

### 【審議会・委員会等の情報】

- 「第40回社会資本整備審議会産業分科会不動産部会」を開催：国交省

国土交通省は、3月30日（木）に、第40回社会資本整備審議会産業分科会不動産部会を開催した。宅地建物取引業法について、平成28年に建物状況調査（インスペクション）の活用の促進等を内容とする改正を行ったところ、平成30年4月の全面施行から5年を迎えたことから同法の施行の状況について、既存住宅流通市場の活性化や売主・買主が安心して取引できる市場環境の整備を図るため、これまでの施行状況等を踏まえた今後の見直しの方向性等について、議論を行った。

[第40回社会資本整備審議会産業分科会不動産部会：国土交通省](#)

- 「盛土等防災対策検討会（第5回）」を開催：国交省

国土交通省は、3月29日（水）に、盛土等防災対策検討会（第5回）を開催し、不法・危険盛土への対処方策や、技術的基準の運用、既存盛土調査の運用等について議論を行った。

[盛土等防災対策検討会（第5回）：国土交通省](#)

- 「「ひと」と「くらし」の未来研究会 Season3（第5回）」を開催：国交省

国土交通省では、新たな地域価値の共創を実現するうえでの課題と対応の方向性について検討を行うべく、「ひと」と「くらし」の未来研究会 Season3を開催しているところ、3月29日（水）に、第5回研究会を開催し、これまでの議論を踏まえ、本研究会のとりまとめ（案）について議論を行った。

[「ひと」と「くらし」の未来研究会 Season3（第5回）：国土交通省](#)

- 「第10回建築BIM推進会議」を開催：国交省

国土交通省は、3月28日（火）に、第10回建築BIM推進会議を開催し、建築BIM環境整備部会をはじめとした各部会や関係団体における活動状況について報告等を行った。

[第10回建築BIM推進会議：国土交通省](#)

- 「第24回都市計画基本問題小委員会」を開催：国交省

国土交通省は、3月22日（水）に、第24回都市計画基本問題小委員会を開催し、これまでの議論を踏まえ都市における取り組むべき施策の背景・現状と今後の対応の方向性について盛り込んだ「中間とりまとめ（案）」について議論を行った。

[第24回都市計画基本問題小委員会：国土交通省](#)

- 「社会資本整備審議会 第12回都市計画・歴史的風土分科会」を開催：国交省

国土交通省は、3月22日（水）に、社会資本整備審議会 第12回都市計画・歴史的風土分科会を開催し、盛土等に伴う災害の防止について審議を行った。

[社会資本整備審議会 第12回都市計画・歴史的風土分科会：国土交通省](#)

● 「第 14 回建築 B I M 環境整備部会」を開催：国交省

国土交通省は、3 月 14 日（火）に、第 14 回建築 B I M 環境整備部会を開催し、「B I M を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業の検証・分析事例集」や「将来像と工程表の改訂」等について議論を行った。

[第 14 回建築 B I M 環境整備部会：国土交通省](#)

● 「第 6 回法制審議会区分所有法制部会」を開催：法務省

法務省は、3 月 10 日（金）に、第 6 回法制審議会区分所有法制部会を開催し、被災区分所有建物の再生の円滑化に係る方策、及び団地内建物の再生の円滑化に係る方策について、次の様な観点から調査審議を行った。

- 被災区分所有建物の再生の円滑化に係る方策
  - ・被災した区分所有建物の再建等に関する多数決要件の緩和
  - ・大規模一部滅失時の決議可能期間の延長
- 区分所有建物の管理の円滑化に係る方策
  - ・団地内建物の建替えを円滑化するための仕組み
  - ・団地の敷地を分割する仕組み
  - ・団地内の建物の全部についての一括建物敷地売却制度

[第 6 回法制審議会区分所有法制部会：法務省](#)

● 「国土審議会第 17 回計画部会」を開催：国交省

国土交通省は、3 月 7 日（火）に国土審議会第 17 回計画部会を開催し、新たな国土形成計画（全国計画）骨子案、及び第六次国土利用計画（全国計画）骨子案について調査審議を行った。

[国土審議会第 17 回計画部会：国土交通省](#)

● 「国土審議会土地政策分科会第 51 回企画部会」を開催：国交省

国土交通省は、3 月 2 日（木）に、国土審議会土地政策分科会第 51 回企画部会を開催し、今後の土地政策のあり方に関する有識者委員からのプレゼンテーションを交えながら意見交換を行った。

- 議 事：（1）登記所備付地図データの G 空間情報センターを介した一般公開について
- （2）Project PLATEAU について
  - （3）「不動産 I D」の活用等の総合的な推進
  - （4）土地・不動産情報ライブラリの構築について
  - （5）有識者委員からのプレゼンテーション
    - 不動産市場情報のデータ整備・データ活用について
    - 土地・不動産分野における D X の推進に向けて
  - （6）意見交換

[国土審議会土地政策分科会第 51 回企画部会：国土交通省](#)