.0	38.6	2.1
6月 37.6	4月		0.2	38.2	<b>▲</b> 0.4
6月 37.6	5月	38.2		37.9	▲ 0.3
8月 37.7 ▲ 0.2 38.5 ▲ 0.9 9月 36.8 ▲ 0.9 38.3 ▲ 0.0 10月 35.5 ▲ 1.3 36.7 ▲ 1 11月 35.3 ▲ 0.2 35.7 ▲ 1 12月 35.7 0.4 37.0 12月 39.8 1.8 45.7 4月 41.3 1.5 46.8 4月 42.4 1.1 48.8 4.5 47.7 ★ 1 7月 43.6 1.1 49.3 8月 44.6 1.0 48.4 ▲ 0.9 9月 46.1 1.5 49.9 10月 46.8 0.7 48.8 ▲ 1 11月 48.3 1.5 49.5 12月 49.5 1.2 49.7 12月 49.6 ▲ 1 1.4 50.0 48.8 ▲ 1 1.4 50.0 66月 46.8 ▲ 1 1.5 50.0 66月 46.8 ▲ 1 1.4 50.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 50.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 50.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 50.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 50.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 66月 46.5 0.3 48.8 ▲ 1 1 1.4 47.0 668  47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.0 47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.0 47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.0 47.4 47.4 ▲ 1 1 1.5 47.0 668  47.0 47.2 47.2 47.2 47.2 47.2 47.2 47.2 47.2	6月		<b>▲</b> 0.6	38.2	0.3
9月 36.8 ▲ 0.9 38.3 ▲ 0.0 10月 35.5 ▲ 1.3 36.7 ▲ 1 11月 35.3 ▲ 0.2 35.7 ▲ 1 12月 35.7 0.4 37.0 12月 35.7 0.4 37.0 12月 35.7 0.4 37.0 12月 39.8 1.8 45.7 46.8 4月 41.3 1.5 46.8 5月 43 0.6 49.2 6.0 49.2 6.0 49.2 49.2 6.0 49.2 49.2 49.2 49.2 49.2 49.2 49.2 49.2	7月	37.9		39.2	1.0
10月 35.5 ▲1.3 36.7 ▲1 11月 35.3 ▲0.2 35.7 ▲1 12月 35.7 0.4 37.0 平成25年1月 38 2.3 40.9 2月 39.8 1.8 45.7 3月 41.3 1.5 46.8 1 4月 42.4 1.1 48.8 2.6 6月 42.5 ▲0.6 49.2 6.6 6月 42.5 ▲0.5 47.7 ▲1 7月 43.6 1.1 49.3 1 8月 44.6 1.0 48.4 ▲0 9月 46.1 1.5 49.9 1 10月 46.8 0.7 48.8 ▲1 11月 48.3 1.5 49.5 6.8 11月 49.5 1.2 49.7 6.8 2月 49.6 ▲0.4 48.5 ▲3 3月 51 1.4 50.0 1 4月 46.8 ▲4.2 48.8 ▲1 5月 46.2 ▲0.6 48.3 ▲0 6月 46.5 0.3 48.8 △1 11月 46.9 0.4 47.4 ▲1 8月 46.9 0.4 47.4 ▲1 8月 46.2 ▲0.6 48.3 ▲0 9月 45.1 ▲1.1 47.0 6.1 10月 44.1 ▲1.0 45.2 ▲1 11月 43.5 ▲0.6 43.6 ▲1 11月 43.9 0.9 45.1 2月 43.9 0.9 45.1	8月				<b>▲</b> 0.7
11月 35.3	9月	36.8		38.3	▲ 0.2
12月   35.7   0.4   37.0   17.0					<b>▲</b> 1.6
平成25年1月 38 2.3 40.9 2 3 39.8 1.8 45.7 46.8 3月 41.3 1.5 46.8 1 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5 4.5	11月	35.3	▲ 0.2	35.7	<b>▲</b> 1.0
2月       39.8       1.8       45.7       45.7         3月       41.3       1.5       46.8       1         4月       42.4       1.1       48.8       2         5月       43       0.6       49.2       0         6月       42.5       ▲ 0.5       47.7       ▲ 1         7月       43.6       1.1       49.3       1         8月       44.6       1.0       48.4       ▲ 0         9月       46.1       1.5       49.9       1         10月       46.8       0.7       48.8       ▲ 1         11月       48.3       1.5       49.5       0         12月       49.5       1.2       49.7       0         平成26年1月       50       0.5       51.8       2         2月       49.6       ▲ 0.4       48.5       ▲ 3         3月       51       1.4       50.0       1         4月       46.8       ▲ 4.2       48.8       ▲ 1         5月       46.2       ▲ 0.6       48.3       ▲ 0         6月       46.5       0.3       48.8       ♠ 0         7月       46.9       0.4       47.4 <td>12月</td> <td>35.7</td> <td>0.4</td> <td></td> <td>1.3</td>	12月	35.7	0.4		1.3
3月   41.3   1.5   46.8   1.1   48.8   2.2   6.6   49.2   6.6   6月   42.5   ▲ 0.5   47.7   ▲ 1   7月   43.6   1.1   49.3   49.3   1.5   49.9   1.5   49.9   1.5   49.9   1.5   49.5   49.5   49.5   1.2   49.7   49.5   12月   49.6   ▲ 0.4   48.5   ▲ 3   3月   51   1.4   50.0   48.8   ▲ 1   44.6   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   45.5   49.5   6.6   48.3   ▲ 0   6月   46.5   0.3   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   ▲ 4.2   48.8   ▲ 1   46.8   46.2   ▲ 0.6   48.3   ▲ 0   47.4   ▲ 1   48.5   47.4   ▲ 1   48.5   47.5   4		38			3.9
4月 42.4 1.1 48.8 2.6 6月 43 0.6 49.2 (6 6月 42.5 ▲ 0.5 47.7 ▲ 1 7月 43.6 1.1 49.3 18月 44.6 1.0 48.4 ▲ 0.0 9月 46.1 1.5 49.9 10月 46.8 0.7 48.8 ▲ 1 11月 48.3 1.5 49.5 1.2 49.7 (6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2月				4.8
5月 43 0.6 49.2 (0.6 6月 42.5 ▲ 0.5 47.7 ▲ 1 7月 43.6 1.1 49.3 1 49.3 1	3月			46.8	1.1
6月   42.5   ▲ 0.5   47.7   ▲ 1   7月   43.6   1.1   49.3   44.6   1.0   48.4   ▲ 0   9月   46.1   1.5   49.9   10月   46.8   0.7   48.8   ▲ 1   11月   48.3   1.5   49.5   1.2   49.7   (0.5   1.2   49.7   (	4月				2.0
7月 43.6 1.1 49.3 1.1 8月 44.6 1.0 48.4 ▲ 0 9月 46.1 1.5 49.9 1.1 1月 48.8 ▲ 1 11月 48.3 1.5 49.5 1.2 49.7 1.2 49.8 1.3 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4 1.4	5月	43		49.2	0.4
8月 44.6 1.0 48.4 ▲ 0 9月 46.1 1.5 49.9 1 10月 46.8 0.7 48.8 ▲ 1 11月 48.3 1.5 49.5 (0 12月 49.5 1.2 49.7 (1 平成26年1月 50 0.5 51.8 2 2月 49.6 ▲ 0.4 48.5 ▲ 3 3月 51 1.4 50.0 (1 4月 46.8 ▲ 4.2 48.8 ▲ 1 5月 46.2 ▲ 0.6 48.3 ▲ 0.6 6月 46.5 0.3 48.8 (1 7月 46.9 0.4 47.4 ▲ 1 8月 46.2 ▲ 0.7 46.8 ▲ 0.0 9月 45.1 ▲ 1.1 47.0 (1 10月 44.1 ▲ 1.0 45.2 ▲ 1 11月 43.5 ▲ 0.6 43.6 ▲ 1 2月 43.0 ▲ 0.5 44.1 (1 平成27年1月 43.9 0.9 45.1 平成27年1月 43.9 0.9 45.1	6月				<b>▲</b> 1.5
9月 46.1 1.5 49.9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	7月	43.6		49.3	1.6
10月   46.8   0.7   48.8   ▲1   11月   48.3   1.5   49.5   0.6   48.5	8月		1.0		▲ 0.9
11月 48.3 1.5 49.5 (0.5 1.2 49.7 位 1.2 49.6 本の.4 48.5 本3 3月 51 1.4 50.0 イ 4月 46.8 本4.2 48.8 本1 5月 46.2 本の.6 48.3 本の.6 48.3 本の.6 6月 46.5 の.3 48.8 位 7月 46.9 の.4 47.4 本1 8月 46.2 本の.7 46.8 本の.9月 45.1 本1.1 47.0 位 10月 44.1 本1.0 45.2 本1 11月 43.5 本の.6 43.6 本1 12月 43.0 本の.5 44.1 で 平成27年1月 43.9 の.9 45.1 1.2 平成27年1月 43.9 の.9 45.1 1.2 47.2 2.2 47.2			1.5	49.9	1.5
12月     49.5     1.2     49.7     0       平成26年1月     50     0.5     51.8     2       2月     49.6     ▲ 0.4     48.5     ▲ 3       3月     51     1.4     50.0     3       4月     46.8     ▲ 4.2     48.8     ▲ 1       5月     46.2     ▲ 0.6     48.3     ▲ 0       6月     46.5     0.3     48.8     0       7月     46.9     0.4     47.4     ▲ 1       8月     46.2     ▲ 0.7     46.8     ▲ 0       9月     45.1     ▲ 1.1     47.0     0       10月     44.1     ▲ 1.0     45.2     ▲ 1       11月     43.5     ▲ 0.6     43.6     ▲ 1       平成27年1月     43.9     0.9     45.1     1       2月     45.1     1.2     47.2     2					<b>▲</b> 1.1
平成26年1月 50 0.5 51.8 2月 49.6 ▲ 0.4 48.5 ▲ 3 3月 51 1.4 50.0 1 4月 46.8 ▲ 4.2 48.8 ▲ 1 5月 46.2 ▲ 0.6 48.3 ▲ 0.6 6月 46.5 0.3 48.8	11月	48.3	1.5	49.5	0.7
2月       49.6       ▲ 0.4       48.5       ▲ 3         3月       51       1.4       50.0       3         4月       46.8       ▲ 4.2       48.8       ▲ 1         5月       46.2       ▲ 0.6       48.3       ▲ 0         6月       46.5       0.3       48.8       ○         7月       46.9       0.4       47.4       ▲ 1         8月       46.2       ▲ 0.7       46.8       ▲ 0         9月       45.1       ▲ 1.1       47.0       ○         10月       44.1       ▲ 1.0       45.2       ▲ 1         11月       43.5       ▲ 0.6       43.6       ▲ 1         平成27年1月       43.9       0.9       45.1       1         2月       45.1       1.2       47.2       2	12月	49.5	1.2		0.2
3月       51       1.4       50.0       1         4月       46.8       ▲ 4.2       48.8       ▲ 1         5月       46.2       ▲ 0.6       48.3       ▲ 0         6月       46.5       0.3       48.8       ○         7月       46.9       0.4       47.4       ▲ 1         8月       46.2       ▲ 0.7       46.8       ▲ 0         9月       45.1       ▲ 1.1       47.0       ○         10月       44.1       ▲ 1.0       45.2       ▲ 1         11月       43.5       ▲ 0.6       43.6       ▲ 1         12月       43.0       ▲ 0.5       44.1       ○         平成27年1月       43.9       0.9       45.1       1         2月       45.1       1.2       47.2       2	平成26年1月				2.1
4月 46.8 ▲ 4.2 48.8 ▲ 1 5月 46.2 ▲ 0.6 48.3 ▲ 0 6月 46.5 0.3 48.8 ( 7月 46.9 0.4 47.4 ▲ 1 8月 46.2 ▲ 0.7 46.8 ▲ 0 9月 45.1 ▲ 1.1 47.0 ( 10月 44.1 ▲ 1.0 45.2 ▲ 1 11月 43.5 ▲ 0.6 43.6 ▲ 1 平成27年1月 43.9 0.9 45.1 2月 45.1 1.2 47.2	2月	49.6		48.5	<b>▲</b> 3.3
5月       46.2       ▲ 0.6       48.3       ▲ 0         6月       46.5       0.3       48.8       ○         7月       46.9       0.4       47.4       ▲ 1         8月       46.2       ▲ 0.7       46.8       ▲ 0         9月       45.1       ▲ 1.1       47.0       ○         10月       44.1       ▲ 1.0       45.2       ▲ 1         11月       43.5       ▲ 0.6       43.6       ▲ 1         12月       43.0       ▲ 0.5       44.1       ○         平成27年1月       43.9       0.9       45.1       1         2月       45.1       1.2       47.2       2		21 46.0		30.0	1.5
6月 46.5 0.3 48.8 0.7 7月 46.9 0.4 47.4 ▲ 1 8月 46.2 ▲ 0.7 46.8 40.0 0.0 45.1 47.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	4月		<b>▲</b> 4.2	40.0	▲ 1.2
7月       46.9       0.4       47.4       ▲ 1         8月       46.2       ▲ 0.7       46.8       ▲ 0         9月       45.1       ▲ 1.1       47.0       0         10月       44.1       ▲ 1.0       45.2       ▲ 1         11月       43.5       ▲ 0.6       43.6       ▲ 1         12月       43.0       ▲ 0.5       44.1       0         平成27年1月       43.9       0.9       45.1       1         2月       45.1       1.2       47.2       2					0.5
8月       46.2       ▲ 0.7       46.8       ▲ 0.7         9月       45.1       ▲ 1.1       47.0       0         10月       44.1       ▲ 1.0       45.2       ▲ 1         11月       43.5       ▲ 0.6       43.6       ▲ 1         12月       43.0       ▲ 0.5       44.1       0         平成27年1月       43.9       0.9       45.1       1         2月       45.1       1.2       47.2       2	0月				
10月     44.1     ▲ 1.0     45.2     ▲ 1       11月     43.5     ▲ 0.6     43.6     ▲ 1       12月     43.0     ▲ 0.5     44.1     0       平成27年1月     43.9     0.9     45.1     1       2月     45.1     1.2     47.2     2	/月				
10月     44.1     ▲ 1.0     45.2     ▲ 1       11月     43.5     ▲ 0.6     43.6     ▲ 1       12月     43.0     ▲ 0.5     44.1     0       平成27年1月     43.9     0.9     45.1     1       2月     45.1     1.2     47.2     2	0月	40.2 45.1	▲ 0.7 ▲ 1.1	40.0 47.0	0.2
11月     43.5     ▲ 0.6     43.6     ▲ 1       12月     43.0     ▲ 0.5     44.1     0       平成27年1月     43.9     0.9     45.1     1       2月     45.1     1.2     47.2     2	10 FI				
12月     43.0     ▲ 0.5     44.1     0       平成27年1月     43.9     0.9     45.1     1       2月     45.1     1.2     47.2     2	10/5			43.2 43.6	<b>▲</b> 1.0
平成27年1月	117	43.5			0.5
2月 45.1 1.2 47.2 2	T2/7 亚成27年1日	43.0 43.0	0.5		1.0
277					2.1
1 3H 458 07 488 1	3月	45.8	0.7	48.8	1.6
					0.0
5月 45.3 0.0 49.6 0	· 5日	45.3		49.6	0.8
					<b>▲</b> 0.5
7月 45.4 0.7 49.8	7日 1	45.7 45.4		49.1 40 ₽	0.7
8月 45.1 ▲ 0.3 48.4 ▲ 1	8日				<b>1.4 1.4</b>
	9月				0.3
	10月				0.0

