

## 土地・不動産に関する行政情報・トピックス・学会誌情報

### 【審議会・委員会等の情報】

#### ● 住宅建設技能者の中長期確保に向けた議論を開始：国交省

国土交通省は12月24日、「住宅建設技能者の持続的確保に向けた中長期ビジョン策定検討委員会（第1回）」を開催した。本委員会は、令和7年10月に開催された「住宅分野における建設技能者の持続的確保懇談会」のとりまとめを踏まえ、将来像の共有と課題解決に向けた道筋の整理を目的に設置されたもの。有識者や関係事業者団体の委員が参画し、初回は開催趣旨および論点整理について議論が行われた。

[住宅建設技能者の持続的確保に向けた中長期ビジョン策定検討委員会：国交省](#)

#### ● マンション管理計画認定基準の見直しを継続審議：国交省

国土交通省は12月22日、「マンション管理計画認定基準の見直し等に関する検討会（第2回）」を開催した。本検討会は、令和6年6月にとりまとめられた「標準管理規約の見直し及び管理計画認定制度のあり方に関するワーキンググループ」の内容や、同年5月のマンション管理適正化法の一部改正を踏まえ、認定基準の見直し等について検討を行うもの。今回も、学識経験者や業界団体関係者の知見をもとに議論が行われた。

[マンション管理計画認定基準の見直し等に関する検討会：国交省](#)

#### ● 「令和の都市リノベーション」推進に向けた中間とりまとめ案を審議：国交省

国土交通省は12月19日、「第31回都市計画基本問題小委員会」を開催した。第27回以降に行われてきた議論を踏まえ、「令和の都市（まち）リノベーション」の推進に向けた中間とりまとめ案について審議が行われた。中間とりまとめ案には、施策の背景や現状、今後の対応の方向性が盛り込まれている。

[都市計画基本問題小委員会：国交省](#)