

4. 土地総合研究所関連データベースの概要

当研究所では、平成9年12月よりホームページを開設し、各種調査結果や行事の案内等の情報を公開している。ここでは当研究所で管理・運営しているデータベースについて紹介する。(土地総合研究所ホームページ：<http://www.lij.jp/>)

(1) 不動産投資顧問業データベース

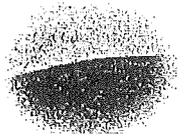
このデータベースでは、不動産投資顧問業登録規程(平成12年建設省告示第1828号)第3条第1項の規定に基づき、不動産投資顧問業者登録簿に登録された不動産投資顧問業者を、条件を指定して検索することができる。具体的に閲覧できる項目は以下の通りである。

- ①登録番号
- ②投資顧問業の種類
- ③個人・法人の別
- ④商号又は名称
- ⑤氏名
- ⑥資本金額
- ⑦役員
- ⑧重要な使用人
- ⑨不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地
- ⑩業務の方法
- ⑪既に有している免許、許可又は登録
- ⑫不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容
- ⑬主要株主の商号、名称又は氏名及び住所
- ⑭役員の兼職の状況
- ⑮貸借対照表、損益計算書及び利益処分計算書又は損失処理計算書

平成15年5月末日現在、総合投資顧問業者14社、一般投資顧問業者583社のデータを掲載している。

また、不動産投資顧問業に関する以下の項目についても掲載している。

- ①不動産投資顧問業登録規定
- ②不動産投資顧問業登録規定別記様式第7号～第17号
- ③一般不動産投資顧問業チェックシート
- ④不動産投資顧問契約の在り方調査報告書
- ⑤不動産投資顧問業登録規定の運用について



What's New

新着情報

- ▶ **第9期実務セミナー講演録公表**
2月18日に開催された第9期実務セミナー(開発型証券化手法の活用方策について)の講演録を掲載しました。
——> [該当ページはこちら](#)
- ▶ **第87回定例講演会講演録公表**
1月20日に開催された第87回定例講演会(深尾光洋氏 慶應義塾大学商学部教授)の講演録を掲載しました。
——> [該当ページはこちら](#)
- ▶ **平成15年1月分不動産業況等調査結果を公表**
不動産業者(デベロッパー・仲介業者・ビル賃貸業者)の経営状況等の業況に関するアンケート調査結果を公表しました。(2/19)
——> [該当ページはこちら](#)
- ▶ **今月の不動産経済(14年12月の概観)**
毎月25日に発刊する「今月の不動産経済」所収の、不動産取引・不動産経営等に関する12月の概況を紹介します。
——> [今月の不動産経済はこちら](#)
- ▶ **不動産投資インデックスガイドラインを公表**
当研究所では不動産投資インデックス整備検討会を設け、不動産投資インデックスガイドラインを検討してまいりましたが、このたびガイドラインがまとまりました。
(事務局:国土交通省・(財)土地総合研究所)
——> [該当ページはこちら](#)

※表示されているものより前のお知らせは、下のメニューの「お知らせ」でご覧になれます。

Main Menu

- **お知らせ** ●
・講演会の開催、資料の公表等、土地総合研究所からのお知らせ
- **調査報告** ●
・調査レポート、研究会報告、講演会資料等
- **参考資料** ●
・土地関係の参考資料、エッセイ、解説等

information

Statistics

● 統計資料 ●

- ・地価、不動産業の業況等、定期的に公表する統計資料

Reports

Database

● データベース ●

- ・土地総合研究所が運営しているデータベース

Reference

About LLJ

● 土地総合研究所のご案内 ●

- ・土地総合研究所の所在地、連絡先、組織概要等

このサイトは、インターネット・エクスプローラー4.0以上で最適にご覧になれます。

● ご意見等ございましたらウェブ・マスターまでお願いします。info@tochi.or.jp

不動産投資顧問業データベース

監修・国土交通省総合政策局不動産課不動産市場整備室
運営・(財)土地総合研究所

概要

このデータベースでは、不動産投資顧問業登録規程(平成12年建設省告示第1828号)第3条第1項の規定に基づき、不動産投資顧問業者登録簿に登録された不動産投資顧問業者を、条件を指定して検索することができます。
★不動産投資顧問業登録規程、関係通達、申請書等については、【不動産投資顧問業関係資料】を参考にしてください。

免責

- このデータベースは国土交通省の委託を受けて(財)土地総合研究所が作成しています。
- このデータベースの内容については細心の注意を払っていますが、国及び(財)土地総合研究所は、データベースの内容について何らの保証も行いません。不動産投資顧問業者に関する正確な情報については、国土交通省不動産課に備え付けの「不動産投資顧問業者登録簿」を御覧ください。
- (財)土地総合研究所は、このデータベースの使用に起因するいかなる損害についても責めを負いません。データの利用は、あくまで利用者の責任において行ってください。
- このデータベースについてお気づきの点がある場合は、(財)土地総合研究所・研究部又は国土交通省不動産課投資顧問業係(tel.03-5253-8111 内25-156)までご連絡ください。

検索方法

- 必要な検索条件を指定して、ページ末尾の「検索」ボタンをクリックしてください。
- 条件は複数指定できます。複数の条件を指定した場合は、指定した条件の全てに該当するものを検索します。
- 指定の必要のない条件の欄は空欄のままにしてください。

検索条件

- | | |
|--------------|--|
| 種類 | 指定なし |
| | ※該当するものを選択してください。 |
| 登録番号 | |
| | ※登録番号の数字の部分を入力してください。 |
| 個人・法人の別 | 指定なし |
| | ※該当するものを選択してください。 |
| 商号・名称
氏名 | |
| | ※ 商号、名称又は個人の場合は氏名の全部又は一部を入力してください。
ふりがなの全部又は一部でも検索できます。
半角カナは使用しないでください。 |
| 役員
重要な使用人 | |
| | ※ 役員又は重要な使用人の氏名の全部又は一部を入力してください。
ふりがなの全部又は一部でも検索できます。
半角カナは使用しないでください。 |
| 営業所 | 指定なし |
| | ※営業所が所在する都道府県を選択してください。 |
| 資本金額 | 指定なし |
| | ※法人の場合のみ該当する範囲を選択してください。 |

検索