資料:(㈱帝国データバンク「TDB景気動向調査(全国)」 注. 景気DIは、0~100。50 が判断の分かれ目

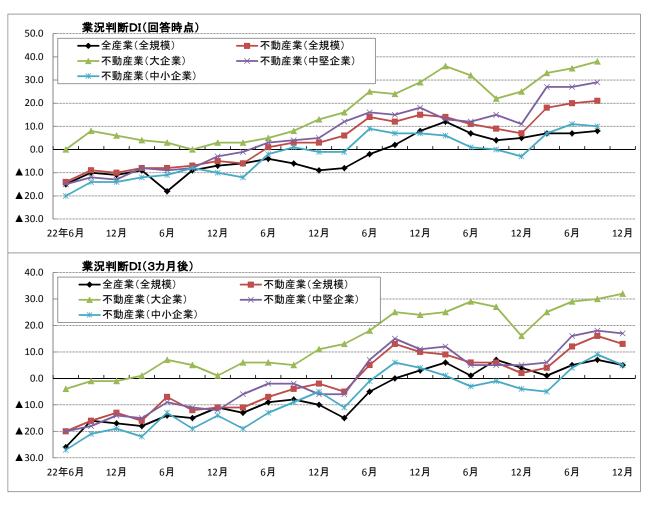


#### 3 日銀短観 業況判断DI (全産業・不動産業)

	全產	産業				不動	産業			
年 月	全規	見模	全規	視	大①	<b>上業</b>	中堅	企業	中小	企業
	業況判断	3か月後	業況判断	3か月後	業況判断	3か月後	業況判断	3か月後	業況判断	3か月後
H22年6月	<b>▲</b> 15.0	▲26.0	<b>▲</b> 14.0	▲20.0	0.0	<b>▲</b> 4.0	<b>▲</b> 15.0	▲20.0	▲20.0	<b>▲</b> 27.0
9月	<b>▲</b> 10.0	<b>▲</b> 16.0	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 16.0	8.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 12.0	<b>▲</b> 18.0	<b>▲</b> 14.0	<b>▲</b> 21.0
12月	<b>▲</b> 11.0	<b>▲</b> 17.0	<b>▲</b> 10.0	<b>▲</b> 13.0	6.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 13.0	<b>▲</b> 14.0	<b>▲</b> 14.0	<b>▲</b> 19.0
H23年月	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 18.0	▲8.0	<b>▲</b> 16.0	4.0	1.0	▲8.0	<b>▲</b> 15.0	<b>▲</b> 12.0	<b>▲</b> 22.0
6月	<b>▲</b> 18.0	<b>▲</b> 14.0	▲8.0	<b>▲</b> 7.0	3.0	7.0	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 11.0	<b>▲</b> 13.0
9月	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 15.0	<b>▲</b> 7.0	<b>▲</b> 12.0	0.0	5.0	▲8.0	<b>▲</b> 11.0	▲8.0	<b>▲</b> 19.0
12月	<b>▲</b> 7.0	<b>▲</b> 11.0	<b>▲</b> 5.0	<b>▲</b> 11.0	3.0	1.0	<b>▲</b> 3.0	<b>▲</b> 12.0	<b>▲</b> 10.0	<b>▲</b> 14.0
H24年月	<b>▲</b> 6.0	<b>▲</b> 13.0	<b>▲</b> 6.0	<b>▲</b> 11.0	3.0	6.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 6.0	<b>▲</b> 12.0	<b>▲</b> 19.0
6月	<b>▲</b> 4.0	<b>▲</b> 9.0	1.0	<b>▲</b> 7.0	5.0	6.0	3.0	<b>▲</b> 2.0	<b>▲</b> 2.0	<b>▲</b> 13.0
9月	<b>▲</b> 6.0	▲8.0	3.0	<b>▲</b> 4.0	8.0	5.0	4.0	<b>▲</b> 2.0	1.0	<b>▲</b> 9.0
12月	<b>▲</b> 9.0	<b>▲</b> 10.0	3.0	<b>▲</b> 2.0	13.0	11.0	5.0	<b>▲</b> 6.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 5.0
H25年月	▲8.0	<b>▲</b> 15.0	6.0	<b>▲</b> 5.0	16.0	13.0	12.0	<b>▲</b> 6.0	<b>▲</b> 1.0	<b>▲</b> 11.0
6月	<b>▲</b> 2.0	<b>▲</b> 5.0	14.0	5.0	25.0	18.0	16.0	7.0	9.0	<b>▲</b> 1.0
9月	2.0	0.0	12.0	13.0	24.0	25.0	15.0	15.0	7.0	6.0
12月	8.0	3.0	15.0	10.0	29.0	24.0	18.0	11.0	7.0	4.0
H26年月	12.0	6.0	14.0	9.0	36.0	25.0	13.0	12.0	6.0	1.0
6月	7.0	1.0	11.0	6.0	32.0	29.0	12.0	5.0	1.0	▲3.0
9月	4.0	7.0	9.0	6.0	22.0	27.0	15.0	5.0	0.0	<b>▲</b> 1.0
12月	5.0	4.0	7.0	2.0	25.0	16.0	11.0	5.0	▲3.0	<b>▲</b> 4.0
H27年月	7.0	1.0	18.0	4.0	33.0	25.0	27.0	6.0	7.0	<b>▲</b> 5.0
6月	7.0	5.0	20.0	12.0	35.0	29.0	27.0	16.0	11.0	4.0
9月	8.0	7.0	21.0	16.0	38.0	30.0	29.0	18.0	10.0	9.0
2月		5.0		13.0		32.0		17.0		5.0

資料:日本銀行「全国企業短期経済観測調査(短観)」 注1.業況判断DI=「良い」-「悪い」・%ポイント

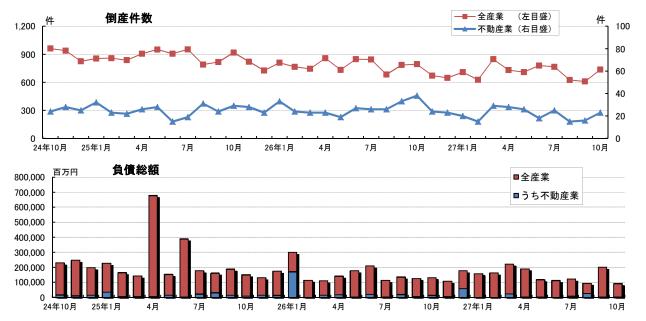
2.大企業:資本金10億円以上、中堅企業:同1億円以上10億円未満、中小企業:同2千万円以上1億円未満



#### 5 倒産件数と負債総額

		倒産	件数			負債	総額	
年 月	全	産業	不 動	産 業	全 産	業	不動產	崔 業
	件数	前年比(%)	件数	前年比(%)	百万円	前年比(%)	百万円	前年比(%)
平成20年(2008)	12, 681	15. 7	429	14. 4	11, 911, 302	116. 9	2, 033, 838	59. 4
平成21年(2009)	13, 306	4. 9	488	13. 8	6, 810, 147	<b>▲</b> 42.8	1, 730, 086	<b>▲</b> 14. 9
平成22年(2010)	11, 658	<b>▲</b> 12.4	353	<b>▲</b> 27. 7	6, 936, 604	1. 9	503, 203	<b>▲</b> 70. 9
平成23年(2011)	11, 369	<b>▲</b> 2.5	336	<b>▲</b> 4.8	3, 463, 733	<b>▲</b> 50. 1	252, 140	<b>▲</b> 49. 9
平成24年(2012)	11, 129	<b>▲</b> 2. 1	348	3. 6	3, 774, 294	9. 0	240, 977	<b>▲</b> 4. 4
平成25年(2013)	10, 332	<b>▲</b> 7. 2	300	<b>▲</b> 13.8	2, 757, 543	<b>▲</b> 26. 9	198, 000	<b>▲</b> 17.8
平成26年(2014)	9, 180	<b>▲</b> 11. 1	319	6. 3	1, 867, 800	<b>▲</b> 32. 3	356, 269	79. 9
平成24年10月	961	6. 1	24	0.0	231, 674	74. 3	18, 156	120. 9
11月	938	<b>▲</b> 3.4	28	0.0	249, 504	30. 9	12, 618	19. 0
12月	824	<b>▲</b> 4. 7	25	<b>▲</b> 13.8	199, 925	<b>▲</b> 37. 9	15, 778	<b>▲</b> 37. 7
平成25年1月	854		32	<b>▲</b> 17. 9	229, 476	<b>▲</b> 42. 4	36, 951	71. 2
2月	858		23	27. 8	166, 250	<b>▲</b> 73. 6		67. 5
3月	836		22	<b>▲</b> 29. 0	144, 623	<b>▲</b> 59. 6	7, 378	<b>▲</b> 81. 0
4月	906		26	<b>▲</b> 21. 2	677, 973	274. 4	7, 068	<b>▲</b> 78. 2
5月	950		28	<b>▲</b> 15. 2	154, 440	<b>▲</b> 39. 2	16, 676	<b>▲</b> 70. 5
6月	906		15	<b>▲</b> 55. 9	390, 365	119.8	4, 805	<b>▲</b> 55. 6
7月	952	1. 0	19	<b>▲</b> 48. 6	179, 617	<b>▲</b> 74. 9	24, 353	217. 7
8月	789	<b>▲</b> 7. 3	31	55. 0	163, 570	<b>▲</b> 19.1	33, 287	149. 1
9月	817	<b>▲</b> 4. 1	24	<b>▲</b> 7. 7	189, 508	6. 7	17, 279	85. 9
10月	918	<b>▲</b> 4. 5	29	20.8	152, 409	<b>▲</b> 34. 2	10, 996	<b>▲</b> 39. 4
11月	820		28	0.0	133, 517	<b>▲</b> 46. 5	16, 839	33. 5
12月	726	▲12. 0 ▲11. 9	23	<b>▲</b> 8. 0	175, 795	<b>▲</b> 40. 3	15, 436	<b>▲</b> 2. 2
平成26年1月	809		33	3. 1	301, 696	31. 5		
2月	765		24	4. 3	116, 543	<b>▲</b> 29.9	2, 568	<b>▲</b> 63. 0
3月	744	▲10. 8 ▲11. 0	23	4. 5	111, 960	<b>▲</b> 29. 9 <b>▲</b> 22. 6	17, 369	135. 4
4月	858	<b>▲</b> 11. 0	23 23	4. 5 ▲11. 5	142, 956	<b>▲</b> 22. 0 <b>▲</b> 78. 9	20, 559	190. 9
4月		<b>▲</b> 3. 3 <b>▲</b> 22. 8		<b>▲</b> 11. 3				190. 9 <b>▲</b> 77. 3
5月	733 847		19		179, 083	16.0	3, 784	
6月		<b>▲</b> 6.5	27	80.0	211, 642	<b>▲</b> 45.8	22, 935	377. 3
7月	844	<b>▲</b> 11. 3	26	36.8	115, 238	<b>▲</b> 35.8	4, 583	<b>▲</b> 81. 2
8月	683	<b>▲</b> 13. 4	26	<b>▲</b> 16. 1	137, 674	<b>▲</b> 15.8	21, 563	<b>▲</b> 35. 2
9月	785		33	37. 5	127, 879	<b>▲</b> 32.5	7, 184	<b>▲</b> 58. 4
10月	794	<b>▲</b> 13.5	38	31.0	133, 860	<b>▲</b> 12.2	15, 212	38. 3
11月	671	<b>▲</b> 18. 2	24	<b>▲</b> 14.3	110, 023	<b>▲</b> 17.6		<b>▲</b> 55. 5
12月	647	<b>▲</b> 10.9	23	0.0	179, 246	2. 0		287. 5
平成27年1月	708		20	▲39.4	160, 100	<b>▲</b> 46. 9	1, 930	<b>▲</b> 98. 9
2月	627	<b>▲</b> 18. 0	15	<b>▲</b> 37. 5	165, 283	41.8	2, 497	<b>▲</b> 2.8
3月	847	13. 8	29	26. 1	224, 047	100. 1	25, 953	49. 4
4月	730		28	21. 7	191, 891	34. 2	4, 804	<b>▲</b> 76. 6
5月	709	<b>▲</b> 3. 3	26	36.8	119, 191	<b>▲</b> 33. 4	3, 893	2. 9
6月	779	▲8.0	18	<b>▲</b> 33. 3	114, 694	<b>▲</b> 45. 8	2, 090	<b>▲</b> 90. 9
7月	765	<b>▲</b> 9. 4	25	▲3.8	124, 157	7. 7	9, 312	103. 2
8月	625		15	<b>▲</b> 42. 3	96, 485	<b>▲</b> 29.9	28, 359	31. 5
9月	609	<b>▲</b> 22. 4	16	<b>▲</b> 51.5	202, 169	58. 1	3, 042	<b>▲</b> 57. 7
10月	735		23	<b>▲</b> 39. 5	94, 328	<b>▲</b> 29. 5	5, 321	<b>▲</b> 65. 0
多数 (数) (数) (数)				_00.0	\$ 1, 020		5, 521	

