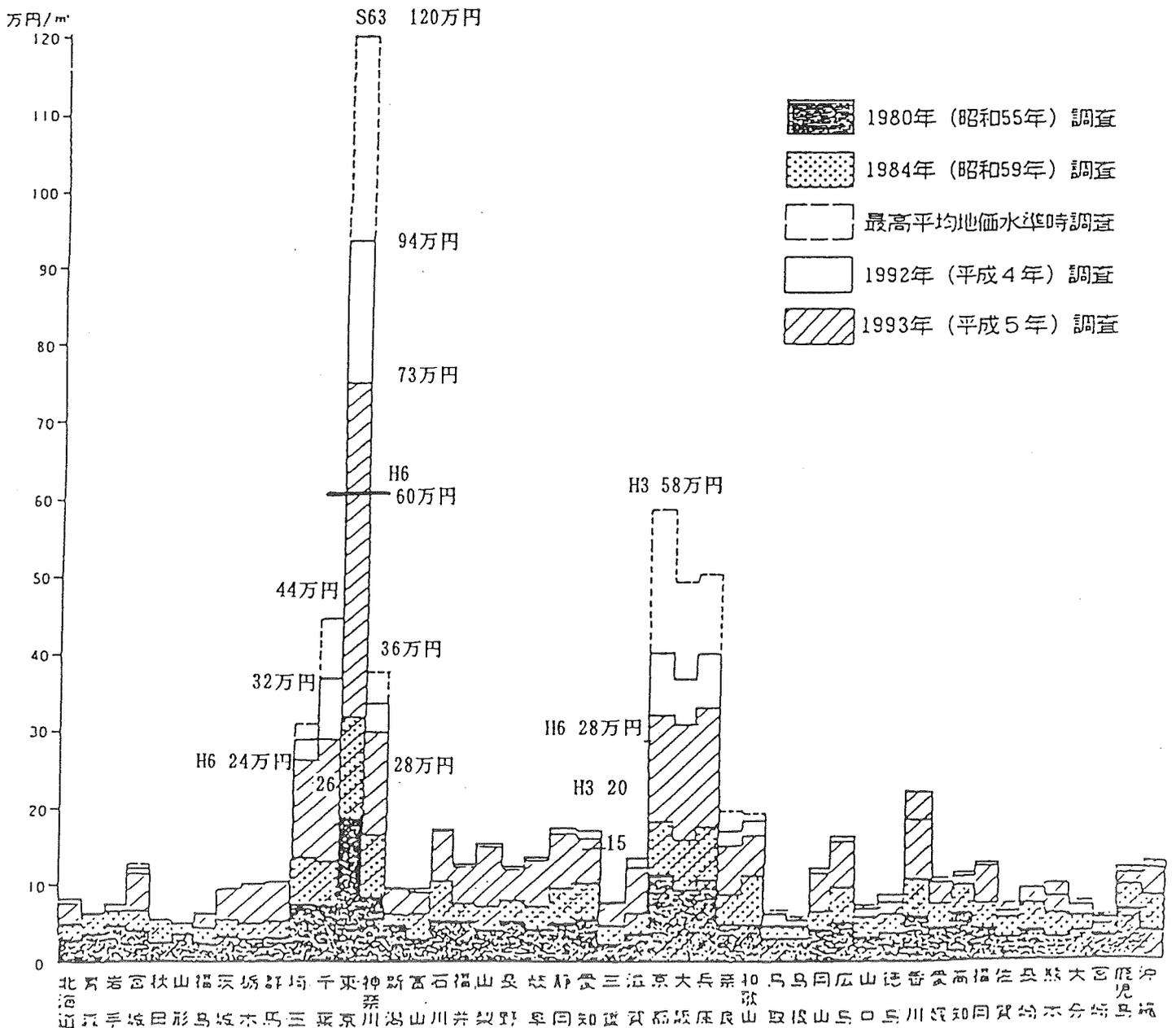


図 1 都道府県別平均地価の変化（第2種住居専用地域平均）

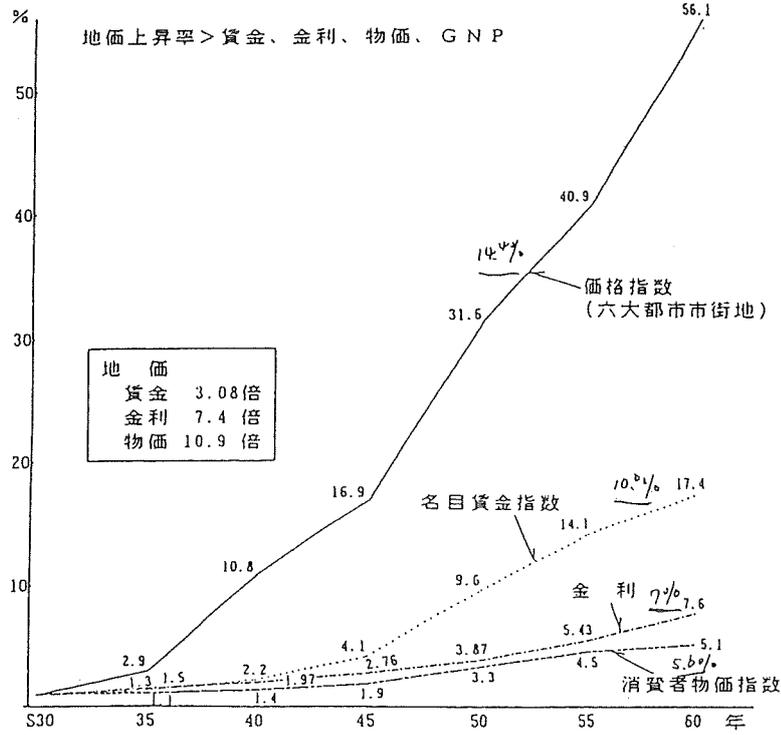
住宅価格

	戸建て(200m ² 敷地 100m ² 床面積)	マンション(80m ² 敷地 80m ² 床面積)
1980年	東京 4,600万円	2,400万円
	地方 2,600万円	1,400万円
ピーク時	東京 2億 8,000万円	1億 2,000万円
	地方 3,600万円	2,600万円
東京/地方	7.8倍	4.6倍



