

● 現在の経営状況^{*2}

前回からの変化		
住宅・宅地分譲業	13.6 p	13.6 p ▲
不動産流通業（住宅地）	Δ 2.0 p	5.7 p ▲
ビル賃貸業	Δ 9.3 p	11.1 p ▲

● 3ヶ月後経営状況見通し^{*3}

前回からの変化		
住宅・宅地分譲業	4.5 p	4.5 p ▲
不動産流通業（住宅地）	Δ 9.0 p	10.2 p ▲
ビル賃貸業	Δ 9.3 p	22.2 p ▲

住宅・宅地分譲業の経営状況は前回から 13.6p 改善し 13.6p。3期連続のプラス水準。

不動産流通業は前回から 5.7p 改善し ▲2.0p。10期連続のマイナス水準。

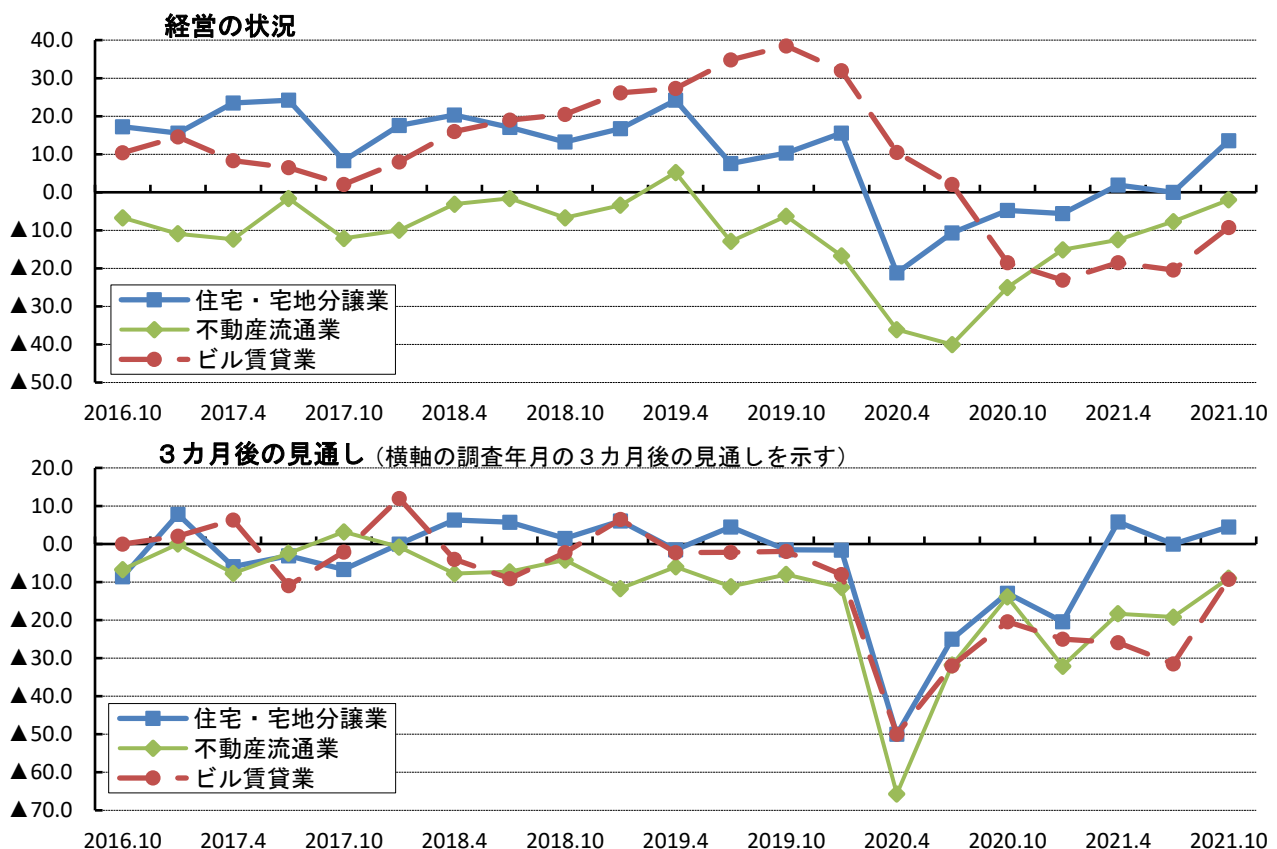
ビル賃貸業は前回から 11.1p 改善し ▲9.3p。5期連続のマイナス水準。

3ヶ月後の見通しは、住宅・宅地分譲業、不動産流通業、ビル賃貸業の全てで改善。

^{*1} 不動産業を営む企業を対象としたアンケート調査をもとに、不動産業業況指数を算定（-100～+100、0が判断の分かれ目）。調査時期は毎年1、4、7、10月。

^{*2} 経営の状況＝{（「良い」×2＋「やや良い」）－（「悪い」×2＋「やや悪い」）}÷2÷回答数×100

^{*3} 3ヶ月後の見通し＝{（「良くなる」×2＋「やや良くなる」）－（「悪くなる」×2＋「やや悪くなる」）}÷2÷回答数×100（調査年月の3カ月後の見通しを示す。）



[不動産業業況等調査結果（pdf）ダウンロード](#)

資料：一般財団法人 土地総合研究所「不動産業業況等調査」

土地総研メールマガジン 第109号「不動産業業況等調査」