資料:(株)帝国データバンク「全国企業倒産集計」



#### 4 不動産業の経営指標・全国

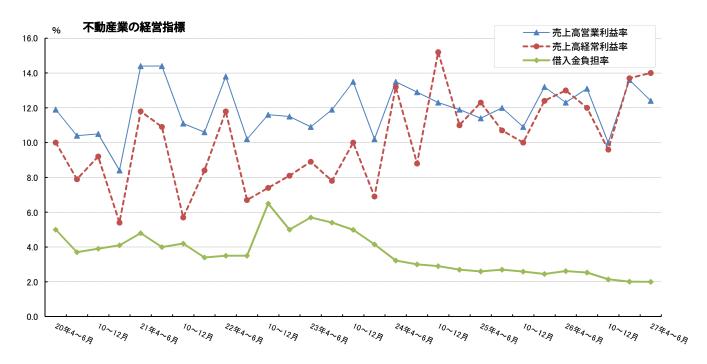
卿	売上高	営業利益率	(%)	売上高	経常利益率	(%)	借入	金負担率(	%)
業種 年度・期	全産業	建設業	不動産業	全産業	建設業	不動産業	全産業	建設業	不動産業
平成20年4~6月	3.5	▲0.4	11.9	4.3	0.2	10.0	0.6	0.6	5.0
7~9月	2.7	0.0	10.4	2.7	0.1	7.9	0.6	0.6	3.7
10~12月	1.7	2.1	10.5	1.5	2.0	9.2	0.6	0.6	3.9
平成21年1~3月	0.9	4.2	8.4	1.4	4.1	5.4	0.7	0.4	4.1
4~6月	1.7	▲0.5	14.4	2.4	▲0.2	11.8	0.7	0.5	4.8
7~9月	2.2	0.4	14.4	2.2	0.3	10.9	0.6	0.6	4.0
10~12月	3.0	1.8	11.1	3.1	2.2	5.7	0.6	0.5	4.2
平成22年1~3月	2.9	3.6	10.6	3.3	3.6	8.4	0.6	0.4	3.4
4~6月	3.3	1.8	13.8	3.7	2.0	11.8	0.5	0.5	3.5
7~9月	3.2	1.8	10.2	3.2	1.7	6.7	0.6	0.7	3.5
10~12月	3.7	2.2	11.6	3.8	2.6	7.4	0.6	0.4	6.5
平成23年1~3月	3.3	4.6	11.5	3.6	4.5	8.1	0.6	0.5	5.0
4~6月	2.8	0.9	10.9	3.6	1.5	8.9	0.6	0.4	5.7
7~9月	2.9	0.9	11.9	3.0	1.1	7.8	0.6	0.6	5.4
10~12月	3.3	1.9	13.5	3.4	2.0	10.0	0.5	0.4	5.0
平成24年1~3月	3.4	5.1	10.2	3.9	5.2	6.9	0.5	0.4	4.2
4~6月	3.3	1.7	13.5	4.0	2.2	13.2	0.5	0.4	3.2
7~9月	2.9	1.1	12.9	3.3	1.3	8.8	0.5	0.5	3.0
10~12月	3.3	2.8	12.3	4.0	3.0	15.2	0.5	0.4	2.9
平成25年1~3月	3.7	4.5	11.9	4.4	5.1	11.0	0.5	0.3	2.7
4~6月	3.7	1.0	11.4	5.0	1.8	12.3	0.5	0.4	2.6
7~9月	3.6	2.1	12.0	4.1	2.3	10.7	0.5	0.4	2.7
10~12月	4.1	3.6	10.9	4.9	3.9	10.0	0.4	0.3	2.6
平成26年1~3月	4.5	7.2	13.2	5.1	7.5	12.4	0.4	0.3	2.4
4~6月	4.0	1.3	12.3	5.2	1.8	13.0	0.4	0.3	2.6
7~9月	3.6	2.7	13.1	4.3	3.0	12.0	0.4	0.4	2.5
10~12月	4.3	4.4	10.0	5.3	4.9	9.6	0.4	0.3	2.1
平成27年1~3月	4.5	7.6	13.6	5.1	8.0	13.7	0.4	0.2	2.0
4~6月	4.8	3.4	12.4	6.4	4.4	14.0	0.4	0.2	2.0

資料:財務省「法人企業統計季報」

注 1. 売上高営業利益率=営業利益/売上高×100

2. 売上高経常利益率=経常利益/売上高×100

3. 借入金負担率=支払利息・割引料/売上高×100

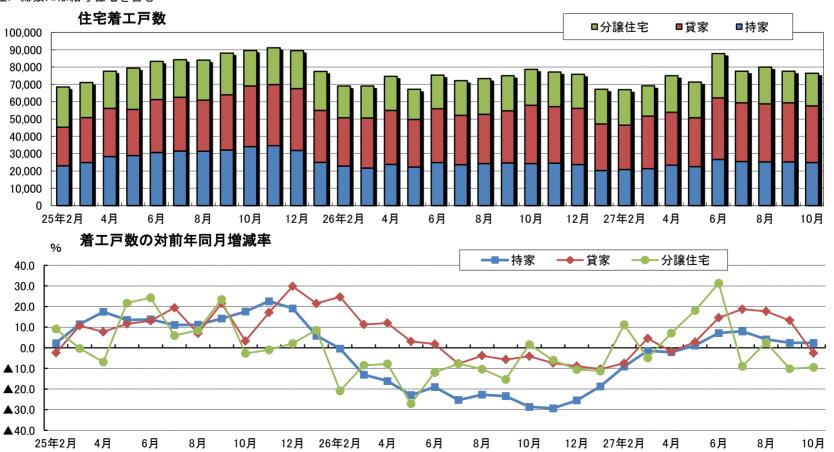


## 6 新設住宅着工戸数(利用関係別)・全国

	総 数		持る	家	貸る	₹		分 譲	住宅	
年月	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	内マンション	前年比 (%)
平成20年度(2008)	1, 039, 214	0. 3	310, 670	▲0.4	444, 848	3. 2	272, 607	<b>▲</b> 3.5	164, 597	3. 1
平成21年度(2009)	775, 277	<b>▲</b> 25. 4	286, 993	<b>▲</b> 7. 6	311, 463	<b>▲</b> 30. 0	163, 590	<b>▲</b> 40. 0	67, 382	<b>▲</b> 59. 1
平成22年度(2010)	819, 020	5. 6	308, 517	7. 5	291, 840	<b>▲</b> 6. 3	212, 083	29. 6	97, 757	45. 1
平成23年度(2011)	841, 246	2. 7	304, 822	<b>▲</b> 1. 2	289, 762	▲0.7	239, 086	12. 7	120, 092	22. 8
平成24年度(2012)	893, 002	6. 2	316, 532	3.8	320, 891	10. 7	249, 660	4. 4	124, 027	3. 3
平成25年度(2013)	987, 254	10. 6	352, 841	11.5	369, 993	15. 3	259, 148	3.8	123, 818	▲0.2
平成26年度(2014)	880, 470	<b>▲</b> 10.8	278, 221	<b>▲</b> 21. 1	358, 341	<b>▲</b> 3. 1	236, 042	▲8.9	110, 215	<b>▲</b> 11.0
平成25年2月	68, 969	3. 0	22, 987	2. 3	22, 257	<b>▲</b> 2. 4	23, 238	9. 1	13, 043	15. 9
3月	71, 456	7. 3	24, 879	11.4	25, 986	10. 7		<b>▲</b> 0. 3	9, 576	▲8.3
4月	77, 894	5. 8	28, 357	17. 5	27, 842	7. 8	21, 388	<b>▲</b> 6. 9	10, 718	<b>▲</b> 22. 0
5月	79, 751	14. 5	28, 902	13. 5	26, 614	11. 6	23, 911	21. 7	12, 893	33. 1
6月	83, 704	15. 3	30, 699	13. 8	30, 504	13. 1	22, 029	24. 3	10, 274	
7月	84, 801	12. 4	31, 475	11. 1	31, 012	19. 4	21, 704	6. 0	10, 320	I
8月	84, 343	8.8	31, 379	11. 2	29, 548	7. 0	'	8. 5	10, 929	6. 0
9月	88, 539	19. 4	32, 128	14. 2	31, 892	21.5	'	23. 5	,	35. 6
10月	90, 226	7. 1	33, 967	17. 6	35, 059	3. 3	20, 502	<b>▲</b> 2. 7		<b>▲</b> 17. 7
11月	91, 475	14. 1	34, 580	22. 6	35, 266	17. 1	21, 269	<b>▲</b> 1.0	9, 037	<b>▲</b> 14. 6
12月	89, 578	18. 0	31, 858	19.1	35, 634	29.8	21, 902	2. 1	9, 736	<b>▲</b> 7. 4
平成26年1月	77, 843		24, 955		29, 953	21.5	,	8.6	11, 941	18.6
2月 3月	69, 689 69, 411	1. 0 ▲2. 9	22, 891 21, 650	<b>▲</b> 0. 4 <b>▲</b> 13. 0	27, 744 28, 925	24. 7 11. 3	18, 385 18, 468	<b>▲</b> 20. 9 <b>▲</b> 8. 5	8, 674 8, 290	<b>▲</b> 33. 5 <b>▲</b> 13. 4
4月	75, 286	<b>▲</b> 3. 3	21, 030	<b>▲</b> 13. 0	31, 177	12. 0	'	<b>▲</b> 3. 3	8, 290 8, 902	<b>▲</b> 13. 4
5月	67, 791	<b>▲</b> 15. 0	23, 799	<b>▲</b> 22. 9	27, 434	3. 1	17, 437	<b>▲</b> 27. 1	· ·	<b>▲</b> 43. 3
6月	75, 757	<b>▲</b> 9. 5	24, 864	<b>▲</b> 19. 0	31, 058	1.8	19, 415	<b>▲</b> 11.9	7, 754	<b>▲</b> 24. 5
7月	72, 880	<b>▲</b> 14. 1	23, 524	<b>▲</b> 25. 3	28, 623	<b>▲</b> 7. 7	20, 042	<b>▲</b> 7. 7	· ·	<b>▲</b> 12. 7
8月	73, 771	<b>▲</b> 12. 5	24, 250	<b>▲</b> 22. 7	28, 435	<b>▲</b> 3.8	· ·	<b>▲</b> 10.3	,	<b>▲</b> 6.8
9月	75, 882	<b>▲</b> 14. 3	24, 617	<b>▲</b> 23. 4	30, 082	<b>▲</b> 5. 7	20, 296	<b>▲</b> 15. 3		<b>▲</b> 20. 4
10月	79, 171	<b>▲</b> 12. 3	24, 245	<b>▲</b> 28. 6	33, 628	<b>▲</b> 4. 1	20, 820	1. 6	10, 495	23. 3
11月	78, 364	<b>▲</b> 14. 3	24, 462	<b>▲</b> 29. 3	32, 655	<b>▲</b> 7. 4	20, 000	<b>▲</b> 6. 0	9, 255	2. 4
12月	76, 416	<b>▲</b> 14. 7	23, 725	<b>▲</b> 25. 5	32, 478	▲8.9	19, 606	<b>▲</b> 10.5	8, 709	<b>▲</b> 10.5
平成27年1月	67, 713	<b>▲</b> 13. 0	20, 282	<b>▲</b> 18. 7	26, 856	<b>▲</b> 10.3	20, 042	<b>▲</b> 11. 2	10, 377	<b>▲</b> 13. 1
2月	67, 552	<b>▲</b> 3. 1	20, 813	<b>▲</b> 9. 1	25, 672	<b>▲</b> 7. 5	,	11. 2	· ·	l
3月	69, 887	0. 7	21, 352	<b>▲</b> 1.4	30, 243	4. 6	· ·	<b>▲</b> 4. 9	· ·	
4月	75, 617	0. 4	23, 294	<b>▲</b> 2. 1	30, 603	<b>▲</b> 1.8	· ·	7. 2	11, 071	
5月	71, 720	5. 8	22, 542	1.1	28, 208	2. 8		18. 1	,	l
6月	88, 118	16. 3	26, 643	7. 2	35, 600	14. 6	25, 489	31. 3	,	l
7月	78, 263	7. 4	25, 396	8. 0	33, 977	18. 7	18, 239	<b>▲</b> 9. 0	7, 424	<b>▲</b> 17. 6
8月	80, 255	8. 8	25, 245		33, 470	17. 7	,	2.6	10, 189	0.0
9月	77, 872	2. 6	25, 219	2.4	34, 092	13. 3	· ·	<b>▲</b> 10.1		I
10月	77, 153	<b>▲</b> 2. 5	24, 830	2. 4	32, 757	<b>▲</b> 2. 6	18, 838	<b>▲</b> 9. 5	8, 690	<b>▲</b> 17. 2

