

【見学会報告】

東京臨海副都心の施設見学会の報告

藤村 浩之

以前より要望の強かった、東京臨海副都心の施設見学会を7月19日（金）に行いました。会員の方々の関心も高く、参加のお申込みが予想以上に多くなったため、一部の方々の参加をお断りする事になってしまいました。参加できなかった方々には、この場を借りてお詫びいたします。当日の見学先は、以下の通りです。

●テレコムセンタービル

- ・東京メトロポリタンTV
- ・東京マルチメディアシステム協議会 臨海部実験センター
- ・21階展望室

（テレコムセンタービル概要）

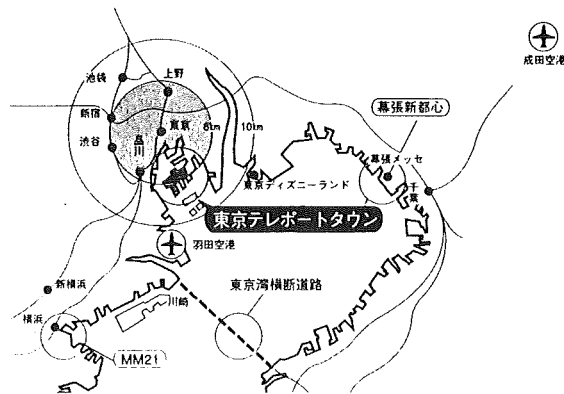
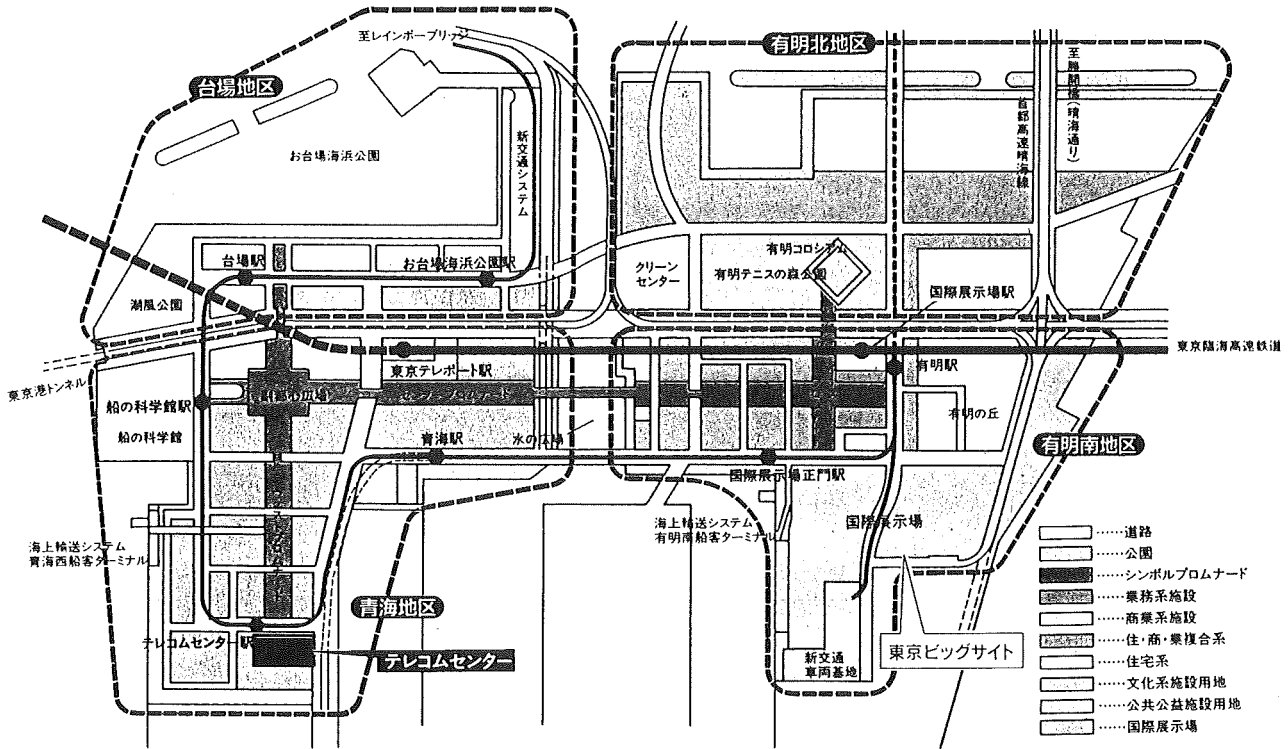
- ・敷地面積 22,000㎡・建築面積 13,310㎡・延床面積 157,519㎡
- ・構造 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
- ・建物規模 高層棟 地上21階、地下3階
低層棟 地上4階、地下3階

●東京ビッグサイト

- ・会議棟内会議室
- ・東展示場ホール
- ・西展示場ホール
- ・屋外展示場
- ・レセプションホール

（東京ビッグサイト概要）

- ・敷地面積 243,419.46㎡・建築面積 141,700.04㎡・延床面積 230,873.07㎡
- ・構造 鉄骨、鉄筋コンクリート造
- ・建物規模 会議棟 地上8階、地下1階
西展示棟 地上5階
東展示棟 地上3階、地下1階



テレコムセンタービル、東京ビッグサイト、それぞれ担当の方より詳細な資料を頂いた上、懇切丁寧な説明をして頂き参加者の方々から非常に好評でした。これからも皆様のご希望があれば、見学会を実施したいと考えております。

また、7月上旬には、東京都より「臨海副都心開発の基本方針」が発表になりました。その内容については、東京都都市計画局の井坂昌博課長補佐に寄稿していただきました（本誌 30 ページ）。現在は空き地が多く、少々寂しげな景色も将来は徐々に豊かな緑に囲まれ、夢と希望に満ちたまちに変わってゆくことでしょう。

（ふじむら ひろゆき）
土地総合研究所 研究員