☒ — 2

宅地価格指数と賃金指数、物価指数、金利の比較（5年刻み）



☒ — 3

全国平均相続1人当り相続税額と
国税局別課税件数比率（課税件数/死亡者数）

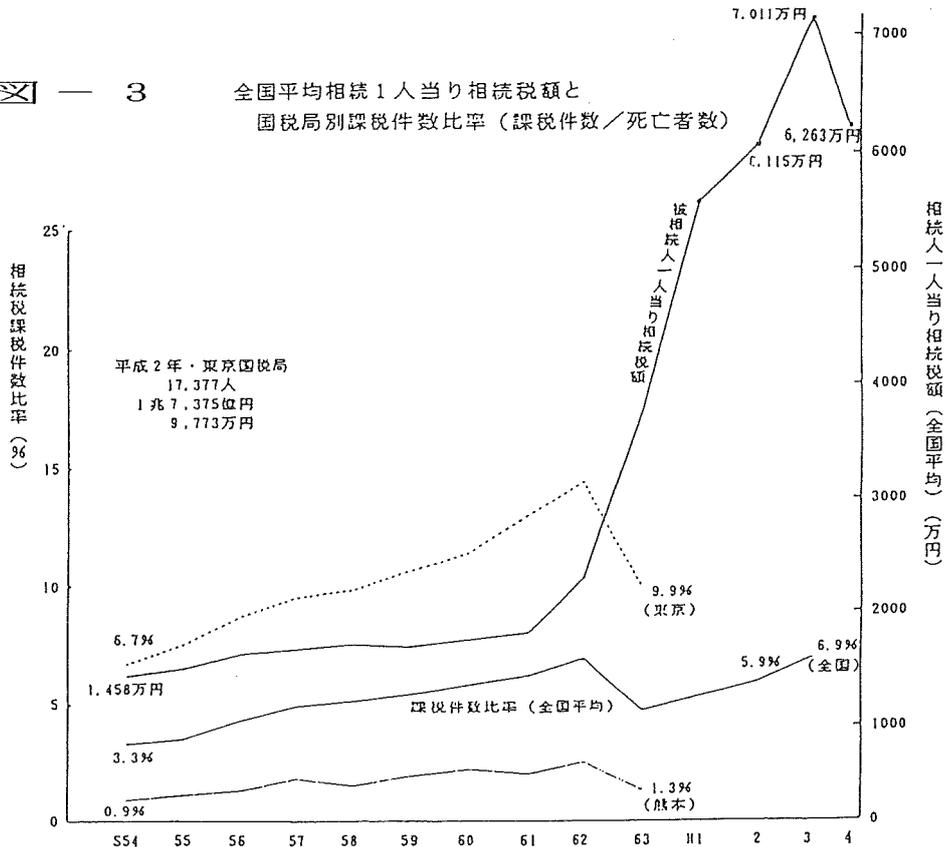


図 4 非住宅着工床面積、事務所着工床面積の推移

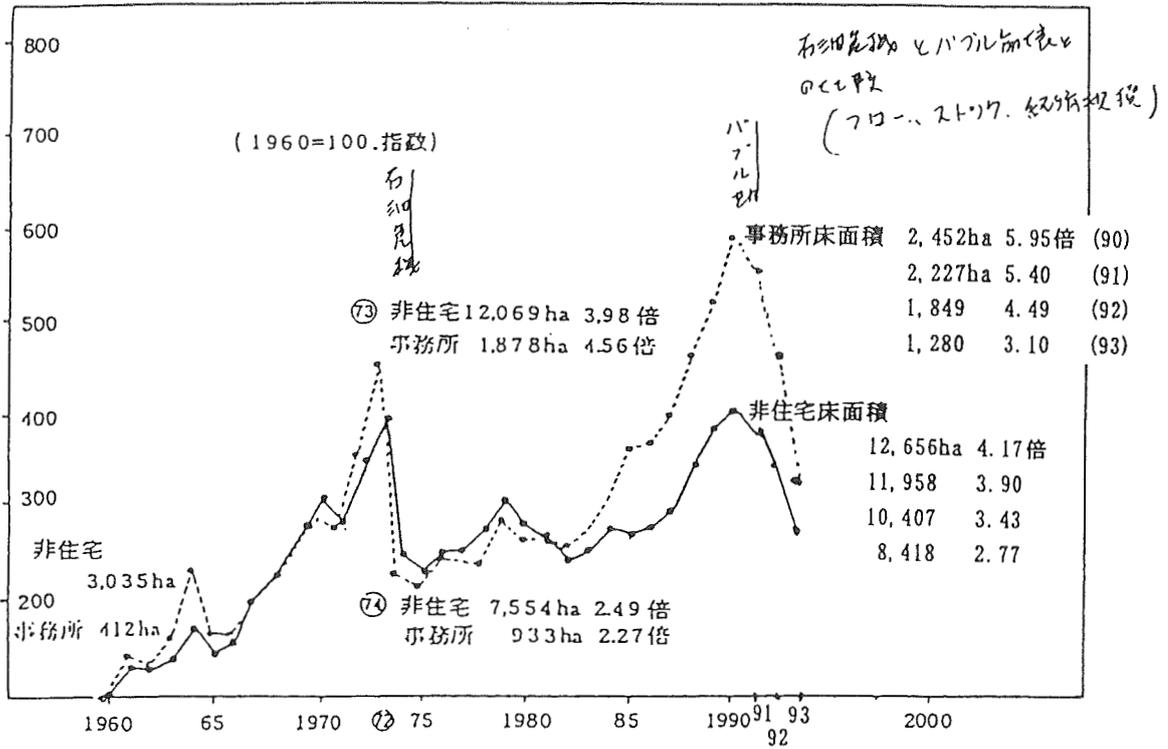


図 5 建築単価(1平方メートル当たり)の推移、名目、実質