資料:国土交通省「建築着工統計」

注. 総数には給与住宅を含む

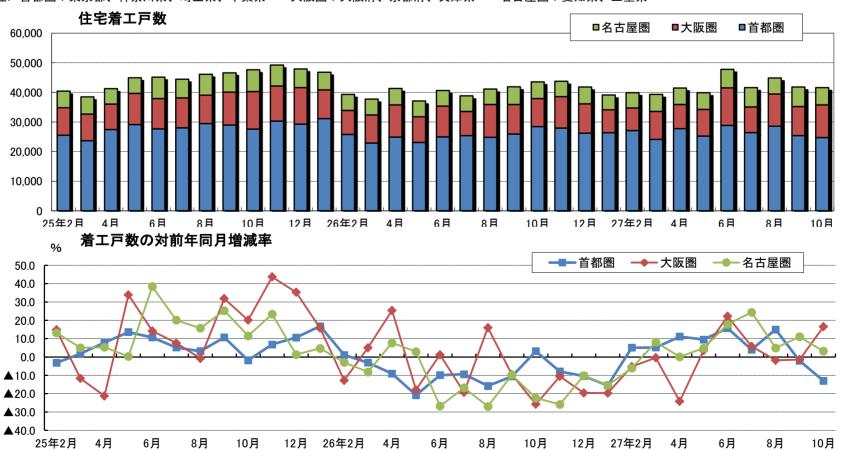


## 6 新設住宅着工戸数(地域別)・全国

	全 国		首 都	圏	大 阪	圏	名古屋	屋 圏	地 方	巻
年 月	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)	戸数	前年比 (%)
平成20年度(2008)	1, 039, 214	0. 3	359, 134	6. 2	128, 952	<b>▲</b> 1.8	94, 034	3. 2	457, 094	<b>▲</b> 3. 7
平成21年度(2009)	775, 277	<b>▲</b> 25. 4	265, 921	<b>▲</b> 26. 0	100, 308	<b>▲</b> 22. 2	65, 061	<b>▲</b> 30.8	343, 987	<b>▲</b> 24. 7
平成22年度(2010)	819, 020	5. 6	293, 732	10. 5	103, 958	3. 6	67, 711	4. 1	353, 619	2. 8
平成23年度(2011)	841, 246	2. 7	306, 540	4. 4	107, 639	3. 5	65, 138	<b>▲</b> 3.8	361, 929	2. 3
平成24年度(2012)	893, 002	6. 2	316, 191	3. 1	110, 012	2. 2	67, 437	3. 5	399, 362	10. 3
平成25年度(2013)	986, 912	10. 5	337, 699	6.8	124, 466	13. 1	74, 832	11. 0	449, 915	12. 7
平成26年度(2014)	880, 470	<b>▲</b> 10.8	309, 191	▲8.4	114, 076		64, 938	<b>▲</b> 13. 2	392, 265	<b>▲</b> 12.8
平成25年2月	68, 969	3. 0	25, 513	<b>▲</b> 3. 2	9, 270	14. 8	5, 624		28, 562	3. 7
3月	71, 456	7. 3	23, 641	1.8	9, 020	<b>▲</b> 11. 7	5, 825	5. 0	32, 970	19. 4
4月	77, 894	5. 8	27, 430	7. 9	8, 654	<b>▲</b> 21. 3	5, 150	5. 3	36, 660	13. 4
5月	79, 751	14. 5	29, 127	13. 6	10, 544	33. 9	5, 226	0. 3	,	12. 8
6月	83, 704	15. 3	27, 667	10. 7		14. 2	7, 214	38. 4	38, 543	15. 5
7月	84, 459	12. 0	28, 025	5. 2	10, 120	7. 6	6, 309	20. 1	40, 005	17. 2
8月	84, 343	8.8	29, 466	3. 2	9, 586	<b>▲</b> 0.8	7, 051	15. 7		15. 3
9月	88, 539	19. 4	28, 987	10. 7		31.8	6, 559	25. 3		22. 0
10月	90, 226	7. 1	27, 566	<b>▲</b> 1.8	12, 741	20. 1	7, 303	11.5		9. 2
11月	91, 475	14. 1	30, 315	6.8	11, 858	43. 7	7, 021	23. 3	,	11.8
12月	89, 578	18. 0 12. 3	29, 259	10.6	12, 350	35. 3	6, 282	1. 3 4. 7	· ·	22. 0 8. 7
平成26年1月	77, 843 69, 689	12. 3	31, 158 25, 787	16. 8 1. 1	9, 700 8, 084	15. 7 ▲12. 8	5, 915 5, 455		31, 070 30, 363	6. <i>7</i>
2月 3月	69, 411	<b>1</b> . 0 <b>▲</b> 2. 9	23, 787	<b>▲</b> 3. 1	9, 473	5. 0	5, 433	<b>▲</b> 3. 0 <b>▲</b> 8. 2		<b>∆</b> 3. 9
4月	75, 286	<b>▲</b> 3. 3	24, 927	<b>▲</b> 9. 1	10, 851	25. 4	5, 544			<b>▲</b> 3. 9
5月	67, 791	<b>▲</b> 15. 0	23, 068	<b>▲</b> 20. 8	8, 659	<b>▲</b> 17. 9	5, 380	2. 9		<b>▲</b> 12. 0
6月	75, 757	<b>▲</b> 9. 5	24, 931	<b>▲</b> 9. 9	10, 400	1. 2	5, 280	<b>▲</b> 26.8		▲8.8
7月	72, 880	<b>▲</b> 13. 7	25, 387	<b>▲</b> 9. 4	8, 169	<b>▲</b> 19. 3	5, 251	<b>▲</b> 16.8	34, 073	<b>▲</b> 14.8
8月	73, 771	<b>▲</b> 12. 5	24, 822	<b>▲</b> 15.8	11, 117	16. 0	5, 150	<b>▲</b> 27. 0		<b>▲</b> 14. 5
9月	75, 882	<b>▲</b> 14. 3	25, 914	<b>▲</b> 10.6	10, 024	<b>▲</b> 9.5	5, 915	<b>▲</b> 9.8		<b>▲</b> 18.8
10月	79, 171	<b>▲</b> 12. 3	28, 455	3. 2	9, 450	<b>▲</b> 25. 8	5, 665		35, 601	<b>▲</b> 16.5
11月	78, 364	<b>▲</b> 14. 3	27, 922	<b>▲</b> 7. 9	10, 597	<b>▲</b> 10. 6	5, 201	<b>▲</b> 25. 9		<b>▲</b> 18. 1
12月	76, 416	<b>▲</b> 14. 7	26, 229	<b>▲</b> 10. 4	9, 926	<b>▲</b> 19. 6	5, 643			<b>▲</b> 17. 0
平成27年1月	67, 713	<b>▲</b> 13. 0	26, 320	<b>▲</b> 15. 5	,		,			▲8.0
2月	67, 552	<b>▲</b> 3. 1	27, 114	5. 1	·		5, 122		·	<b>▲</b> 8. 9
3月	69, 887	0. 7	24, 102	5. 2	9, 437	<b>▲</b> 0. 4	5, 781	8. 1		<b>▲</b> 3. 5
4月	75, 617	0. 4	27, 703	11. 1	,	<b>▲</b> 24. 2	5, 552			0. 5
5月	71, 720	5. 8	25, 258	9.5		3.5	5, 638			3.8
6月	88, 118	16. 3	28, 849	15. 7		22. 2	6, 220	17. 8		14. 8
7月	78, 263	7. 4	26, 410	4.0	,	5.8	6, 530	24. 4	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	7. 7
8月	80, 255	8.8	28, 542	15. 0	10, 922	<b>▲</b> 1.8	5, 403	4. 9	35, 388	8.3
9月 10月	77, 872 77, 153	2. 6 ▲2. 5	25, 366 24, 763	▲2. 1 ▲13. 0	9, 881 11, 008	<b>▲</b> 1. 4 16. 5	6, 568 5, 847	11. 0 3. 2		6. 0 ▲ 0. 2
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<b>▲</b> ∠. 5	24, 763	<b>▲</b> 13. U	11,008	10.5	5, 847	3. Z	35, 535	<b>▲</b> 0. 2

資料:国土交通省「建築着工統計」

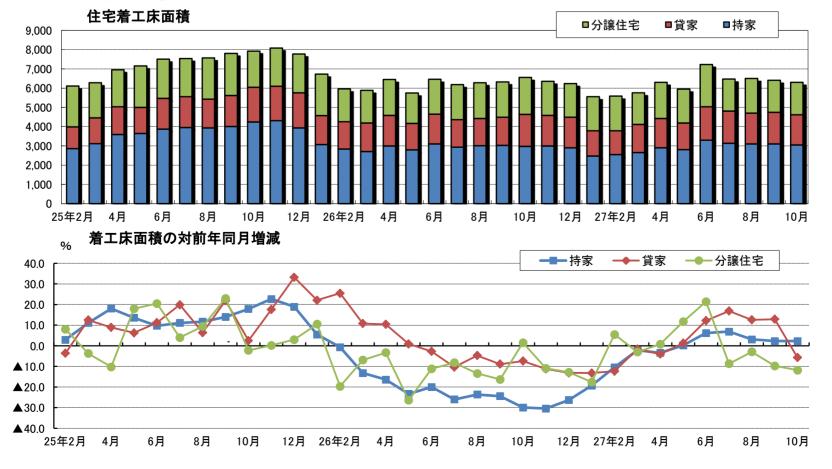
注. 首都圈:東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県 大阪圏:大阪府、京都府、兵庫県 名古屋圏:愛知県、三重県



