





● 今後の土地問題を考える研究会

発足年月日	2012年4月27日	
目的	人口減少、市街地縮退時代の土地利用計画の在り方とその実現手段について、計画およびルール の側面から研究を行う。	
メンバー	小林重敬（座長、東京都市大学教授）、大村謙二郎（筑波大学名誉教授）、 鎌野邦樹（早稲田大学教授）、中井検裕（東京工業大学教授）、 中城康彦（明海大学教授）、横張真（東京大学教授）	
開催状況	開催日	内 容
第1回	2012年 4月27日	・ドイツにおける縮小対応型都市計画、都市開発政策の事例
第2回	2012年 7月2日	・アメリカの成長管理、人口減少都市の土地管理の事例
第3回	2012年 9月11日	・新たな土地所有権の必要性和その方向性について
第4回	2012年 10月29日	・空き家問題の現状と取組みについて
第5回	2012年 12月3日	・これまでの議論の整理 ・研究会の今後の進め方について
第6回	2013年 3月5日(予定)	・研究会の今後の進め方について ・部会の構成について

● 転換期を迎えた土地法制度研究会

発足年月日	2012年4月23日	
目的	縮減の時代にふさわしい土地利用のコントロール手段の必要性、都市行政と市民、国土計画と都市計画との関係、都市基盤施設をめぐる状況等について、課題の解決に向け、土地法制度の面から基礎的研究を行う。	
メンバー	委員長：亘理格（北海道大学教授） 幹事：生田長人（東北大学名誉教授）、久保茂樹（青山学院大学教授） 委員：西田幸介（法政大学教授）、野田崇（関西学院大学教授）、 長谷川貴陽史（首都大学東京教授）、洞澤秀雄（南山大学准教授）	
開催状況	開催日	内 容
第1回	2012年 4月23日	・土地を巡る状況の変化に関する基本認識と課題の整理
第2回	2012年 6月1日	・「都市計画・建築統合法案（仮称）要綱」について
第3回	2012年 6月28日	・近年の都市計画法制の見直しと都市計画制度小委員会中間とりまとめ（H24.9.3）について
第4回	2012年 7月24日	・都市縮小期における区分所有共同住宅の維持・更新問題及びコンパクトシティの形成について
第5回	2012年 9月7日	・二層的都市計画制度について
第6回	2012年 10月30日	・「縮減時代」を論ずる視点、問題の諸相、新たなコントロール手法の検討の方向性について
第7回	2012年 12月7日	・国土計画と都市計画の関係
第8回	2013年 1月11日(予定)	未定
第9回	2013年 2月19日(予定)	未定

● 寄稿

 フランスにおける荒廃区分所有建物の現況と最近の政策の動向(中)	新潟大学工学部 准教授 寺尾仁
 アメリカにおける住宅所有者団体の行為の制限的司法審査と経営判断の原則	法政大学法学部 教授 西田幸介
 土地関係法制度の最近の動向	株式会社三井住友トラスト基礎研究所 研究理事 古倉 宗治
 都道府県地価調査と思考妄言	国土交通省 地価公示室 小山 陽一郎

● 研究ノート

 中心市街地活性化協議会の現状	一般財団法人 土地総合研究所 研究員 小林敏樹
--	----------------------------

● 講演録

 第166回定期講演会「平成24年 土地白書について」	国土交通省土地・建設産業局 総務課 調整室長 小善真司
--	-----------------------------------

定期講演会

● 講演会案内

当研究所主催による第169回定期講演会を下記内容で開催いたします。
ご参加ご希望の方は下記リンク先の申込フォームからお申し込みいただきますようお願い申し上げます。

日時	平成25年1月31日(木)14:00～16:00(開場13:30)
会場	東海大学校友会館 富士の間 (東京都千代田区霞ヶ関3-2-5 霞ヶ関ビル35階)
講師	林 新二郎 氏 (山万株式会社 常務取締役)
演題	未定 ※ ユーカリが丘開発の実例を踏まえた「街づくり」 をテーマにご講演いただきます
参加費	無料
定員	100名
申込方法	こちらのフォームからお申し込みください
申込期限	平成25年1月23日(水)

● 第167回定期講演会講演録公表

平成24年10月16日に開催された第167回定例講演会(石澤 卓志氏 みずほ証券株式会社 チーフ不動産アナリスト)の講演録を土地総合研究所ホームページに掲載しました。

 [第167回定例講演会 講演録](#)

研究所からのご案内

[経済情報](#)[不動産情報](#)[トピックス](#)[不動産研究](#)

年明けホームページをリニューアルします。
過去のデータへのアクセスなど使いやすくなりますので是非ご覧ください。

ホームページはこちらへ

<http://www.lij.jp/>