## 7 新設住宅(利用関係別)、事務所着工床面積・全国

	住宅総	談数	持る	₹	貸す	₹	分譲住	宅	事 務	所
年 月	面 積	前年比	面積	前年比	面 積	前年比	面 積	前年比	面 積	前年比
	(千㎡)	(%)	(千㎡)	(%)	(千㎡)	(%)	(千m²)	(%)	(千㎡)	(%)
平成20年度(2008)	86, 344	<b>▲</b> 2. 3	40, 436	<b>▲</b> 1.5	20, 236	3. 2	24, 944	<b>▲</b> 7. 8		16. 1
平成21年度(2009)	67, 755	<b>▲</b> 21. 5	36, 498	<b>▲</b> 9. 7	14, 955	<b>▲</b> 26. 1	15, 591	<b>▲</b> 37. 5	7, 061	<b>▲</b> 17. 7
平成22年度(2010)	73, 877	9. 0	38, 853	6. 5	14, 716	<b>▲</b> 1.6	19, 850	27. 3	5, 549	<b>▲</b> 21. 4
平成23年度(2011)	75, 749	2. 5	38, 243	<b>▲</b> 1.6	14, 717	0. 0	22, 250	12. 1	5, 832	5. 1
平成24年度(2012)	79, 414	4. 8	39, 675	3. 7	16, 421	11. 6	23, 067	3. 7	6, 124	5. 0
平成25年度(2013)	87, 319	10.0	44, 098	11. 1	18, 892	15. 0	23, 875	3. 5	6, 094	▲0.5
平成26年度(2014)	74, 007	<b>▲</b> 15. 2	34, 398	<b>▲</b> 22. 0	17, 665	<b>▲</b> 6. 5	21, 430	<b>▲</b> 10. 2	6, 353	4. 2
平成25年2月	6, 149	3. 5	2, 857		1, 125	<b>▲</b> 3. 6	2, 129	8. 1	720	
3月	6, 309	6. 4	3, 116	11. 1	1, 342	12. 5	1, 820	<b>▲</b> 3. 7	465	45. 3
4月	6, 977	6. 4	3, 588	18. 1	1, 439	8. 9	1, 927	<b>▲</b> 10. 2	599	6. 2
5月	7, 177	13. 0	3, 645	13. 6	1, 357	6. 3	2, 149	18. 0	734	79. 9
6月	7, 536	15. 3	3, 873	9. 7	1, 593	11. 2	2, 037	20. 5	506	24. 9
7月	7, 615	11. 2	3, 957	11. 1	1, 595	19. 9	1, 986	4. 0	436	<b>▲</b> 17. 0
8月	7, 598	9.8	3, 928	11. 7	1, 493	6. 4	2, 146	9. 4	544	0. 6
9月	7, 850	18. 1	4, 013	14. 0	1, 600	21. 9	2, 193	23. 0	515	
10月	7, 995	9. 4	4, 245	17. 9	1, 797	2. 5	1, 883	<b>▲</b> 2. 2	534	<b>▲</b> 20. 5
11月	8, 109	15. 2	4, 307	22. 7	1, 788	17. 6	1, 988	0. 2	501	40. 7
12月	7, 788	17. 1	3, 933	18. 9	1, 828	33. 2	2, 006	3. 0	472	43. 1
平成26年1月	6, 755	10.5	3, 067	5. 5	1, 503	22. 1	2, 155	10. 5		<b>▲</b> 2. 0
2月	6, 004	<b>▲</b> 2. 4	2, 837	<b>▲</b> 0. 7	1, 412	25. 5	1, 710	<b>▲</b> 19. 7	435	<b>▲</b> 39.6
3月	5, 915	<b>▲</b> 6. 2	2, 705	<b>▲</b> 13. 2	1, 487	10.8	1, 695	<b>▲</b> 6.9	417	<b>▲</b> 10.3
4月	6, 496 5, 705	▲6. 9 ▲19. 4	2, 999	<b>▲</b> 16. 4 <b>▲</b> 23. 3	1, 589	10. 4 0. 9	1, 864	▲3.3 ▲26.4	611 554	2. 0 ▲24. 5
5月	5, 785 6, 507	▲19. 4 ▲13. 7	2, 796 3, 100	<b>▲</b> 23. 3 <b>▲</b> 20. 0	1, 369 1, 550	0. 9 ▲2. 7	1, 581	▲20. 4 ▲11. 1	628	<b>24</b> . 5
6月 7月	6, 231	▲13. 7 ▲18. 2	2, 929	<b>▲</b> 26. 0	1, 431	<b>▲</b> 2. 7	1, 810 1, 823	<b>▲</b> 11. 1	462	6. 0
8月	6, 315	<b>▲</b> 16. 2	3, 002	<b>▲</b> 23. 6	1, 423	<b>▲</b> 4. 7	1, 858	<b>▲</b> 13. 4	407	<b>▲</b> 25. 2
9月	6, 389	<b>▲</b> 18. 6	3, 032	<b>▲</b> 24. 4	1, 423	<b>▲</b> 8. 9	1, 836	<b>▲</b> 16.3	605	17. 5
10月	6, 584	<b>▲</b> 17. 6	2, 976	<b>▲</b> 29. 9	1, 663	<b>▲</b> 7. 4	1, 912	1. 5	456	<b>▲</b> 14. 6
11月	6, 432	<b>▲</b> 20. 7	2, 999	<b>▲</b> 30. 4	1, 589	<b>▲</b> 11. 2	1, 771	<b>▲</b> 10.9	427	<b>▲</b> 14. 7
12月	6, 268	<b>▲</b> 19. 5	2, 899	<b>▲</b> 26. 3	1, 589	<b>▲</b> 13. 1	1, 750	<b>▲</b> 12.8	483	2. 2
平成27年1月	5, 585					<b>▲</b> 13. 2	1, 776			
2月	5, 624	<b>▲</b> 6. 3	2, 543	<b>▲</b> 10.4	1, 239	<b>▲</b> 12. 3	1, 804	5. 5	657	
3月	5, 791	<b>▲</b> 2. 1	2, 648	<b>▲</b> 2. 1	1, 462	<b>▲</b> 1.6	1, 645	<b>▲</b> 3. 0		7. 2
4月	6, 338	<b>▲</b> 2. 4	2, 898	<b>▲</b> 3.4	1, 525	<b>▲</b> 4. 0	1, 878	0.8		<b>▲</b> 13. 0
5月	5, 986	3. 5	2, 801	0. 2	1, 387	1. 3	1, 766	11. 7		<b>▲</b> 13. 4
6月	7, 258	11. 5	3, 293	6. 2	1, 739	12. 2	2, 198	21. 4		23. 0
7月	6, 515	4. 6	3, 132	6. 9	1, 673	16. 9	1, 664	▲8. 7		
8月	6, 532	3. 4	3, 097	3. 1	1, 603	12. 6	1, 804	<b>▲</b> 2. 9		
9月	6, 427	0.6	3, 103	2. 3	1, 644	12. 9	1, 658	<b>▲</b> 9. 7		<b>▲</b> 39. 2
10月 資料:国土交诵省「建築	6, 347	<b>▲</b> 3. 6	3, 044	2. 3	1, 569	<b>▲</b> 5. 7	1, 686	<b>▲</b> 11.8	491	7. 7

資料:国土交通省「建築着工統計」 注. 住宅総数には給与住宅を含む



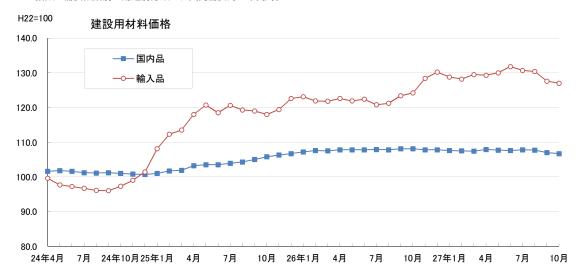
#### 8 建設用材料価格(指数)

		建設用材料価格	
		国内品	輸入品
平成24年4月	101.4	101.6	99.6
5月	101.4	101.8	97.7
6月	101.3	101.6	97.2
7月	100.8	101.2	96.7
8月	100.6	101.1	96.1
9月	100.8	101.2	96.0
10月	100.7	101.0	97.3
11月	100.6	100.8	99.0
12月	100.8	100.7	101.4
平成25年1月	101.6	101.0	108.1
2月	102.6	101.7	112.3
3月	102.9	101.9	113.5
4月	104.5	103.2	118.0
5月	105.0	103.5	120.7
6月	104.8	103.5	118.5
7月	105.4	103.9	120.6
8月	105.6	104.3	119.3
9月	106.2	105.0	119.0
10月	106.8	105.8	118.0
11月	107.4	106.3	119.4
12月	108.1	106.7	122.6
平成26年1月	108.6	107.2	123.1
2月	108.9	107.6	121.9
3月	108.8	107.5	121.8
4月	109.1	107.8	122.6
5月	109.0	107.8	121.9
6月	109.1	107.8	122.4
7月	109.0	107.9	120.8
8月	109.0	107.8	121.2
9月	109.5	108.1	123.4
10月	109.5	108.1	124.2
11月	109.6	107.8	128.4
12月	109.8	107.8	130.2
平成27年1月	109.4	107.6	128.8
2月	109.4	107.5	128.2
3月 4月	109.3 109.8	107.4 107.9	129.5 129.3
5月	109.8	107.9	129.3
6月	109.6	107.7	130.0
7月	109.7	107.8	131.6
8月	109.7	107.8	130.7
9月	109.7	107.7	127.6
10月	108.4	107.0	127.0
10/3	100.4	100.7	127.0

資料:日本銀行「企業物価指数」

注1. 平成22年=100。

2. 指数の需要段階別・用途別分類は、国内需要財・中間財。



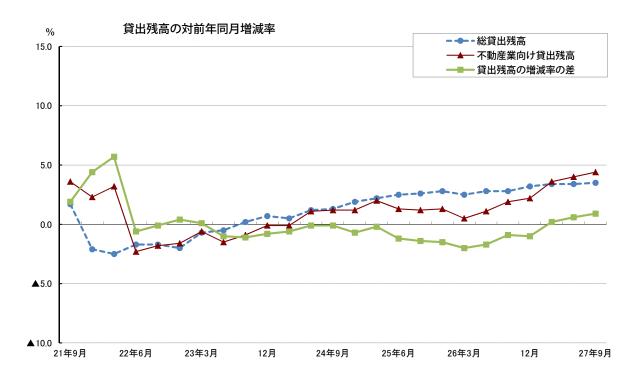
## C 不動産金融1 総貸出残高と不動産業向け貸出残高・国内

_	総貸出	<b>出残高</b>	不動産業向	け貸出残高		
年 月	a 億円	A 前年比(%)	b 億円	B 前年比(%)	b÷a(%)	B-A
平成20年(2008)12月	4,271,603	4.0	592,197	▲0.6	13.9	<b>▲</b> 4.6
平成21年(2009)12月	4,214,940	<b>▲</b> 2.1	605,813	2.3	14.4	4.4
平成22年(2010)12月	4,132,021	▲2.0	596,169	<b>▲</b> 1.6	14.4	0.4
平成23年(2011)12月	4,161,807	0.7	595,698	▲0.1	14.3	▲0.8
平成24年(2012)12月	4,239,440	1.9	603,078	1.2	14.2	▲0.7
平成25年(2013)12月	4,359,278	2.8	611,138	1.3	14.0	<b>▲</b> 1.5
平成26年(2014)12月	4,500,891	3.2	624,845	2.2	13.9	<b>▲</b> 1.0
平成21年9月		1.7	612,303	3.6	14.5	1.9
12月	4,214,940	▲2.1	605,813	2.3 3.2	14.4	4.4
平成22年3月		▲2.5	603,945	3.2	14.4	5.7
6月	4,136,338	<b>▲</b> 1.7	602,821	<b>▲</b> 2.3	14.6	▲0.6
9月	4,145,954	<b>▲</b> 1.7	601,579	<b>▲</b> 1.8	14.5	▲0.1
12月	4,132,021	▲2.0	596,169	▲1.6	14.4	0.4
平成23年3月		▲0.7	600,161	▲0.6	14.4	0.1
6月	4,114,411	▲0.5	593,802	<b>▲</b> 1.5	14.4	<b>▲</b> 1.0
9月	4,153,694	0.2	596,131	▲0.9	14.4	<b>▲</b> 1.1
12月		0.7	595,698	▲0.1	14.3	▲0.8
平成24年3月	4,198,186	0.5	599,538	▲0.1	14.3	▲0.6
6月	4,162,911	1.2	600,146	1.1	14.4	▲0.1
9月	4,208,658	1.3	603,101	1.2	14.3	▲0.1
12月	4,239,440	1.9	603,078	1.2	14.2	▲0.7
平成25年3月	4,292,521	2.2	611,777	2.0	14.3	▲0.2
6月	4,267,424	2.5	608,188	1.3	14.3	<b>▲</b> 1.2
9月	4,318,284	2.6	610,408	1.2	14.1	<b>▲</b> 1.4
12月	4,359,278	2.8	611,138	1.3	14.0	<b>▲</b> 1.5
平成26年3月	4,401,237	2.5	615,098	0.5	14.0	<b>▲</b> 2.0
6月	4,385,224	2.8	615,104	1.1	14.0	<b>▲</b> 1.7
9月	4,437,939	2.8	621,752	1.9	14.0	▲0.9
12月	4,500,891	3.2	624,845	2.2	13.9	<b>▲</b> 1.0
平成27年3月		3.4	637,035	3.6	14.0	0.2
6月	4,534,970	3.4	639,688	4.0	14.1	0.6
9月		3.5	649,161	4.4	14.1	0.9

資料:日本銀行「金融経済統計月報」

注1.貸出残高は、国内銀行の銀行勘定、信託勘定、海外店勘定(国内向け)の合計。

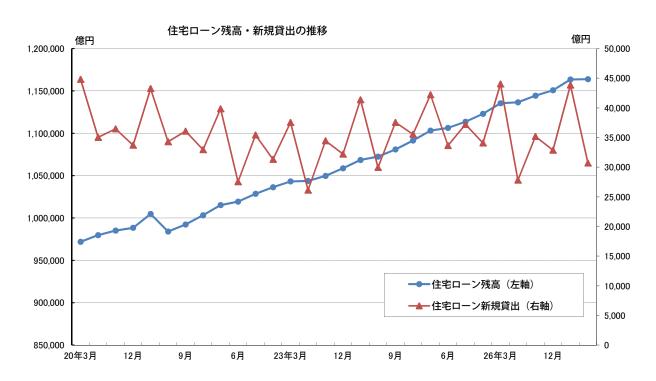
<sup>2.</sup>貸出残高は、特別国際金融取引勘定(オフショア勘定)を含まない。



【参考】 住宅ローン (残高・新規貸出) および設備資金貸出

	住宅ローン 設備資金貸出						貸出	
年 月	残高 (億円)	前年比 (%)	新規貸出 (億円)	前年比 (%)	総貸出金 (億円)	前年比 (%)	不動産業向け (億円)	前年比 (%)
平成20年3月	971,935	1.4	44,812	1.5	1,833,542	1.5	350,959	1.5
6月	979,792	1.9	35,022	1.3		1.3	352,710	1.3
9月	985,150	3.9	36,460	0.0		0.0	352,427	0.0
12月	988,413	3.2	33,709	▲0.6	1,851,201	▲0.6	351,535	▲0.6
平成21年3月	1,004,766	3.4	43,252	▲2.0		<b>▲</b> 2.0	351,257	<b>▲</b> 2.0
6月	984,010	0.4	34,294	3.6	1,875,976	3.6	390,371	3.6
9月	992,329	1.7	36,070	3.6	1,877,983	3.6	390,448	3.6
12月	1,003,250	<b>▲</b> 2.1	32,956	2.3	1,886,937	2.3	389,445	2.3
平成22年3月	1,015,222	<b>▲</b> 2.5	39,846	<b>▲</b> 7.9	1,898,878	1.6	391,163	11.4
6月	1,019,313	3.6	27,527	<b>▲</b> 19.7		1.3	396,125	1.5
9月	1,028,539	3.6	35,426	<b>▲</b> 1.8	1,904,927	1.4	397,289	1.8
12月	1,036,342	3.3	31,317	<b>▲</b> 5.0	1,910,128	1.2	396,594	1.8
平成23年3月	1,043,194	2.8	37,538	<b>▲</b> 5.8	1,915,173	0.9	397,368	1.6
6月	1,043,753	2.4	26,118	<b>▲</b> 5.1	1,913,972	0.7	395,371	▲0.2
9月	1,049,690	2.1	34,445	<b>▲</b> 2.8	1,913,677	0.5	395,426	▲0.5
12月	1,058,717	2.2	32,204	2.8		0.6	396,023	▲0.1
平成24年3月	1,068,524	2.4	41,371	10.2	1,938,776	1.2	396,858	▲0.1
6月	1,072,435	2.7	29,942	14.6	1,942,953	1.5	396,632	0.3
9月	1,080,984	3.0	37,546	9.0	1,954,165	2.1	399,545	1.0
12月	1,091,465	3.1	35,540	10.4	1,967,386	2.4	399,522	0.9
平成25年3月	1,103,159	3.2	42,222	2.1	1,993,304	2.8	405,892	2.3
6月	1,106,334	3.2	33,639	12.3	1,999,991	2.9	405,028	2.1
9月	1,113,612	3.0	37,209	▲0.9	2,008,384	2.8	407,212	1.9
12月	1,122,984	2.9	34,073	<b>▲</b> 4.1	2,027,438	3.1	409,808	2.6
平成26年3月	1,135,413	2.9	44,025	4.3	2,048,106	2.7	414,359	2.1
6月	1,136,600	2.7	27,807	<b>▲</b> 17.3		2.8	416,226	2.8
9月	1,144,450	2.8	35,174	<b>▲</b> 5.5	2,071,889	3.2	419,464	3.0
12月	1,150,791	2.5	32,865	<b>▲</b> 3.5		3.2	422,936	3.2
平成27年3月	1,163,502	2.5	43,835	▲0.4		3.5	429,705	3.7
6月	1,163,838	2.4	30,691	10.4		3.6	432,815	4.0

資料:日本銀行「金融経済統計月報」



注1.国内銀行の銀行勘定、信託勘定、海外店勘定(国内向け)の合計。 2.特別国際金融取引勘定(オフショア勘定)を含まない。

#### 2 不動産関連金利の推移・全国

年	長期プラ		都銀住		貸出約定	平均金利
平成23年	(H23年9月)	1.40	(H21年2月)	2.475	11月	1.469
(2011)					12月	1.452
平成24年					1月	1.452
(2012)	2 (0	4.25			2月	1.442
	3/9	1.35			3月	1.428
	F /10	1 20			4月	1.424
	5/10	1.30			5月	1.421
	7/10	1 25			6月	1.409
	7/10	1.25			7月 8月	1.403 1.401
					9月	1.385
					10月	1.383
	11/9	1.20			11月	1.378
	11/5	1.20			12月	1.364
平成25年					1月	1.358
(2013)	2/8	1.15			2月	1.346
(2013)	2/0	1.13			3月	1.325
	4/10	1.20			4月	1.321
	5/10	1.25			5月	1.319
	6/11	1.30			6月	1.303
	7/10	1.35			7月 8月	1.296
	8/9	1.30			8月	1.291
					9月	1.277
	10/10	1.20			10月	1.277
					11月	1.271
					12月	1.256
平成26年	1/10	1.25			1月	1.254
(2014)	2/12	1.20			2月	1.250
					3月	1.234
					4月	1.233
					5月	1.229
	7/10	1 15			6月	1.222
	7/10	1.15			7月	1.219
					8月 9月	1.214
					10月	1.202 1.198
					10月	1.195
	12/10	1.10			12月	1.180
平成27年	1/9	1.05			12万	1.179
(2015)	2/10	1.15			2月	1.173
(2013)	2,10	1.13			3月	1.158
					4月	1.157
					5月	1.153
					6月	1.141
					7月	1.137
					8月	1.135
	9/10	1.10			9月	1.125
1		_			, -	

資料:日本銀行、住宅金融支援機構 注1.都銀住宅ローン金利は各行の中央値。

注2.貸出約定金利は国内銀行の総合金利(ストック)

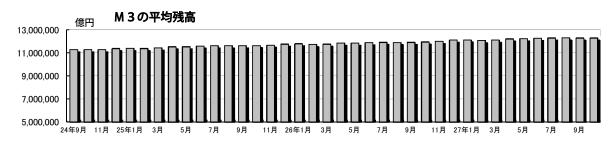


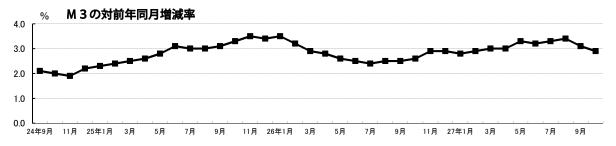
#### 3 マネーストック

		日本銀行	<b>于券発行高</b>			マネ-	-ストック	
年 月	末残隔	高	平均残	高	M1平均残		M3平均列	謞
	億 円	前年比(%)	億 円	前年比(%)	億 円	前年比(%)	億 円	前年比(%)
平成23年(2011)	839,968	2.0	815,720	2.3	5,280,186	5.3	11,114,608	2.6
平成24年(2012)	866,533	3.2	838,665	2.8	5,457,295	3.4	11,359,198	2.2
平成25年(2013)	901,431	4.0	870,015	3.7	5,770,520	5.7	11,746,818	3.4
平成26年(2014)	930,817	3.3	901,074	3.6	6,042,419	4.7	12,092,641	2.9
平成24年9月	809,287	2.6	806,118	2.3	5,349,706	3.6	11,261,178	2.1
10月	812,641	2.5	807,704	2.6	5,354,644	3.3	11,253,832	2.0
11月	817,300	2.9	810,887	2.7	5,355,053	3.2	11,263,088	1.9
12月	866,533	3.2	838,665	2.8	5,457,295	3.4	11,359,198	2.2
平成25年1月	826,399	3.1	838,266	3.2	5,467,896	3.6	11,385,766	2.3
2月	829,031	3.0	823,430	3.1	5,445,182	3.9	11,366,414	2.4
3月	833,782	3.1	828,371	3.0	5,521,856	4.1	11,415,546	2.5
4月	845,445	2.9	831,109	3.0	5,609,705	4.0	11,517,525	2.6
5月	829,357	3.3	832,813	3.1	5,604,232	4.4	11,519,130	2.8
6月	838,806	3.3	828,305	3.3	5,627,827	5.2	11,585,764	3.1
7月	835,903	3.1	834,873	3.1	5,633,862	5.3	11,609,097	3.0
8月	838,246	3.4	835,572	3.3	5,615,917	5.2	11,603,438	3.0
9月	835,762	3.3	833,865	3.4	5,625,256	5.2	11,611,456	3.1
10月	841,708	3.6	835,418	3.4	5,650,230	5.5	11,626,564	3.3
11月	846,465	3.6	839,935	3.6	5,664,831	5.8	11,656,160	3.5
12月	901,431	4.0	870,015	3.7	5,770,520	5.7	11,746,818	3.4
平成26年1月	857,813	3.8	871,198	3.9	5,790,176	5.9	11,779,783	3.5
2月	861,335	3.9	854,749	3.8	5,739,698	5.4	11,727,552	3.2
3月	866,308	3.9	861,177	4.0	5,799,790	5.0	11,741,271	2.9
4月	871,375	3.1	860,389	3.5	5,889,519	5.0	11,837,007	2.8
5月	857,669	3.4	861,273	3.4	5,870,427	4.7	11,824,312	2.6
6月	865,235	3.2	856,484	3.4	5,869,680	4.3	11,873,269	2.5
7月	865,280	3.5	863,217	3.4	5,860,770	4.0	11,893,031	2.4
8月	868,339	3.6	864,799	3.5	5,852,154	4.2	11,888,891	2.5
9月	864,618	3.5	862,960	3.5	5,863,228	4.2	11,905,056	2.5
10月	872,356	3.6	865,271	3.6	5,893,581	4.3	11,931,967	2.6
11月	877,822	3.7	870,990	3.7	5,939,336	4.8	11,996,829	2.9
12月	930,817	3.3	901,074	3.6	6,042,419	4.7	12,092,641	2.9
平成27年1月	890,304		901,357	3.5	6,048,900	4.5	12,112,585	2.8
2月	893,759	3.8	886,755	3.7	6,022,054	4.9	12,070,015	2.9
3月	896,732	3.5	892,520	3.6	6,089,411	5.0	12,097,975	3.0
4月	910,292	4.5	895,381	4.1	6,181,749	5.0	12,196,361	3.0
5月	897,315	4.6	899,665	4.5	6,204,245	5.7	12,219,447	3.3
6月	905,831	4.7	896,714	4.7	6,192,038	5.5	12,252,934	3.2
7月	910,437	5.2	906,796	5.0	6,194,536	5.7	12,281,583	3.3
8月	913,872	5.2	910,354	5.3	6,187,465	5.7	12,289,405	3.4
9月	915,617	5.9	913,980	5.9	6,176,728	5.3	12,271,207	3.1
10月	926,001	6.1	917,792	6.1	6,204,269	5.3	12,271,207	2.9
<u> 10万</u> 資料:日本銀行「金融			211,132	0.1	0,207,203	ر.ر	12,213,710	۷.۶

資料:日本銀行「金融経済統計月報」等

注.日銀統計の「マネーストック統計」への移行に伴い、従来掲載の「M2+CD」は「M3(M1+準通貨+CD)」に変更しています。





#### 4 J-REIT分配金利回り

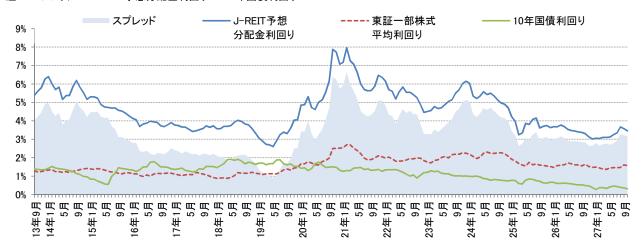
	J-REIT予想 分配金利回り	東証一部株式 平均利回り	10年国債利回り (月中平均)	スプレッド
平成24年7月	5.50	2.24	0.78	4.72
8月	5.35	2.23	0.82	4.54
9月	5.13	2.26	0.80	4.33
10月	4.97	2.27	0.78	4.19
11月	4.90	2.22	0.76	4.14
12月	4.71	2.08	0.74	3.97
平成25年1月	4.22	1.91	0.78	3.44
2月	3.97	1.83	0.75	3.21
3月	3.24	1.69	0.60	2.64
4月	3.33	1.60	0.58	2.76
5月	3.87	1.55	0.79	3.08
6月	3.80	1.75	0.85	2.96
7月	4.08	1.62	0.83	3.25
8月	4.15	1.66	0.76	3.39
9月	3.62	1.60	0.72	2.89
10月	3.70	1.58	0.64	3.06
11月	3.75	1.55	0.62	3.13
12月	3.64	1.52	0.67	2.97
平成26年1月	3.68	1.47	0.67	3.01
2月	3.67	1.57	0.61	3.07
3月	3.77	1.59	0.61	3.15
4月	3.68	1.62	0.62	3.07
5月	3.54	1.72	0.60	2.93
6月	3.47	1.67	0.59	2.89
7月	3.45	1.62	0.55	2.90
8月	3.40	1.61	0.52	2.88
9月	3.37	1.56	0.53	2.84
10月	3.31	1.64	0.49	2.82
11月	3.12	1.52	0.48	2.65
12月	3.02	1.48	0.38	2.64
平成27年1月	3.05	1.49	0.27	2.79
2月	3.04	1.44	0.38	2.66
3月	3.11	1.38	0.37	2.73
4月	3.10	1.37	0.33	2.77 2.71
5月	3.12	1.45	0.42	
6月	3.25	1.46	0.46	2.79
7月	3.34	1.46	0.44	2.91
8月 9月	3.66	1.47	0.39	3.27
	3.57	1.61	0.36	3.21
10月	3.46	1.57	0.32	3.14

資料:一般社団法人不動産証券化協会、東京証券取引所、財務省

注1. J-REIT予想分配金利回りは、以下の算出式で得られる各銘柄の分配金利回りの時価総額加重平均値(月末値)。 予想分配利回り = (当期予想分配金+次期予想分配金) / 投資口価格

注2. 株式平均利回りは、以下の算出式で得られる単純平均利回り(月中平均)。

注3. スプレッド = J-REIT予想分配金利回り - 10年国債利回り



		消費者	<b>上</b> 皆物価		国内企	業物価	企業向けサ	ービス価格
年 月	総1		食料及びエネル	レギーを除く	(総平	均)	(総平	☑均)
	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)	指数	前年比(%)
平成22年(2010)	100.0	<b>▲</b> 0.7	100.0	<b>▲</b> 1.2	100.0	▲ 0.1	100.0	
平成23年(2011)	99.7	<b>▲</b> 0.3	99.1	<b>▲</b> 1.0	101.5	1.5	99.3	<b>▲</b> 0.7
平成24年(2012)	99.7	0.0	98.5	▲ 0.6	100.6	▲ 0.9	99.0	▲ 0.3
平成25年(2013)	100.0	0.4	98.3	▲ 0.2	101.9	1.3	99.0	0.0
平成26年(2014)	102.8	2.7	100.1	1.8	105.1	3.2	101.7	2.8
平成24年5月	100.1	0.2	98.8	▲ 0.6	101.0	▲ 0.9	99.0	
6月	99.6	▲ 0.2	98.6	▲ 0.6	100.4	<b>▲</b> 1.5	99.0	▲ 0.3
7月	99.3	▲ 0.4	98.4	▲ 0.6	100.0	▲ 2.2	99.0	▲ 0.3
8月	99.4	▲ 0.4	98.5	▲ 0.6	100.1	<b>▲</b> 2.0	98.6	▲ 0.4
9月	99.6	<b>▲</b> 0.3	98.5	▲ 0.6	100.4	<b>▲</b> 1.5	98.8	▲ 0.5
10月	99.6	<b>▲</b> 0.4	98.5	▲ 0.5	100.0	<b>▲</b> 1.1	98.7	▲ 0.7
11月	99.2	<b>▲</b> 0.2	98.2	▲ 0.5	99.9	<b>▲</b> 1.1	98.9	▲ 0.5
12月 平成25年1月	99.3 99.3	<b>▲</b> 0.1 <b>▲</b> 0.3	98.0 97.6	<b>▲</b> 0.6 <b>▲</b> 0.7	100.3 100.5		99.0 98.5	<b>▲</b> 0.2 <b>▲</b> 0.3
十成25年1月 2月	99.3	▲ 0.3 ▲ 0.7	97.6 97.6	▲ 0.7 ▲ 0.9	100.5		98.8	▲ 0.3 ▲ 0.1
3月	99.4	▲ 0.7 ▲ 0.9	98.0	▲ 0.9 ▲ 0.8	101.0		99.3	▲ 0.1
4月	99.4	▲ 0.9 ▲ 0.7	98.4	<b>▲</b> 0.8	101.1		99.0	▲ 0.2 ▲ 0.3
5月	99.8	▲ 0.7 ▲ 0.3	98.5	<b>▲</b> 0.4	101.5	0.1	98.9	<b>▲</b> 0.3
6月	99.8	0.3	98.3	▲ 0.4 ▲ 0.2	101.6		99.0	0.0
7月	100.0	0.2	98.3	<b>▲</b> 0.2	101.0	2.1	99.1	0.0
8月	100.3	0.7	98.5	<b>▲</b> 0.1	102.1	2.3	98.8	0.1
9月	100.5	1.1	98.5	0.0	102.7	2.3	98.9	0.1
10月	100.7	1.1	98.8	0.3	102.7		98.9	0.1
11月	100.7	1.5	98.7	0.6	102.5	2.6	99.3	0.4
12月	100.9	1.6	98.7	0.7	102.8	2.5	99.4	0.4
平成26年1月	100.7	1.4	98.2	0.7	103.0		98.9	
2月	100.7	1.5	98.3	0.8	102.8	1.8	99.2	0.4
3月	101.0	1.6	98.6	0.7	102.8	1.7	99.8	0.5
4月	103.1	3.4	100.6	2.3	105.8	4.2	102.1	3.1
5月	103.5	3.7	100.7	2.2	106.1	4.4	102.3	3.4
6月	103.4	3.6	100.6	2.3	106.2	4.5	102.4	3.4
7月	103.4	3.4	100.6	2.3	106.6	4.4	102.5	3.4
8月	103.7	3.3	100.7	2.3	106.5	4.0	102.2	
9月	103.9	3.2	100.7	2.3	106.4	3.6	102.3	3.4
10月	103.6	2.9	100.9	2.2	105.5	2.9	102.4	3.5
11月	103.2	2.4	100.8	2.1	105.2		102.8	3.5
12月	103.3	2.4	100.8		104.7		102.7	
平成27年1月	103.1	2.4	100.2	2.1	103.3	0.3	102.3	3.4
2月	102.9	2.2	100.3	2.0	103.3	0.5	102.4	
3月	103.3	2.3	100.7	2.1	103.5		102.9	3.1
4月	103.7	0.6	101.0	0.4	103.6	▲ 2.1	102.8	
5月	104.0	0.5	101.1	0.4	103.8	▲ 2.2 ▲ 2.4	102.9	0.6
6月	103.8	0.4	101.1	0.6	103.6	<b>▲</b> 2.4	102.9	
7月	103.7	0.2	101.2	0.6	103.3	▲ 3.1	103.1	0.6
8月	103.9	0.2	101.5	0.8	102.7	<b>▲</b> 3.6	103.0	
9月 資料:総務省統計局「消	103.9	0.0	101.6	0.9	102.1	<b>▲</b> 4.0	102.8	0.5

資料:総務省統計局「消費者物価指数」 注. 指数は平成22年を100とした数字

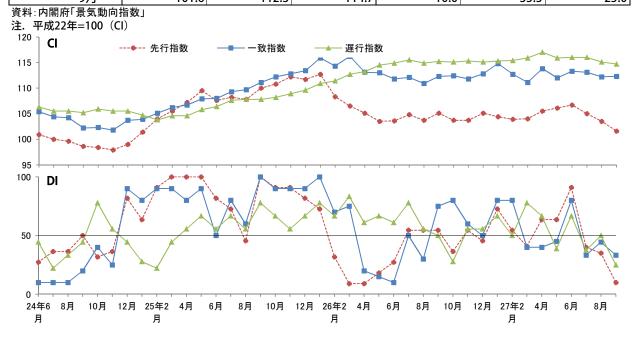
#### 物価指数



#### 2 景気動向指数

		Cl			DI	
	先行指数	一致指数	遅行指数	先行指数	一致指数	遅行指数
平成24年6月	100.9	105.4	106.3	27.3	10.0	44.4
7月	100.0	104.4	105.5	36.4	10.0	22.2
8月	99.6	104.2	105.5	36.4	10.0	33.3
9月	98.6	102.2	105.2	50.0	20.0	44.4
10月	98.4	102.3	105.9	31.8	40.0	77.8
11月	97.9	101.8	105.5	36.4	25.0	55.6
12月	99.0	103.7	105.5	81.8	90.0	44.4
平成25年1月	101.4	103.9	104.7	63.6	80.0	27.8
2月	104.0	105.1	103.8	90.9	90.0	22.2
3月	105.5	106.2	104.6	100.0	90.0	44.4
4月	107.2	106.7	104.6	100.0	80.0	55.6
5月	109.5	107.9	105.8	100.0	90.0	66.7
6月	107.6	108.0	106.4	81.8	50.0	55.6
7月	108.2	109.3	107.6	72.7	80.0	66.7
8月	107.8	109.7	107.8	45.5	60.0	55.6
9月	110.0	111.1	107.8	100.0	100.0	77.8
10月	110.8	112.2	108.2	90.9	90.0	66.7
11月	112.2	112.8	108.9	90.9	90.0	55.6
12月	111.7	113.4	109.6	81.8	90.0	66.7
平成26年1月	112.7	115.9	110.9	72.7	100.0	77.8
2月	108.3	114.3	111.4	31.8	70.0	66.7
3月	106.5	116.2	112.7	9.1	75.0	83.3
4月	105.1	113.1	113.2	9.1	20.0	61.1
5月	103.5	113.0	114.5	18.2	15.0	66.7
6月	103.6	111.8	114.9	27.3	10.0	61.1
7月	104.8	112.1	115.5	54.5	50.0	77.8
8月	103.7	110.9	114.9	54.5	30.0	55.6
9月	105.1	112.3	115.2	54.5	75.0	50.0
10月	103.7	112.4	115.1	36.4	80.0	27.8
11月	103.7	111.8	115.3	54.5	60.0	55.6
12月	105.1	112.8	115.1	45.5	50.0	55.6
平成27年1月	104.4	114.8	115.3	72.7	80.0	66.7
2月	103.9	112.7	115.4	54.5	80.0	50.0
3月	104.0	111.1	115.9	40.9	40.0	77.8
4月	105.5	113.8	117.0	63.6	40.0	66.7
5月	106.1	112.0	115.9	63.6	45.0	38.9
6月	106.7	113.3	116.0	90.9	80.0	66.7
7月	105.0	113.1	116.0	40.0	33.3	37.5
8月	103.5	112.2	115.1	35.0	44.4	50.0
9月	101.6	112.3	114.7	10.0	33.3	25.0

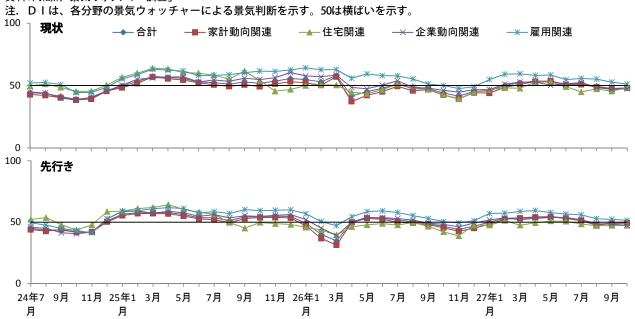




#### 3 景気ウォッチャー調査 分野別DI (全国)

	合	計	家計動	向関連	住宅	関連	企業動	向関連	雇用	関連
-	現状	先行き								
H24年7月	44.2	44.9	42.8	43.9	49.7	52.2	44.8	45.8	52.1	49.4
8月	43.6	43.6	42.1	42.6	51.2	53.7	44.0	45.0	52.5	47.6
9月	41.2	43.5	40.2	44.1	48.5	47.9	40.0	41.3	50.8	44.9
10月	39.0	41.7	38.4	41.9	45.2	43.6	38.3	40.5	44.3	43.2
11月	40.0	41.9	39.2	42.0	45.4	47.8	40.6	41.9	44.5	41.2
12月	45.8	51.0	45.5	50.2	50.3	58.6	45.6	52.8	48.5	52.8
H25年月	49.5	56.5	48.3	55.4	56.6	59.0	50.2	58.6	55.3	58.9
2月	53.2	57.7	51.7	57.0	59.9	61.1	55.0	59.1	58.6	59.3
3月	57.3	57.5	56.9	57.0	63.8	61.9	56.1	57.3	63.1	60.9
4月	56.5	57.8	55.5	56.8	63.3	64.2	56.7	58.8	62.3	61.8
5月	55.7	56.2	54.4	55.0	60.4	60.4	57.1	57.6	61.7	61.0
6月	53.0	53.6	52.2	52.6	59.9	58.1	52.8	54.8	58.0	57.5
7月	52.3	53.6	50.6	52.0	58.4	56.3	54.5	56.1	58.1	58.6
8月	51.2	51.2	49.3	49.6	55.2	49.7	53.3	53.4	58.7	57.0
9月	52.8	54.2	50.6	52.9	61.6	45.1	55.9	55.2	60.3	60.2
10月	51.8	54.5	49.2	53.7	54.0	49.7	54.8	54.6	61.6	59.4
11月	53.5	54.8	51.3	53.8	45.5	48.7	56.3	55.5	61.3	59.7
12月	55.7	54.7	53.1	53.4	46.8	48.1	60.4	56.2	62.5	60.0
H26年月	54.7	49.0	52.2	46.8	50.0	45.7	57.7	52.0	64.2	56.8
2月	53.0	40.0	50.2	36.7	50.6	43.6	57.0	45.1	62.6	50.5
3月	57.9	34.7	57.0	31.3	50.3	39.5	58.4	39.0	62.8	47.1
4月	41.6	50.3	37.2	49.8	44.7	46.2	48.5	49.9	55.9	54.4
5月	45.1	53.8	42.1	53.1	43.4	47.8	47.4	53.5	59.3	58.6
6月	47.7	53.3	45.1	52.3	46.6	48.8	50.3	53.6	57.9	59.2
7月	51.3	51.5	49.4	50.0	51.2	47.6	53.9	53.0	57.7	57.8
8月	47.4	50.4	45.8	49.3	49.4	49.7	48.5	51.6	55.3	55.3
9月	47.4	48.7 46.6	46.7	48.0	46.8	46.5	47.9 46.2	49.1 48.3	51.2	52.9 50.4
10月 11月	44.0 41.5	46.6 44.0	42.3 39.5	45.4 42.5	42.6 39.1	42.0 38.8	46.2 44.6	46.1	50.0 47.6	49.3
11月	45.2	44.0 46.7	44.2	45.0	44.8	47.4	46.6	49.3	49.0	51.2
H27年月	45.6	50.0	43.9	48.4	46.6	47.5	46.7	51.8	54.8	57.1
2月	50.1	53.2	48.4	52.4	48.1	51.3	51.1	53.4	59.1	57.1
3月	52.2	53.4	50.9	53.1	47.8	47.5	52.7	52.0	59.4	58.7
4月	53.6	54.2	53.2	53.1	52.7	49.4	52.8	53.1	58.1	59.5
5月	53.3	54.5	53.6	54.3	52.8	50.9	50.2	53.7	58.5	57.8
6月	51.0	53.5	50.4	52.9	49.1	50.6	51.3	53.9	54.7	56.6
7月	51.6	51.9	50.4	51.3	44.8	48.5	52.4	51.9	55.7	56.0
8月	49.3	48.2	48.8	47.4	47.3	47.0	48.3	48.7	55.2	52.7
9月	47.5	49.1	47.0	48.9	45.4	47.2	46.9	48.3	52.7	52.7
10月	48.2	49.1	48.1	49.3	48.7	47.2	47.4	47.5	51.1	51.5
10/3    資料・内関府「暑気			70.1	77.3	₹0.7	٦,,٢	77,7	77.3	31.1	51.5

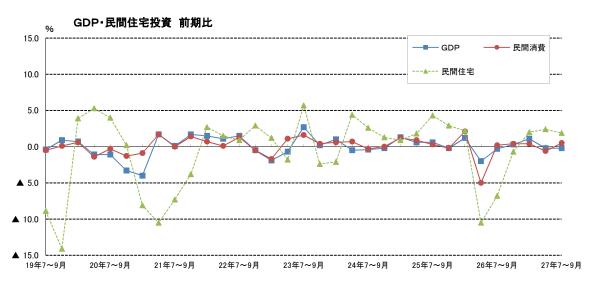
資料:内閣府「景気ウォッチャー調査」



## 4 GDP,投資額等

項目	国内総生産	民間最終消費支出	民間住宅	民間企業設備	公的固定資本形成
年度・期	前期比(%)	前期比(%)	前期比(%)	前期比(%)	前期比(%)
平成18年度(2006)	1.8	0.8	0.1	5.9	<b>▲</b> 7.3
平成19年度(2007)	1.8	0.8	<b>▲</b> 14.5	3.0	<b>▲</b> 4.9
平成20年度(2008)	<b>▲</b> 3.7	<b>▲</b> 2.0	<b>▲</b> 1.1	<b>▲</b> 7.7	<b>▲</b> 6.7
平成21年度(2009)	<b>▲</b> 2.0	1.2	<b>▲</b> 21.0	<b>▲</b> 12.0	11.5
平成22年度(2010)	3.5	1.6	2.2	3.8	<b>▲</b> 6.4
平成23年度(2011)	0.4	1.4	3.2	4.8	<b>▲</b> 3.2
平成24年度(2012)	1.0	1.8	5.7	1.2	1.0
平成25年度(2013)	2.1	2.5	9.3	4.0	10.3
平成26年度(2014)	▲ 0.9	<b>▲</b> 3.1	<b>▲</b> 11.7	0.5	2.0
平成19年7~9月	▲ 0.4	▲ 0.5	▲ 8.9	▲ 0.5	▲ 0.9
10~12月	0.9	0.1	<b>▲</b> 14.1	3.2	1.7
平成20年1~3月	0.7	0.6	3.9	0.9	<b>▲</b> 3.7
4~6月	<b>▲</b> 1.1	<b>▲</b> 1.4	5.3	▲ 3.0	<b>▲</b> 6.2
7~9月	<b>▲</b> 1.1	▲ 0.3	4.0	<b>▲</b> 2.7	0.9
10~12月	▲ 3.3	▲ 1.3	0.2	▲ 7.8	▲ 0.1
平成21年1~3月	<b>▲</b> 4.0	▲ 0.9	▲ 8.1	<b>▲</b> 2.8	3.4
4~6月	1.7	1.7	▲ 10.5	▲ 5.2	7.6
7~9月	0.1	0.0	<b>▲</b> 7.3	▲ 0.7	▲ 0.9
10~12月	1.7	1.4	▲ 3.8	0.3	1.5
平成22年1~3月	1.5	0.7	2.7	<b>▲</b> 1.6	3.1
4~6月	1.1	0.1	1.5	4.6	<b>▲</b> 6.0
7~9月	1.5	1.3	0.9	1.6	0.0
10~12月 平成23年1~3月	<b>▲</b> 0.5 <b>▲</b> 1.9	<b>▲</b> 0.5 <b>▲</b> 1.7	2.9 1.2	<b>▲</b> 1.6 0.1	<b>▲</b> 3.2 <b>▲</b> 3.3
平成23年1~3月 4~6月	▲ 1.9 ▲ 0.7	<b>▲</b> 1.7 1.1	1.2 ▲ 1.8	0.1	<b>▲</b> 3.3 3.1
7~9月	2.7	1.6	5.7	2.5	3.1 ▲ 3.2
10~12月	0.2	0.4	3.7 ▲ 2.4	2.5 8.4	▲ 3.2 ▲ 4.9
平成24年1~3月	1.0	0.4	<b>▲</b> 2.4	<b>▲</b> 3.7	10.4
4~6月	<b>1.</b> 0 <b>▲</b> 0.5	0.7	4.4	1.0	<b>1</b> 0.4 <b>▲</b> 1.7
7~9月	<b>▲</b> 0.3	<b>▲</b> 0.3	2.6	1.0 ▲ 1.0	<b>▲</b> 1.7
10~12月	<b>▲</b> 0.4	0.0	1.3	▲ 0.2	<b>▲</b> 0.6
平成25年1~3月	1.3	1.2	0.9	<b>▲</b> 1.9	5.9
4~6月	0.6	0.9	1.8	2.9	2.7
7~9月	0.6	0.3	4.3	0.9	5.2
10~12月	<b>▲</b> 0.2	<b>▲</b> 0.2	2.9	1.4	0.2
平成26年1~3月	1.2	2.1	2.2	4.8	▲ 0.7
4~6月	<b>▲</b> 2.0	▲ 5.0	<b>▲</b> 10.5	<b>▲</b> 4.4	0.4
7~9月	▲ 0.3	0.2	<b>▲</b> 6.8	0.3	1.7
10~12月	0.3	0.4	▲ 0.7	0.0	0.2
平成27年1~3月	1.1	0.4	2.0	2.4	<b>▲</b> 1.3
4~6月	▲ 0.2	▲ 0.6	2.4	<b>▲</b> 1.2	2.1
7~9月	▲ 0.2	0.5	1.9	<b>▲</b> 1.3	▲ 0.3

資料:内閣府「四半期別GDP速報」 注. 実質季節調整系列

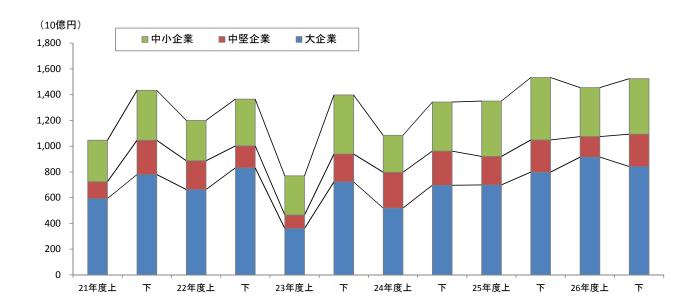


#### 5 土地投資額(全産業)

	全規模(10億円)					
		大企業	中堅企業	中小企業		
16年度上期	1,265	516	244	505		
下期	1,505	698	235	572		
17年度上期	1,255	502	204	549		
下期	1,745	862	377	507		
18年度上期	1,731	725	380	627		
下期	1,925	1,085	392	447		
19年度上期	2,069	1,096	287	686		
下期	2,303	1,484	323	497		
20年度上期	1,795	961	345	490		
下期	2,189	1,189	530	470		
21年度上期	1,045	594	130	322		
下期	1,434	779	266	388		
22年度上期	1,200	663	224	313		
下期	1,365	831	171	363		
23年度上期	770	361	104	305		
下期	1,398	723	216	460		
24年度上期	1,085	518	279	288		
下期	1,343	696	265	382		
25年度上期	1,350	699	221	429		
下期	1,534	798	251	485		
26年度上期	1,455	916	159	381		
下期	1,524	842	251	431		

資料:日本銀行「短観(全国企業短期経済観測調査)」

- 注1. 企業規模は、大企業(資本金10億円以上)、中堅企業(同1億円以上10億円未満)、中小企業(同2千万円以上1億円未満) に区分。業種は、全産業
- 注2. 土地の新規取得分(土地の造成、整地費用等も含む)に該当する金額であり、販売用・分譲用不動産は含まない。
- 注3. 平成16年3月調査から調査対象企業等の見直しを行ったことにより、平成15年12月調査以前と平成16年3月調査以降の計数は連続しない。



#### 土地投資額 (不動産業)

	全規模(10億円)				
		大企業	中堅企業	中小企業	
16年度上期	324	112	66	146	
下期	394	176	71	148	
17年度上期	394	169	50	174	
下期	567	352	108	108	
18年度上期	500	356	111	33	
下期	690	466	196	28	
19年度上期	804	632	144	28	
下期	828	629	115	84	
20年度上期	582	377	161	43	
下期	640	315	291	34	
21年度上期	334	230	19	85	
下期	514	240	115	159	
22年度上期	396	260	75	61	
下期	501	402	35	64	
23年度上期	151	102	32	17	
下期	556	339	93	125	
24年度上期	332	147	141	44	
下期	397	207	94	96	
25年度上期	524	404	71	49	
下期	329	198	46		
26年度上期	490	374	40	76	
下期	708	490	89	129	

資料:日本銀行「短観(全国企業短期経済観測調査)」

- 注1. 企業規模は、大企業(資本金10億円以上)、中堅企業(同1億円以上10億円未満)、中小企業(同2千万円以上1億円未満) に区分。業種は、不動産業。
- 注2. 土地の新規取得分(土地の造成、整地費用等も含む)に該当する金額であり、販売用・分譲用不動産は含まない。
- 注3. 平成16年3月調査から調査対象企業等の見直しを行ったことにより、平成15年12月調査以前と平成16年3月調査以降の計数は連続しない。

